



## صداقت، برخورد صادقانه و مشتری مداری خط مشی واحد فروش پروژه طلای سفید می باشد.

در مصاحبه ای با یکی از کارشناسان فروش طلای سفید به نکات مهمی اشاره شد.  
از چه زمان پیش فروش را شروع کرده اید؟  
پیش فروش از آبان ماه ۹۲ پس از اخذ مجوز از سازمان مسکن و شهرسازی شروع شد.

خط مشی شما جهت جذب و ارتباط با مشتریان چیست؟  
این مجموعه روش های متداول بازاریابی، مانند استفاده از ویزیتور و پرداخت پورسانت فروش ندارد. این روش ها برای فروش محصولات مصرفی شاید کاربرد داشته باشد ولی برای فروش یک واحد تجاری مناسب نیست. چون ممکن است ویزیتور بخاطر پورسانت خود باغ سبزی به مشتری نشان بدهد. صداقت، برخورد صادقانه و مشتری مداری خط مشی واحد فروش پروژه می باشد. اگر در مکانی بیلپورده یا بنر طلای سفید دیده می شود از جمله تبلیغات فرودگاهی تهران، بیشتر به لحاظ معرفی توانایی استان است نه جذب مشتری، چون اکثریت مشتریان ما که غالباً از فروشندگان موفق در بازار و عده ای نیز از اقشار مختلف می باشند با فعالیت های مدیران پروژه در عرصه های مختلف اقتصادی و تولیدی آشنا هستند.

سود آوری پروژه برای سپرده گذاری را چگونه ارزیابی می کنید؟  
سرمایه گذاری در زمینه واحد های تجاری همیشه ارزش افزوده بالا و سیر صعودی یک نواختی داشته و همانند ارز و سکه دست خوش نوسانات شدید بازار نمی باشد. سود آوری در این پروژه از هر گونه سپرده گذاری حتی با سود های بالا بیشتر می باشد و از طرفی شرایط مناسب جهت بهره مندی هم استانی ها را فراهم نموده ایم.

شرایط مناسب را بیشتر توضیح دهید.  
خریدار پس از انتخاب یک واحد، فقط با پرداخت ۲۰ درصد مالک آن واحد می شود که ۶۰ درصد آن را طی اقساط ۵۳ ماهه و ۲۰ درصد باقیمانده آن را زمان تحویل و انتقال سند می بردارد. قطعاً متناسب با پیشرفت کار و تورم سالانه، افزایش قیمت قابل توجهی به مبلغ کل واحد تعلق خواهد گرفت و این در حالی می باشد که خریدار فقط چند درصد از مبلغ واحد را پرداخت کرده است.

## بتن ریزی سقف اول و آماده سازی جهت سقف دوم در کمتر از یک سال



خیابان امام خمینی، جنب اداره کل پست استان خراسان شمالی  
www.TALAESEFID.com ۰۵۸۴-۲۲۲۰۰۴۶-۸



## بیانیه شورای اسلامی شهر بجنورد در حمایت از مردم مظلوم فلسطین

زندگی... تجربه زیبای عطر خاک و رنگ آسمان... حق شادی های کودکان... آرامش و امنیت! کمترین خواسته ای که امروز در پس ایر میاه سکوتی تلخ، ناشنیده و نادیده می شود.

کودکان وحشت زده غزه نیازمند امنیت و آرامشند. مادران غزه نیازمند کمک همه دنیا اگر نه، دلگرم به دستگیری هم کیشان مسلمان خود هستند. مردم بی پناه غزه امروز نیازمند انسانیت هستند و پس،

امروز، ضرورت تبیین مرزهای حق و باطل و تشخیص قبیله متجاوز از امت مورد تهاجم، مسئولیت غیر قابل انکار همه اندیشمندان و صاحب نظران آزاده جهان و قاطبه هنرمندان فرهیخته و بهیر ایران اسلامی است که همواره در کنار مظلومان و در برابر ظالمان ایستاده، پرچم مقاومت پر افرازدند و نور امید به تظهير سرزمین قدس از لوت وجود صهیونیسم غاصب را در دل مظلومان جهان همچنان روشن بدارند.

شورای اسلامی شهر بجنورد جنایت اشغالگران و حامیان غربی آنان را محکوم کرده ضمن تجدید عهد و پیمان با آرمان های بنیانگذار جمهوری اسلامی، حضرت امام خمینی (ره) و با پیروی از رهبر معظم انقلاب اسلامی حمایت خود را از مظلومان فلسطین و بی پناهان غزه، تا محو غده سرطانی اسرائیل از صفحه روزگار اعلام می دارد.



## در این شماره می خوانید

### نشست مشترک اعضای شورای اسلامی شهر و شهردار بجنورد با اعضای شورای اسلامی شهر و شهردار اسفراین

صفحه ۲

### نقش دو چرخه در ترافیک شهری

صفحه ۲

### تمامی نقشه های ساختمانی از حيث ایمنی کنترل و نظارت می شوند!

صفحه ۹

### شهرداری بجنورد یکصد ساله شد

صفحه ۱۱

### حمام سراب و نکوداشت آیین ماه رمضان

صفحه ۱۱

### گسترش پیاده راه ها، نماد توسعه یافتگی شهر ها

صفحه ۸

## نشست مشترک اعضای شورای اسلامی شهر و شهردار بجنورد با اعضای شورای اسلامی شهر و شهردار اسفراین



مختلف و استفاده از تجربیات شهرداری بجنورد را خواستار شد.

رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، ضمن ابراز امیدواری جهت تعامل و تبادل هر چه بیشتر تجربیات گفت: برخی مشکلات مشترک موجود در مدیریت شهری با تبادل نظر بین شوراهای بهتر رسیدگی شده و باعث جلوگیری از اتلاف سرمایه می شود. مهدی محمدی ضمن بیان این مطلب که پشتوانه شهرداران رأی مردم است که از طریق شوراهای به آن ها داده می شود، اظهار

## نقش دوچرخه در ترافیک شهری

امروزه در مدیریت ترافیک شهری، دوچرخه نقش مهمی دارد. امتیاز استفاده از دوچرخه بر همه آشکار است. دوچرخه نسبت به وسایل نقلیه دیگر ارزان تر است و نیازی به سوخت ندارد. آلودگی صوتی و زیست محیطی ندارد. فضای کمی اشغال می کند و تعمیر و نگهداری آن آسان است و در صورتی که عمومیت یابد گامی در راه بهبود سلامت جسمی جامعه است. به علاوه اینکه طیف سنی وسیعی را شامل می شود و حوادث آن کم خطرتر است. سابقه تاریخی استفاده از دوچرخه در جهان پس از اختراع دوچرخه در سال ۱۸۶۷: نخست این وسیله نقلیه به عنوان وسیله تفریحی مورد توجه همگان قرار گرفت ولی با تکامل تدریجی آن، کم کم از وسیله ای تفریحی-ورزشی به وسیله نقلیه ای که سرعت جا به جایی فردی را به چندین برابر سرعت حرکت پیاده رسانده بود، برای رفت و آمد در سطح شهرها مبدل شد. با آغاز قرن بیستم و پیدایش اتومبیل به عنوان رقیبی برای دوچرخه، تردد با دوچرخه کاهش یافت. گسترش شهرها و تغییر نظام کاربری ها، مطابق با نگرش های نوگرایانه، رکورد استفاده از آن را تشدید کرد.

سرانجام در دهه ۱۹۷۰، مسأله بحران سوخت و انرژی در جهان به ویژه در اروپا از یک سو و توجه به مسائل زیست محیطی از طرف دیگر موجب گرایش مجدد به استفاده از این وسیله نقلیه در سطح شهرها شد.

موضوعاتی از قبیل ایجاد شهر سالم و توسعه پایدار در دهه ۱۹۸۰ به



-پتانسیل های مثبت و منفی شهر

بجنورد در استفاده از دوچرخه چه مواردی است؟

-نقش دستگاه های دولتی و مسئولین در ترویج فرهنگ دوچرخه سواری چه میزان می باشد؟

-پیشنهادهات:

-مناسب سازی کالبد فیزیکی شهرها

و معابر و خیابان های شهری

-طراحی ویژه پارکینگ مناسب

دوچرخه

-شکل ذیل نمایشی از پارکینگ های مدرن ویژه دوچرخه را نشان

می دهد که می تواند الگویی مناسب جهت بهره برداری در شهر محسوب شود.

-مشارکت جدی همه سازمان های شهری در تشویق کارمندان به استفاده از دوچرخه در شهر و معرفی شهروندان برتر به جامعه -برگزاری مسابقات دوچرخه سواری از سوی شهرداری و تشویق شهروندان به استفاده از آن

-بهره برداری از الگوهای صحیح کشورهای پیشناز در زمینه استفاده از دوچرخه

-بررنگ تر شدن نقش سیستم های رسانه ای و تبلیغی در استفاده از این وسیله پاک

-با توجه به اینکه بجنورد اولین شهر بزرگ دانشگاهی استان است، ترویج و توسعه فرهنگ استفاده از دوچرخه به خصوص در میان اقشار دانشگاهی باید مورد توجه اساسی قرار گیرد

-تشویق دانش آموزان به استفاده از دوچرخه به جای موتورسیکلت امید است مسئولان محترم با فراهم نمودن زیرساخت های فرهنگی لازم در شهر جهت استفاده از دوچرخه و ایجاد فضای امن در خیابان ها و معابر شهری و همچنین مشارکت جدی سایر سازمان های شهری در زمینه فرهنگ سازی و تبلیغات صحیح گامی مؤثر در جهت ارتقای سلامت و نشاط اجتماعی و کاهش ترافیک شهر داشته و محیطی آرام و عاری از آلودگی های صوتی و صنعتی به شهروندان هدیه دهند.

سید حسین نقیب

رئیس کمیسیون عمران و ترافیک

شورای اسلامی شهر بجنورد

گرمابه سراب در قطعه زمینی به مساحت تقریبی ۱۵۰۰ متر در ضلع شمالی دروازه قبله (میدان کارگر) بین کوچه سعدی و تاتاری، جنب مسجد قدیمی حاج شیخ رجب‌علی و بعدها حاج شیخ احمد یا امام خمینی واقع شده بود. این ملک بجنورد، حمایت از شهردار را لازمه حضور شهرداری قدرتمند دانست.

سید عباس حسینی خواستار توازن درآمد و هزینه ها و مدیریت در هزینه شهرداری ها شد و بر استفاده بهینه از نیروها و امکانات و سرمایه در شهرداری ها تأکید کرد. شهردار بجنورد نیز ضمن تیریک چهاردهم تیرماه، روز شهرداری ها و دهیاری ها، از برگزاری این جلسه تشکر کرده و گفت: تداوم برگزاری این جلسات عامل مفیدی در تعریف و اجرای پروژه های مشترک بین شهرهای استان است.

روح اله براتیان ضمن اعلام نیاز به اصلاح ساختار در شرح وظایف کارکنان شهرداری ها گفت: اصلاح ادبیات گفتاری شهرداری ها

بایستی مورد توجه قرار گیرد.

در پایان جلسه با اهدای لوحی از سوی شورای اسلامی شهر

اسفراین از سید عباس حسینی، شهردار سابق اسفراین و عضو چهارمین دوره شورای اسلامی شهر بجنورد، تقدیر و تشکر شد.

از جمله آداب ماه رمضان که حمام سراب با پذیرایی شبانه روزی از مشتریان آن را به کار می‌بست، نواختن طبل توسط فردی بود که قبل از اذان صبح برای بیداری مردم و صرف سحری، در پشت بام نواخته می‌شد. شکل طبل، از ساج چدنی بود که پوست گوسفند بر روی آن کشیده شده بود. آخرین فردی که سال‌ها آن رامی‌نواخت، پیر مردی

## شهرداری بجنورد یکصد ساله شد

مراسم اختتامیه جشن یکصد سالگی شهرداری بجنورد با حضور دادستان استان، قائم مقام دادگستری، فرماندار بجنورد، نمایندگان مجلس شورای اسلامی، اعضای شورای اسلامی شهر و سایر مسئولان در محل باغ ایرانی بوستان بش قارداش برگزار شد.
دراین مراسم که حضور پرشور شهروندان بجنوردی چشمگیربود از تمبر یادبود یکصد سالگی شهرداری نیز رونمایی شد.

شهردار بجنورد گفت: در این جشن که از یکم تیرماه به مدت پنج شب به مناسبت یکصد سالگی شهرداری بجنورد برگزار شد، از تلاش ها و زحمات صد ساله شهرداران گذشته تقدیر شد.

روح اله براتیان افزود: در این شب ها برنامه های بسیار متنوعی از جمله برگزاری نمایشگاه اسناد قدیمی بجنورد، برگزاری نمایشگاه صنایع دستی و صنوف قدیمی بجنورد اجراشد.

وی گفت: اجرای بازی های بومی و محلی، پرواز بادبادک ها، خاطره گویی و تصنیف خوانی با زبان ها و گویش های محلی نیز از برنامه های این جشن بود که یادآور فرهنگ و تاریخ گذشته شهر بجنورد بود.

رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد در مراسم اختتامیه جشن یکصد سالگی شهرداری بجنورد گفت: امشب در این بوستان گرد هم آمده ایم تا خاطره جشن یک صد سالگی شهرداری بجنورد را به یادگار بگذاریم.

مهدی محمدی افزود: این جشن بیانگر یک صد سال تلاش و کوشش بی منت و تجربه شهرداران سابق و فعلی است و قدردان این تلاش ها هستیم.



(پاشو پلو بپز، دیگ را پایین بگذار).

در فاصله گرم کردن طبل به وسیله آتش، شبپوری را هم می نواختند تا صدای موسیقی قطع نشود. این کار با راه رفتن از مقابل گرمابه تا دروازه قبله (محل فعلی میدان کارگر) انجام می‌شد. روز عید فطر و گه‌گاه یکی دو روز مانده به آن، نوازنده طبل با گرفتن سینی گرد کوچکی در دست و گذاشتن شبپور در داخل آن، از مقابل مغازه‌های محل می‌گذشت تا هزینه تعویض پوست‌های پاره شده و زحمتی که در ماه رمضان برای آن ها کشیده را باز ستاند. اما هنگامی که صاحب مغازه، حضورش را متوجه نمی‌شد با دمیدن لحظه‌ای کوتاه در شبپور، خنده و شادمانی را به همه ارزانی می داشت و دوباره به راه می افتاد.
اواخر دهه چهل و اولین سال‌های دهه پنجاه، آخرین روزهای عمر حسین خاور بود که با مرگ او، نواختن طبل و شبپور در ماه رمضان در پشت‌بام حمام سراب هیچ‌گاه تکرار نشد و افسانه این نوازنده تهی‌دست هم به بایگانی تاریخ پیوست.

توضیح این که حمام سراب در تاریخ دوازدهم بهمن نود و یک، تخریب و به پارکینگ اتومبیل تبدیل شد.

احسان حصارى مقدم



کتابخانه آستان قدسی زاده



عکاس: سید احسان قدسی زاده

## بجنورد باید به جایگاه شایسته مرکز استان ارتقاء یابد



های کلان عمرانی در شهر و استان این سازمان می تواند به عنوان یک سازمان نفع دهنده از آن استفاده شود

و ضمن اجرای پروژه های عمرانی شهر برای

شهرداری کسب درآمد کند. ۱۲- ساختار مدیریت کلان شهرداری باید اصلاح شود. برای این کار بدنه شهرداری مرکزی از لحاظ نیروی انسانی بایستی سبک شود و پرسنل غیر متخصص به واحد های دیگر منتقل شوند و هسته مرکزی شهرداری از با سوادترین، نخبه ترین و سالم ترین افراد استان که در تمام بحث های مدیریت شهری تخصص بالا داشته باشند انتخاب شوند تا بتوانند به بهترین شکل ممکن به شهردار کمک فکری بدهند و برای انجام امور برنامه ریزی، و نظارت عالیه داشته باشند.

۱۳- بحث اتوبوسرانی بسیار مهم و جدی است ما هم اکنون حدود ۶۰ تا ۷۰ دستگاه اتوبوس داریم که همگی عمر مفید خود را به پایان رسانده اند و طبق استاندارد باید بازنشسته شوند. این در حالی ست که ما حداقل ۷۰ دستگاه دیگر کم داریم و قیمت هر دستگاه اتوبوس در حال حاضر ۵۰۰ میلیون تومان است. فاجعه وقتی آشکار می شود که ۲ یا ۳ سال دیگر این اتوبوس ها به خاطر فرسودگی از گردونه خارج شوند و سازمان اتوبوسرانی نتواند جایگزین کند پس باید از هم اکنون به فکر (دیر هم هست) فکری اساسی کرد و این بخش را از حیث مالی و خرید اتوبوس تقویت کنیم چون یکی از کارسازترین عامل رفع ترافیک افزایش و تقویت حمل و نقل عمومی است.

ها و معابر استفاده بهتری بکنیم و یک خط ویژه اتوبوس (بی آر تی) می توانیم ایجاد کنیم. راه حل دوم این است که با اجرای پل های هوایی چند طبقه در چهارراه ها، چراغ های قرمز، تمامی برداشته شود و ما اصلاً پشت چراغ قرمز توقف نداشته باشیم. این کار مقادیر هزینه بر ولی صد در صد اجرایی است هزینه بر از این لحاظ است که ما باید تعدادی واحد تجاری در هر قوس چهارراه خریداری و شرایط ایجاد پل را فراهم کنیم. برای ایجاد پارکینگ عمومی باید شرایط بسیار مساعد و مناسبی برای ترغیب بخش خصوصی ایجاد کنیم به طوری که درآمدی که نصیب سازنده می شود بیشتر یا حداقل مساوی ارزش افزوده واحد تجاری باشد. برای این کار می شود شرایطی فراهم کرد که بانک ها مایل به مشارکت برای دادن وام به سازندگان باشند.

۱۱- سازمان های وابسته به شهرداری که همانند وزنه های بسیار سنگین به پای شهرداری چسبیده اند و مانع تحرک شهرداری شده اند باید صد درصد خود کفا شوند. سازمان های آتش نشانی، آرامستان، تاکسی رانی، فضای سبز، پسماند، را می شود در شرایط حاضر صد در صد خود کفا کرد. حتی سازمان هایی نظیر فضای سبز که ۱۵۰ هکتار زمین مرغوب کشاورزی و چند حلقه چاه عمیق و صدها هکتار زمین خالی در فضای درختان کاشته شده در ارتفاعات بابا امان، بش قارداش، دو برار، بابا موسی و ... دارد و می تواند با کاشت و پرورش گل و درخت منابع درآمدی مهمی کسب کند. به بعضی واحد ها نظیر اتوبوسرانی کمک کند تا آنها هم خود کفا شوند . سازمان پسماند که می تواند بسیار درآمد زا باشد هزینه های خدمات شهری (رفت و روب) را تقبل کند. با تشکیل سازمان عمران و سپردن اجرای پروژه

با تراکم متوسط حداکثر سه طبقه روی پیلوت از تراکم و شلوغی در مرکز شهر در آینده خواهیم کاست اگر از هم اکنون مرکز شهر را انبوه سازی و ارتفاع سازی کنیم شهر را دچار بی هویتی و بحرانی خواهیم کرد. این موضوع را مشاور طرح تفصیلی حتماً لحاظ خواهد کرد.

۹- اگر قرار باشد مرکز شهر خلوت یا در همین حد باقی بماند باید ارتفاع سازی و انبوه سازی و مخصوصاً مجموعه های تجاری متوقف و به ارتفاعات و نقاط خوش آب و هوا مثل دامنه های جنوبی شهر هدایت شود. اگر برای این کار از ابتدا طراحی مناسب شکل بگیرد و ارتفاع، نما، منظر شهری و پرسپکتیو مناسبی لحاظ شود الگوی مناسبی برای سایر شهرها خواهد بود. این حرکت، کاری نو و جدید محسوب می شود، منظور این است که مساحت و ارتفاع و زیر بنای هر قطعه از قبل معین و برای آن طراحی مناسب انجام و مطابق آن اجرا انجام شود که تجربه بسیار جالبی خواهد بود.

۱۰- موضوع پارکینگ عمومی از مباحث مهم مدیریت شهری است اگر بخواهیم در کوتاه مدت مشکل ترافیک حل شود و عبور و مرور روان شود باید از عرض خیابان ها استفاده بهینه تری بشود. در حال حاضر به علت نبود پارکینگ عمومی دو لاین از عرض هر خیابان به عنوان پارکینگ گرفته می شود و از کوچه ها و خیابان های کم عرض بازگشائی شده برای پارکینگ استفاده می شود لذا رفت و آمد به کندی صورت می گیرد. باید در فواصل کم، پارکینگ های عمومی متعدد توسط شهرداری یا بخش خصوصی به شکل طبقاتی ساخته شود و بهای آن هم گرفته شود به نحوی که برای سازنده مقرون به صرفه باشد. مبلغ آن خیلی مهم نیست مهم این است که ما از خیابان

در ادامه مطلب درج شده در ماهنامه شماره ۵۲: رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر بجنورد، گفت: همانطور که در شماره قبل اشاره شد، مشکلات و مسائلی در شهر بجنورد وجود دارد که می توان با برنامه ریزی جامع، در کمترین زمان ممکن آن ها را برطرف ساخت و رضایت خاطر شهروندان را فراهم آورد. سید عباس حسینی افزود: زندگی در آسایش و آرامش حق هر شهروند بجنوردی است که مدیریت شهری با مشارکت مردم می تواند به این مهم دست یابد.

ادامه راهکارها و پیشنهادات ذکر شده در شماره قبل:

۷- تسریع در اتمام دو بانده کردن کمربند شمال شهر و شتاب در اجرای کمربندی جنوبی شهر باعث کاهش بار ترافیکی می شود. همانند کمربندی ۱۰۰ متری مشهد که حداکثر در ظرف مدت نیم ساعت دور مشهد را می توان چرخید. این کمربندی ها اگر با هم هماهنگ شوند چنین نقشی ایفا خواهند کرد انجام این کارها پول می خواهد و باید توان مالی شهرداری قوی باشد وگرنه بجنورد در این وضعیت نمی تواند نقش مرکز استان را ایفا کند. منابع درآمدی جدیدی برای شهرداری باید تعریف شود در این بحث هم مساعدت شهردار می تواند خیلی مهم باشد.

۸- بسیاری از شهرهای مهم دنیا از جمله پاریس و لندن بافت قدیمی خود را از ۲۰۰ سال پیش حفظ کرده اند و هنوز هم همان کارکرد ۲۰۰ سال قبل را دارا هستند فقط نما سازی، مقاوم سازی یا احیانا با همان نما و منظر و تراکم باز سازی شده اند. اگر بافت مرکزی شهر از لحاظ ساختاری حفظ شود و فقط بناها مقاوم سازی، بازسازی و نماسازی شود

وضعیت خیابان های شهر بجنورد:

خیابان باره یا همان خیابان رضا امامی فعلی در شمال از اول خیابان شهرداری یا محل استقرار حکومت سردار بود و بعد آن دور می زد و به پشت بنای سردار که فعلاً پشت بیمارستان امام رضا (ع) است امتداد داشت تا به قبر شهداء و از طرف جنوب به منطقه نظامی محل نگهداری اسب های سواره نظام پادگان بجنورد ختم می شد. خیابان ثریا از شرق از سه راه بجنورد مشهد به طرف غرب شروع می شد و به خیابان باره ختم می شد. در واقع خیابان طالقانی غربی فعلی وجود نداشت و بعد از سال ۱۳۳۲ باز شد.

خیابان شاه از جلو درب ورودی ایچری مقر حکومت سردار شروع می شد و به خیابان پهلوی یا امام خمینی فعلی ختم می شد و خیابان شاهرضا از جلو منظر در شمال شروع می شد و تا روستای ... وردی خان و تا بش قارداش ماشین رو بود که در بعضی قسمت ها خیابان بعرض ۱۵ متر بود و در جاهایی هم بعرض ۲۵ متر می رسید ولی خیابان های دیگر مانند ۱۷ شهپریور از خیابان پهلوی در جنوب شرع می شد و تا چهارشنبه بازار بود و بعد از آن کوچه بود. در واقع خیابان های اصلی شهر، خیابان شاهرضا (شهید فعلی)، خیابان ثریا (طالقانی فعلی) و خیابان باره (رضا امامی فعلی) و خیابان شاه (خیابان شریعتی فعلی) و کوچه سنگی (خیابان شریعتی فعلی)، خیابان آخری کوچه بود که سنگ فرش بود و تمام خیابان ها خاکی بود و از آسفالت و سنگ فرش خبری نبود و شهرداری مرتب ماسه می ریخت و غلطک میزد ولی با یک بارندگی تمامی زحمت ها حدر می رفت و باز ماسه و غلطک. جوی های کنار خیابان هر روز یا دو روز در میان آب می آمد، به



## چگونه تربیت کنیم؟

روزی مادری به یک روانشناس تربیتی مراجعه کرد و گفت: چگونه فرزندم را تربیت کنم؟
روانشناس گفت: به فکر تربیت فرزند همسایهات باش.
مادر گفت: تربیت فرزند من چه ربطی به فرزند همسایه دارد؟
روانشناس گفت: چون او فرزند تو را تربیت خواهد کرد.

کتاب شهر خوب، شهروند خوب



آتش نمی سوزاند «ابراهیم» را و دریایی غرق نمی کند «موسی» را کودکی، مادرش او را به دست موج های «نیل» می سپارد تا برسد به خانه فرعون تشنه به خورش دیگری را برادرانش به چاه می اندازند سر از خانه عزیز مصر در می آورد مکر زلیخا زندانش می کند اما عاقبت بر تخت ملک می نشیند از این «قصص» قرآنی هنوز هم نیاموختیم؟! که اگر همه عالم قصد ضرر رساندن به تو را داشته باشند و خدا نخواهد نمی توانند او که یگانه تکیه گاه من و توست!

پس به «تدبیرش» اعتماد کن به «حکمتش» دل بسپار به او «توکل» کن و به سمت او «ا قدمی بردار» تا ده قدم آمدنش به سوی خود را به تماشا بنشینی ...

دکتر مؤذن



ولی هنوز خیابان های دیگر خاکی بود. خیابان های دیگر را سال های بعد آسفالت کردند البته نه با این مدت طولانی، امکانات بیشتر شده بود و کار سریعتر انجام می شد. اما پیاده روها خاکی بود و قرار شده بود که سنگ فرش کنند چون می گفتند آسفالت باعث لیز شدن خیابان ها و افتادن مردم می شود و تا سال ۱۳۳۲ فقط همان یک خیابان آسفالت بود.



شورای اسلامی شهر و شهرداری بجنورد

- شهردار بجنورد، بهمن جباری را به عنوان معاون اداری مالی شهرداری، سید عباس نقیب به عنوان معاون اقتصاد و برنامه ریزی شهرداری، محسن تیمورزاده را به عنوان سرپرست شهرداری منطقه یک و غلامحسین علامت را به عنوان مدیر بازرسی شهرداری بجنورد منصوب کرد.
- شهردار بجنورد گفت: شش پل هوایی عابر پیاده طی سال جاری و در شش منطقه بجنورد با مشارکت بخش خصوصی نصب خواهد شد.
- سازمان آتش نشانی در مهرماه سال ۹۲، با درخواست سازمان آموزش و پرورش، آموزش دانش آموزان را برای اخذ دیپلم آتش نشانی آغاز کرد. دانش آموزان این رشته تخصصی، در مدت دو سال با گذراندن ۴۷ واحد تخصصی آتش نشانی و ۲۲ واحد عمومی موفق به دریافت دیپلم آتش نشانی می شوند.
- در بیست و سومین روز ماه مبارک رمضان، جشنواره روزه داران کوچک ویژه کودکان و نوجوانان توسط معاونت فرهنگی شهرداری در خانه فرهنگ آفرینش برگزار شد.

## استخر شهروند به بانوان اختصاص خواهد یافت

آلاچیق، کفسازی سالن، بهبود تأسیسات، ایجاد مسیر دوچرخه سواری، نورپرداری و ... از جمله اقداماتی خواهد بود که به بهبود فضای این سالن می انجامد.

رئیس کمیته بانوان تصریح کرد: شهردار بجنورد انجام اقدامات فوق و همچنین ساخت سالن ورزشی در پارک آفرینش را با هدف بهره برداری در آینده نزدیک پیگیری می کند.

## دانشجویان دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد از مبدأ مزار شهدای گمنام بجنورد تا حرم امام رضا (ع) دویدند

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر:

شش نفر از دانشجویان ورزشکار دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد به مناسبت گرامیداشت یاد و خاطره شهدای هسته ای، و با شعار «ما با ولایت زنده ایم» مسیر ۲۴۳ کیلومتری بجنورد تا حرم ثامن الحجج (ع) را دویدند.

دانشجویان و مسئولان با حضور در مزار شهدای گمنام و نثار فاتحه با شهدای گمنام هشت سال دفاع مقدس تجدید پیمان کرده و با بدرقه مسئولان این حرکت نمادین را آغاز کردند.
رمضان ریجانی، رضا علی آبادی، عباس برات نیا، احمد جهانی، افشین شادجویان و وحید امینی شش دانشجویی بودند که با حمایت دانشگاه آزاد اسلامی واحد بجنورد، دفتر امام جمعه شهرستان بجنورد، قاسم جعفری، نماینده مردم بجنورد در مجلس شورای اسلامی، شورای اسلامی شهر بجنورد، سازمان نظام مهندسی استان و ... این مسیر را طی چهار روز دویدند.



## اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد از بانوان بسکتبالیست پیشکسوت تجلیل کردند

به گزارش روابط عمومی شورای اسلامی شهر: اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد از بانوان عضو تیم بسکتبال پیشکسوتان که موفق به کسب مقام سومی مسابقات قهرمانی بسکتبال پیشکسوتان شدند، تجلیل کردند.

رئیس کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر بجنورد گفت: ورزش لازمه شادابی و نشاط در جامعه است و شما بانوان که در سطح قهرمانی فعالیت می کنید، به عنوان الگوی بسیار خوبی برای نسل امروز هستید که می توانند از تجربیات ارزنده شما بیشترین بهره را ببرند. وکیلی افزود: شما برای حضور در این مسابقات با مشکلات فراوانی روبرو بوده‌اید؛ اما خوشبختانه با توجه به این شرایط توانسته‌اید موفقیت کسب کنید.



### مدیر عامل آتش نشانی بجنورد:

## تمامی نقشه های ساختمانی از حیث ایمنی کنترل و نظارت می شوند!

انديشیده می شد، کارکنان آن تولیدی به محض مشاهده محصولات حریق (دود)، بلافاصله از طریق خروجی دوم از محل حادثه خارج می شدند و هیچ یک از هموطنان دچار حائنه نمی شدند.

وی اظهارداشت: طبق مقررات ملی ساختمان، مبحث سوم، هر واحد مسکونی باید دست کم به دو راه خروج مجزا و دور از هم مجهز باشد، مگر در مواردی که: «یک راه خروج در مقررات ملی ساختمان مبحث سوم صریحا قید شده باشد!»

مدیر عامل آتش نشانی بجنورد گفت: از آنجا که ایمنی فقط برای ساختمان های بلند نبوده و تمامی ساخت و سازها را در شهر بدون در نظر گرفتن تعداد سقف و بنا شامل می شود، خوشبختانه از اسفند ماه سال ۹۲ با دستور مستقیم شهردار بجنورد، «نظارت آتش نشانی روی تمامی نقشه های معماری، تأسیسات مکانیکی و برقی آغاز شد.»

در همین رابطه مسئول پیشگیری سازمان آتش نشانی بجنورد نیز گفت: با شروع این فعالیت، ۲۷۷ مورد نقشه ساختمانی مورد بازرینی و کنترل قرار گرفت. جواد منفردی افزود: در تمامی ساخت و سازها بدون در نظر داشتن تعداد سقف ها، وجود خاموش کننده و رعایت ایمنی در جان پناه، نرده، شرایط پارکینگ و نصب صحیح دودکش ها در ساختمان، بازدید، کنترل و بعد از آن توسط سازمان آتش نشانی تایید می شود. وی اظهارداشت: تمامی نقشه های معماری، تأسیسات



مکانیکی و برقی ساختمان ها قبل از اجرا بازرینی و کنترل توصیه های لازم ارائه می شود، این در حالی است که تمامی موارد ایمنی در زمان اخذ پایان کار

وی تأکیدکرد: پیش بینی و تمهیدات ایمنی هنگام ساخت و ساز به خصوص در ساختمان های بلند می

تواند از حوادث دلخراش جلوگیری کند. وی با اشاره به حادثه سال گذشته در تهران، که منجر به مرگ ۲ نفر از هموطنان شد، اعلام کرد: اگر تمهیدات ایمنی به ویژه قرار دادن پله فرار یا اضطراری

خانه آسانسور و داخل هر واحد مسکونی، یک خاموش

## جشنواره بین المللی کاریکاتور، با هدف شناساندن فرهنگ استان برگزار شد



کننده گازی (CO۲) سه کیلونی باید وجود داشته باشد و پارکینگ ها نیز باید مجهز به ۲ خاموش کننده ۶ کیلونی پودری باشند.

جانمایی آسانسور در نقشه های معماری!

مسئول پیشگیری سازمان آتش نشانی بجنورد گفت: آسانسور تنها وسیله جابه جایی می باشد که مورد استفاده تمامی گروه های سنی قرار می گیرد که لازم است در طراحی آن نکات ایمنی مورد توجه قرار گیرد!

جواد منفردی افزود: طراحی و نصب آسانسور در چشم پله یا دوربند پلکان ممنوع و خلاف مقررات می باشد، در آسانسورهایی که در چشم پله یا دوربند پلکان تعبیه شده خطر برخورد افرادی که به طور همزمان از آسانسور و پله استفاده می کنند، زیاد شده و فضای پلکان به فضای تاریک و کم نوی تبدیل خواهد شد و ذکر این نکته نیز لازم می باشد که ساکنان هنگام آتش سوزی و حادثه از آسانسور استفاده نکنند.

وی تأکید کرد: در ساختمان های زیر ۷ سقف اجرای سیستم آب آتش نشانی به صورت تر الزامی ست و در ساختمان های بالاتر از ۷ سقف این سیستم ها باید به صورت تر و خشک اجرا شوند.

منفردی تصریح کرد: نصب سیستم آب آتش نشانی به



صورت رایزر خشک، باعث می شود تا آتش نشانان به محض ورود، شیلنگ های مخصوص انتقال آب را به سیستم مورد نظر که در ابتدای ساختمان و در پایین ترین نقطه نصب شده، متصل کرده و نفرت بعدی سریعاً در طبقات مورد نظر که دچار حریق شده حاضر و با استفاده از شیلنگ های آماده در داخل جعبه های آتش نشانی (فایر باکس) حریق را مهار کنند.

وی گفت: در سیستم آب آتش نشانی به صورت تر نیز با پیش بینی مخزن آب در پشت بام یا هر نقطه دیگر

آب به وسیله موتور پمپ ها به طبقات هدایت و با استفاده از جعبه های آتش نشانی ماده اطفائی آب را می توان در خاموش کردن آتش استفاده کرد.

وی اظهارداشت: تفاوت سیستم تر و خشک استفاده از آب از مخزن موجود در ساختمان و مخزن خودرو با آتش نشانی می باشد.

آیا نصب سیستم های اعلام و اطفاء حریق الزامیست؟

در طرح نظارت بر تأسیسات مکانیکی و برقی در ساختمان های بیشتر از ۵ سقف نیز پیش بینی سیستم های اعلام و اطفاء حریق الزامی می باشد که وجود سیستم های مورد نظر به محض مشاهده و با وقوع حریق یا دادن آلارم ضمن تماس خودکار با شماره

دبیر جشنواره بین المللی کاریکاتور گفت: جشنواره بین المللی کاریکاتور با موضوع فرهنگ و پتانسیل های استان خراسان شمالی و چهره هنرمند و نوازنده دوتار حسین ولی نژاد ، با هدف شناساندن استان به جهان و در نتیجه جذب توریست و سرمایه گذار، برگزار شد.

عباس ناصری با بیان اینکه ۳۰۰ اثر از ۳۷ کشور برای دبیرخانه جشنواره ارسال شده بود، اظهار داشت: ۱۲ داور بین‌المللی از کشورهایی چون لهستان، ترکیه، بلغارستان، آرژانتین، داوری آثار را بر عهده داشتند.

وی افزود: اطلاع رسانی این جشنواره از طریق سایت «مجله کارتون» که در سال ۲۰۱۲ به عنوان بهترین سایت کاریکاتور جهان برگزیده شد، انجام گرفت. دبیر جشنواره بین المللی کاریکاتور گفت: استاندارای شوراهای اسلامی شهرهای بجنورد، اسفراین و شیروان، اداره ارشاد و حوزه هنری استان از جمله ادارات و نهادهایی بودند که در برگزاری این جشنواره مشارکت داشته اند.

ناصری تصریح کرد: در بخش کارتون، محمدرضا ثقفی از ایران، جیری سرنا از ترکیه و محمدرضا لطفی از ایران و در بخش آثار چهره هم یاسر خان از ایران، مایری سیو از کلمبیا و والتر از پرو برگزیده شده و همچنین آثار کاریکاتور علیرضا پاکدل، مسعود ضیایی، مصطفی ستاریان همگی از ایران، اشنگولو از ازبکستان، سامان ترابی از ایران، ولتاین گورجیو از بلغارستان، هادی اسدی، شهاب جعفرنژاد، علی بهرامی، مریم خلع و هایانگ از چین به عنوان آثار کاریکاتور قابل تقدیر و شایسته اعلام شدند.



۱۲۵ آتش نشانی وارد عمل شده و با استفاده از مواد تعبیه شده در سیستم اسپرینکلر حریق را در لظطات اولیه و قبل از ورود آتش نشانان مهار و حتی اطفاء نمایند.»نصب اسپرینکلر در پارکینگ های بسته، انباری ها و نقاط کم رفت و آمد و حساس الزامی ست.»

**فن فشار مثبت و پارکینگ ها!**

فن فشار مثبت نیز از دیگر نکات قابل ذکر در ساختمان های بیش از ۲۳ متر ارتفاع می باشد که مالکان و طراحان ساختمانی باید آن را پیش بینی کنند.

با شروع آتش سوزی در این گونه ساختمان ها با آلارم حریق در سیستم، فن فشار مثبت که در مکانی با هوای تمیز نصب شده، بلافاصله شروع به کار می کند و از وارد شدن محصولات حریق به داخل پلکان تا حدود زیادی جلوگیری و باعث تقلیل آن می شود تا ساکنین در طبقات و پلکان دچار دودزدگی و مشکلات تنفسی نشوند، روشنایی اضطراری نیز باید در ساختمان های بیش از ۴ سقف اجراء شود.

نیود تجهیزات امدادی در ساختمان های بلند، از جمله خودروی نردبان در مرکز استان، می طلبد تا برنامه های پیشگیرانه به صورت جدی و با نظارت بیشتر اعمال، تا از بروز حوادث ناگوار جلوگیری شود.

مدیر عامل آتش نشانی بجنورد گفت: متأسفانه طی شش سال گذشته با وجود مکاتبات گسترده، با استانداران و حتی وزیر کشور مؤفق به تأمین اعتبار این خودروی گران قیمت نشده ایم، که این مبلغ از توان شهرداری نیز خارج می باشد.

گودرزی افزود: در دیدار اخیر وزیر محترم کشور با شهردار بجنورد، قول مساعدت در خصوص تأمین اعتبار و خرید خودروی نردبان داده شده است که امیدواریم این خودرو بعد از مدت ها با توجه به ساختمان های بلند در داخل شهر، خریداری و ایمنی در طبقات بالاتر افزایش یابد.



## در جلسه کمیسیون فرهنگی، اجتماعی و ورزشی شورای اسلامی شهر از رانندگان اتوبوس خط واحد تحلیل شد



## گسترش پیاده راه‌ها، نماد توسعه یافتگی شهرها

منطقه مخصوص پیاده، منطقه‌ای است که به منظور برتری دادن به سبب سرزندگی و پویایی این فضاها و نیز افزایش نقش اجتماعی آن‌ها می‌شود، حرکت پیاده است. از سویی دیگر، گرچه فضاهای شهری موارد گوناگونی چون میدان‌ها، ورودی‌ها، حاشیه‌های ساحلی و کناره‌های آب، پله‌ها و ... را شامل می‌شوند اما شاید بازترین عرصه عمومی که می‌تواند به عنوان بستری برای پیاده‌روی در نظر گرفته شود، مسیرها و به ویژه خیابان‌ها باشند. در محیط‌های شهری پر تراکم، خیابان‌ها کارکردهای گوناگونی شامل امکان حرکت وسایل نقلیه، پارکینگ خودروها، بارگیری کالاها، پیاده‌روی، برخی فعالیت‌های اجتماعی، تعامل و استراحت افراد را فراهم می‌کنند. در هر حال، هر خیابانی نمی‌تواند هر عملکردی را به خوبی انجام دهد و می‌تواند بر روی یک یا دو کارکرد اصلی متمرکز گردیده و آن‌ها را در اولویت قرار دهد. در اصل، نوع



اطلاعات) را برای شهروندان میسر می‌سازند. برای ایجاد شهرهای با روح و زنده، پیش از هر چیز باید راه‌های پیاده سرشار از فعالیت و حس زندگی ایجاد کرد. این راه‌های انسانی (در مقیاس انسان، گونه‌ای از فضاهای عمومی شهری به شمار می‌روند که کاربری‌های متنوع، در امتداد آن‌ها چیده می‌شوند.

بنابراین، آن چنان که از تعاریف ذکر شده مشخص است، پیاده‌راه‌ها قسمتی از فضاهای شهری هستند که به دلایل ویژه عمدتاً به خاطر دارا بودن برخی پتانسیل‌های خاص و در تمام یا بخشی از ساعات شبانه روز کاملاً بر روی حرکت سواره بسته شده و به طور کامل به حرکت عابران پیاده اختصاص می‌یابند.

همچنین، تقریباً تمامی صاحب‌نظران به طور مشترک بر این نکته اتفاق نظر دارند که جنبه اجتماعی ایجاد و توسعه پیاده‌راه‌ها بسیار مهم بوده آن چنان که می‌توان اصل فلسفه وجودی این فضاهای شهری پیاده‌مدار را نه صرفاً عملکردهای فیزیکی و ارتباطی، تثبیت و تقویت برخی کاربری‌ها و مسائل اقتصادی، بلکه گسترش ارتباطات و تعاملات اجتماعی فرهنگی و ایجاد مقیاس انسانی در عرصه عمومی دانست.

یکی از مهم‌ترین جنبه‌های حضور انسانی در فضاهای شهری که سبب سرزندگی و پویایی این فضاها و نیز افزایش نقش اجتماعی آن‌ها می‌شود، حرکت پیاده است. از سویی دیگر، گرچه فضاهای شهری موارد گوناگونی چون میدان‌ها، ورودی‌ها، حاشیه‌های ساحلی و کناره‌های آب، پله‌ها و ... را شامل می‌شوند اما شاید بازترین عرصه عمومی که می‌تواند به عنوان بستری برای پیاده‌روی در نظر گرفته شود، مسیرها و به ویژه خیابان‌ها باشند. در محیط‌های شهری پر تراکم، خیابان‌ها کارکردهای گوناگونی شامل امکان حرکت وسایل نقلیه، پارکینگ خودروها، بارگیری کالاها، پیاده‌روی، برخی فعالیت‌های اجتماعی، تعامل و استراحت افراد را فراهم می‌کنند. در هر حال، هر خیابانی نمی‌تواند هر عملکردی را به خوبی انجام دهد و می‌تواند بر روی یک یا دو کارکرد اصلی متمرکز گردیده و آن‌ها را در اولویت قرار دهد. در اصل، نوع

خیابان، کاربران اولیه آن را تعریف می‌کند که در روندی متقابل شکل طراحی را هدایت می‌کند. به طور کلی، انواع خیابان‌ها را بر مبنای اولویی‌ته که برای هریک از گونه‌های حرکتی و وسایل نقلیه قائل می‌شوند به چهار دسته: خیابان عبوری، خیابان اشتراکی، خیابان مخصوص پیاده و مسیر ویژه اتوبوس می‌توان تقسیم‌بندی کرد. پیاده‌راه‌ها، معابری با بالاترین حد نقش اجتماعی هستند که در آن‌ها تسلط کامل با عابر پیاده بوده و از وسایل نقلیه موتوری تنها به منظور سربس‌دهی به زندگی جاری در معبر استفاده می‌شود. پیاده‌راه‌ها، ابزاری برای فعالیت جمعی به خصوص در ارتباط از اقتصاد، کیفیت محیطی و سلامت اجتماعی‌اند. خیابان‌های مخصوص پیاده که در کشورهای مختلف واژگان گوناگونی همچون پهنه پیاده، پهنه بدون ماشین، محدوده بدون آمد و شد سواره، پهنه بسته بر ترافیک موتوری، محدوده پیاده، تفرجگاه پیاده و پیاده‌راه نیز برای تعریف آن‌ها به کار برده می‌شود متکامل‌ترین شکل خیابان‌ها هستند که اولویت اصلی حرکت در آن‌ها به صورت پیاده می‌باشد. برای پیاده‌راه‌ها تعاریف گوناگونی ذکر گردیده که در ذیل برخی از مهم‌ترین این مفاهیم ارائه شده‌اند:

و از شما می‌خواهم که از شهادت من ناراحت نشوید، گریه نکنید و صبر داشته باشید چون من در دست شما امانتی بودم و اینک خدا امانت را پس گرفت. شما هم خودتان در دنیا امانت هستید و همه و همه امانت هستند و این کشتی هر موقع که باشد به ساحل خواهد رسید پس چرا حال

که این چنین است انسان می‌میرد، مرگ در راه خدا را انتخاب نکنند، مرگ در راه آن که هستی به او داده است.



نام: محمدعلی

نام خانوادگی: حاج طالبی

قسمتی از وصیت نامه شهید:

به نام او که از اویم، برای اویم، هستیم برای اوست، رفتیم برای اوست و بازگشتیم به سوی اوست.

امروز میدان کار و فردا بازار مزد است، امروز عمل است بدون حساب و فردا حساب است بدون عمل.

پدر عزیز، من راه خود را انتخاب کرده و اینک به راه خود ادامه می‌دهم و امیدوارم که شما هم به این انتخاب من افتخار کنی چون راه من راه کسانی است که تا به حال جان خود را فدای اسلام کردند و راه آن‌ها هم راهی است که امام حسین برای خویش انتخاب کرد. من از خداوند متعال خواستارم که صبر عظیم به شما عنایت کند و شما هم خدا را شکر کنید چون این افتخار بزرگ را نصیب هر کس نمی‌کنند. امام علی (ع): «جهاد دری است از درهای بهشت که بر روی بندگان خاص خدا باز می‌شود». شهادت هم از آن بزرگتر که نصیب ما می‌شود.

و از شما می‌خواهم که از شهادت من ناراحت نشوید، گریه نکنید و صبر داشته باشید چون من در دست شما امانتی بودم و اینک خدا امانت را پس گرفت. شما هم خودتان در دنیا امانت هستید و همه و همه امانت هستند و این کشتی هر موقع که باشد به ساحل خواهد رسید پس چرا حال که این چنین است انسان می‌میرد، مرگ در راه خدا را انتخاب نکنند، مرگ در راه آن که هستی به او داده است.

## شهروند آرزو به دل، کاندیدای شهروند برگزیده



کی می‌گه من نمی تونم شهروند برگزیده باشم؟ تازه اسم داورها را هم اعلام کرده اند می تونم زنگ بزنم و سفارش شخص شخص خودم رابکنم. دور و بر و اون دور دورارم که نگاه می کنم می بینم ازهمه بهترم. پس اراده کردن همان و کفش و کلاه کردن برای ثبت نام همان. مدرک هم که هرچی بخوان دارم از مدرک جرم گرفته تا مدارک پزشکی و مدارک تحصیلی و ... شاید بتونم از این راه، پله های ترقی را یکی یکی «تی» بکشم و تمیز کنم برای این که دیگران راحت باشند.

از روزی که تصمیم گرفتم شهروند برگزیده بشم به هر جلسه که دعوت می کنند سعی می کنم با نیم ساعت تاخیر حاضر بشم. چرا؟ خب معلومه، شما به هر سخنار و همایش که دعوت باشید مسئولان و بزرگ بزرگا، با نیم ساعت تاخیر میان که همه بدونن ما اینیم. اما چرا من خودم را لایق شهروند برگزیده شدن میدونم؟ الف- همین که دراین هوای دود گرفته، که شهر هم شده عین پارکینگ متحرک، می تونم راحت نفس بکشم لایق شهروند برگزیده شدن هستم. آزمایش خون رفتم که ببینم در خونم «سرب» هست آزمایش نشان داده که در سرم، خون هم هست. که شاعر در وصف حال من سروده:

از بوق و دود و سم خیابان دلم گرفت

یک رأس اسب و دشت و بیابانم آرزوست

ب- همیشه مخلص مردم بودم ومخلص نبودم. هرگز این شعار را من ندادم که هر جا سخن از اخلاص است نام شهروند آرزو به دل می درخشد. من همیشه مخلص مردم بودم ومخلص و اخلاص کننده نبودم. این هم دلیل دوم که باید انتخاب بشم.

ج- قانونی هست که کسی حق ندارد از دو جا حقوق بگیرد ولی من به خاطر روغن کاری چرخ زندگی که قریچ و قریچ صدا می کنه از سه جا حقوق می گیرم. پس قانون دو جا حقوق گرفتن درحق من صدق نمی کنه وگرنه دق می کنم.

د- با این حقوقی که من می گیرم و هر چی هم روغن به این تورم می مالند که ورمش فروکش کند نمی شود، زندگی رامی چرخانم و پسریم همیشه برابم می خواند:

عجب صبری بابا دارد

اگر من جای او بودم

که قبض برق و گاز و آب را می دیدم

از مأمور خوش انصاف

خودم را مثل لامپ خانه حلق آویز می کردم

حق دارم که به خاطر این صبوری ام، کاندیدای شهروند برگزیده بشم. اما اگر چه کارزند دولت و آب باریکه ای همیشه به سوی زندگی من جاری است و سدهم می بندم نمی تونم یک باغچه زندگی ام را خوب سیراب کنم ولی حلال زاده بودم، حلال خوردم و از همه مهم ترهیچ وقت «بیت المال» را نگفتم «مال البیت» است. آدم حلال زاده و حلال خور نمی تونه شهروند برگزیده بشه؟

شهروند آرزو به دل

## حرف مردم

شماره پیامک شورا: ۰۰۰۷۶۵۰۰۰۱۷۸۶
پست الکترونیکی: info@nkh-bojnourdshora.ir
آدرس پورتال: http://nkh-bojnourdshora.ir
تلفن: ۲۲۲۰۴۷۵ و ۲۲۲۷۱۷۱



حدوداً از یک ماه پیش فضای سبز چهارراه مخابرات روبروی مسجد موسی بن جعفر (ع) تبدیل به لجن زار شده است. اما با وجود اینکه با شهرداری تماس گرفته شد، مشکل برطرف نشده است.

تماس تلفنی

با سلام؛ چرا شهرداری فکری برای کوچه موسوی نیروگاه نمیکند؟ دیگر از جوی به رودخانه تبدیل شده و از چاله به چاه. لطفاً پیگیری کنید.

۰۹۳۸۰۰۰۰۹۴۵

با سلام؛ ماهنامه شهروند به اطلاع شهردار محترم بجنورد برسانید به تقاطع ۳۲ متری و کوچه اختر (شیر آب) طالقانی غربی کی رسیدگی می کنید؟ خیابان بازگشائی نشد که هیچ، به ایستگاه تاکسی عمومی و آژانس ها تبدیل شده و دست فروشان نیز اضافه شده اند و هر لحظه احتمال حادثه و تصادف وجود دارد و آسایش مردم محل را نیز گرفته اند.

۰۹۱۵۰۰۰۰۰۲۸

با سلام؛ چرا شهرداری فکری به وضعیت بسیار بد کانال مابین خیابان استادیوم و جوادیه نمی کند؟ اگر مرکز شهر هم بود ایقدر بی تفاوت بود؟

۰۹۱۵۰۰۰۰۳۴۳

از شهرداری بجنورد به خاطر رنگ آمیزی و نقاشی پست های برق تشکر می کنیم.

تماس تلفنی

بسیاری از بازگشایی های معابر شهر به خاطر عدم همکاری یک و یا چند مالک به سرانجام نرسیده است. این تضییع حقوق سایر شهروندان است.

تماس تلفنی

پارک های توریستی تفریحی شهر بجنورد پتانسیل بسیار خوبی برای معرفی شهر و جذب توریست و سرمایه گذار دارند.

تماس تلفنی



## شهر داری بجنورد: مسئولان شهر و کارمندان شهر داری، اول بهمن ماه ۱۳۲۸

با تشکر از آقای سعید اخوان و آقای حبیب اله شادلو که این تصویر و اطلاعات آن را در اختیار ماهنامه شهر وند قرار داده اند. شهروندان گرامی در صورت شناسایی افراد این عکس، می توانند اسامی این افراد را از طریق پیامک و ایمیل به واحد روابط عمومی شورای اسلامی شهر ارائه داده تا در شماره بعدی ماهنامه با نام ایشان، چاپ شود.