

صور تجلسه رسمی فوق العاده شماره ۱۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ شورای اسلامی شهر بجنورد

یکصد و پنجاه و هفتمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد، مهندس کشمیری شهردار بجنورد، معاونین و مدیران مناطق و رؤسای سازمان های تابعه شهرداری بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم و یاد و خاطره شهداء و امام راحل، ماه مبارک رمضان را ماه ضیافت الله توصیف کرد و بیان داشت ماه رمضان کریم، ماه برکت، نعمت و استغفار است و خدا را شکر گذاریم که توفیق درک این ماه را بما عطا نموده و در این شب های و شب های قدر برای حاجات و نیازهای همه مردم به خصوص بزرگترین حاجت مسلمین فرج منجی عالم حضرت بقیه الله الاعظم (عج) دعاگو خواهیم بود .

ایشان در ادامه از زحمات و تلاش های شبانه روزی شهردار بجنورد و مجموعه شهرداری در طول یک سال خدمات رسانی و خدمتگذاری در تمامی حوزه های مدیریت شهری بویژه برنامه های پایان سال تقدیر و تشکر نمود . در ادامه جلسه و به رسم یاد بود و تقدیر و تشکر لوح تقدیر، یک جلد نهج البلاغه و یک شاخه گل به شهردار و معاونین، مدیران مناطق و رؤسای سازمان های تابعه شهرداری بجنورد توسط ریاست و اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد اهدا گردید .

سپس منشی شورا به قرائت نامه ها پرداختند که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۱۰۹۲۳۹ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۳ شهرداری با موضوع مناقصه خرید، نصب و راه اندازی چهار سامانه ثبت تخلفات سرعت به مبلغ پیشنهادی ۴۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال با شرکت روشن طلوع شرق به همراه قرارداد، برآورد اولیه، اسناد و آگهی مناقصه، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند قانونی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۲- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۱۰۷۳۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۰ شهرداری با موضوع صورتجلسه کمیسیون ماده ۱۴ واگذاری ۴ قطعه از اراضی بهارک قطعه های ۱۰، ۱۴، ۱۸ و ۲۰ به همراه کارشناسی قیمت و مشخصات املاک ۱- واگذاری قطعه شماره ۱۰ به متراژ ۲۰۰ مترمربع و پلاک ثبتی ۳۲۶۳ به مبلغ کارشناسی ۱۵/۸۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شرکت ارفع سازان تجلی و مجریان شهر ساز اترک به صورت ترک تشریفات ۲- واگذاری قطعه شماره ۱۴ به متراژ ۲۱۶/۵۱ مترمربع و پلاک ثبتی ۳۲۵۹ به مبلغ کارشناسی ۱۷/۱۴۷/۵۹۲/۰۰۰ ریال به شرکت کوشا دوام گستران و رود رادمان مفخم و آقایان مصطفی زائر و حامد محمودی به صورت ترک تشریفات ۳- واگذاری قطعه شماره ۱۸ به متراژ ۴۳۶/۳ مترمربع و پلاک ثبتی ۳۲۵۵ به مبلغ کارشناسی ۲۶/۳۹۶/۱۵۰/۰۰۰ ریال به آقایان آیدین رادکانی (فروشگاه شاهین ابزار) و کامیار رادکانی (فروشگاه برق و صنعت راد نیرو) به صورت ترک تشریفات ۴- واگذاری قطعه شماره ۲۰ به متراژ ۲۸۲/۶۸ مترمربع و پلاک ثبتی ۳۲۵۳ به مبلغ کارشناسی ۲۱/۴۵۵/۴۱۲/۰۰۰ ریال به شرکت انتشار موج سیار و آقایان امین و

محمدرضا شاددل به صورت ترک تشریفات، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند قانونی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۳-***

۴- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۱۰۸۵۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۲۲ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۷ فی مابین شهرداری و آقای محمد رضا صفدری مالک ملک با پلاک ثبتی ۷ تجمیعی از ۴ و ۲ فرعی از ۱۱۷۴ اصلی و کد نوسازی ۰۱۱۱۳۱۰۲۳۱۰۱۷۰۰ واقع در خیابان شریعتی جنوبی کوچه شهید ولی نژاد مبنی بر تقاضای تجمیع دو پلاک و پرداخت عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمرانی و توسعه شهری و قانون درآمدهای پایدار و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۷ شهرداری و با در نظر گرفتن قانون تعیین تکلیف وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و برابر ماده ۱۰ قانون مدنی، جلسه بررسی این پرونده در مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۷ برگزار و با توجه به مذاکرات و اصلاح قیمت کارشناسی در مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ در شهرداری منطقه یک شماره گذاری گردید لذا ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۲/۱/۱۰۴۱۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۲ با ارزش ۱- ملک به مساحت ۳۸۸,۸ مترمربع با گذر ۱۶ متری جنوب با کاربری مسکونی از قرار هر مترمربع ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۲۵۲,۷۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ۲- مساحت ۱۴,۲۵ مترمربع فاقد گذر با کاربری مسکونی از قرار هر مترمربع ۱۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۲,۵۶۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ۳- مساحت ۴۱,۶ مترمربع با گذر ۱۶ متری جنوب با کاربری مسکونی از قرار هر مترمربع ۶۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۲۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ۴- مساحت ۴۴۴,۶۵ مترمربع با گذر ۱۶ متری جنوب و بن بست ۴ متری شمال با کاربری مسکونی از قرار هر مترمربع ۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۳۰۲,۳۶۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال با عنایت به کارشناسی ارزیابی فوق الذکر مقرر گردید بابت ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمرانی و توسعه شهری و قانون درآمدهای پایدار مبلغ ۸,۰۱۴,۸۰۰,۰۰۰ ریال (معادل هشتصد و یک میلیون و چهارصد و هشتاد هزار تومان) نقداً به حساب شهرداری واریز نمائید، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۵-***

۶- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۱۰۶۹۹۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۹ شهرداری با موضوع خرید بلوک سیلندر استوک موتور مینی لودر ۷۶۱ دوراج به مبلغ ۱/۴۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت تعمیر یکدستگاه مینی لودر دوراج ۷۶۱ شهرداری که قطعه سیلندر نو آن در بازار موجود نیست و مدتها بلا استفاده می باشد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۷-***

۸- نامه شماره ۱۴۰۲/۵/۵۱۰۹/ش مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۴ درخواست اهالی شرق سپاه درخصوص نامگذاری خیابان ۲۰ متری نبش یاسین ۳ به نام خیابان سلامت، موضوع در جلسه مطرح، شورای پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۶ صورتمجلس شماره ۲۸ مورخ کمیسیون فرهنگی و اجتماعی و شورای نامگذاری با درخواست مذکور اعلام موافقت نمود.

جلسه ساعت ۲۱:۳۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

غایبین: آقایان یزدانی و مغروری