

صورتجلسه رسمی شماره ۱۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شورای اسلامی شهر بجنورد

یکصد و پنجاهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور مهندس علی اربابی نایب رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد، مهندس کشمیری شهردار بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

مهندس علی اربابی نایب رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم و یاد خاطره شهداء و امام راحل بویژه شهداء انقلاب اسلامی فرا رسیدن دهه مبارک فجر و همچنین یوم الله ۲۲ بهمن و جشن چهل و پنجمین سالگرد پیروزی انقلاب اسلامی ایران را تبریک و گرمی داشتند.

وی در ادامه فرا رسیدن سالروز شهادت امام موسی کاظم (ع) و وفات عموی بزرگوار رسول اکرم (ص) و پدر بزرگوار امیرالمومنین حضرت علی (ع) را تسلیت عرض نمود.

اربابی در ادامه با اشاره به فرا رسیدن ۲۲ بهمن ماه، همه را به حضور در این روز خجسته و یوم الله دعوت نمود و گفت شعار استقلال آزادی جمهوری اسلامی را بعد از چهل و پنج سال همچنان در همه رویدادها و مراسمات شاهد هستیم هر چند مشکلات همچنان هست و شرایط برای مردم سخت تر شده است اما مردم با همه این مشکلات و شرایط پشتوانه انقلاب و نظام جمهوری اسلامی ایران هستند و نیاز است مسئولان در پاسخ به این حضور و حمایت با همت و تلاش بیشتر مشکلات را برطرف کنند.

نایب رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد فرا رسیدن عید بزرگ مبعث پیامبر اکرم (ص) را تبریک عرض نمود و روز فن آوری فضایی و روز نیروی هوایی را گرمی داشتند .

مهندس علی اربابی در این جلسه گزارشی از بازدید میدان دام و جلسه با سرکنسول ترکیه در شهرداری بجنورد ارائه نمود و گفت میدان دام شرایط مناسبی ندارد و دامداران و مراجعین به مجموعه گلایه مند هستند و نیازمند برگزاری جلسه با حضور دامداران، راهبر مجموعه و مسئولان شهرداری می باشد تا مشکلات برطرف گردد .

ایشان ادامه داد و گفت در جلسه با سرکنسول کشور ترکیه فرصت های سرمایه گذاری مصوب شده در شورای اسلامی شهر و طرح خواهر خواندگی شهر بجنورد با یک شهر کشور ترکیه ارائه شد و ضمن دعوت از سرکنسول بهمراه سرمایه گذاران ترک در اردیبهشت ماه سال آینده از پروژه های سرمایه گذاری و مناطق و مکان های دارای قابلیت و ظرفیت سرمایه گذاری بازدید شد .

مهندس کشمیری شهردار بجنورد در این جلسه با اشاره به پیگیری سهم شهرداری بجنورد در پروژه های سرمایه گذاری بیان داشت پروژه سرمایه گذاری کیش اوریناک در حال طی مراحل قضایی می باشد، پروژه سرمایه گذاری مجموعه هماگ مراحل بررسی و نقشه برداری به پایان رسیده و پروژه سرمایه گذاری مجموعه طلای سفید در حال بررسی و نقشه برداری می باشد که جلساتی با مدیران این دو مجموعه برگزار شده و پیشنهادهای نیز ارائه شده تا در جلسه ای در شورای اسلامی شهر نهایی و سهم شهرداری از پروژه ها مشخص گردد .

شهردار بجنورد در ادامه از عدم اختصاص اعتبار دستگاه های مرتبط جهت خدمات ویژه به جامعه رزمندگان و ایثارگران شد و بیان داشت طبق صورتجلسه کارگروه ترویج و توسعه فرهنگ و ایثار و شهادت استان قطعه ای با نام قطعه اصحاب شهداء جهت تحویل با تابلوی نام مشخص آماده سازی شده است و ۳۰ قطعه قبر جهت تدفین اصحاب شهداء و ایثارگران نیز ساخته شده است و در صورت تعیین ردیف اعتبار از طرف سازمان برنامه و بودجه و سایر نهادها قابل اقدام خواهد بود و برای رایگان نمودن هزینه های تغسیل و تدفین نیازمند تصویب در شورای اسلامی شهر می باشد .

اعظم السادات افشین فر رئیس کمیته بانوان و خانواده شورای اسلامی شهر بجنورد از طرح پیشنهادی جوانی و فرزند آوری برای پرسنل شهرداری بجنورد خبر داد و گفت با توجه به خطر پیری در کشور و فرمایشات مقام معظم رهبری برای جوان سازی جمعیت این طرح پیشنهادی در کمیته بانوان و خانواده طرح و تنظیم و در کمیسیون فرهنگی اجتماعی نیز با کلیات طرح موافقت شده است .

وی در ادامه افزود این طرح پنج ساله و دارای مشوق هایی برای ازدواج و تشکیل خانواده و همچنین فرزند آوری برای پرسنل شهرداری می باشد که دارای بار مالی نیز می باشد و نیازمند بررسی در کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر و لایحه پیشنهادی بودجه شهرداری بجنورد در سال ۱۴۰۳ می باشد.

سپس منشی شورا به قرائت نامه ها پرداختند که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید.

۱- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۹۴۰۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲ شهرداری درخصوص آماده سازی و تحویل قطعه اصحاب شهدا و موارد بشرح ۱- پیرو درخواست کارگروه ترویج و توسعه فرهنگ ایثار و شهادت استان یک قطعه زمین در آرامستان جاوید به نام قطعه صالحین جانمایی و با نصب تابلو مشخص شده است. ۲- تعداد ۳۰ فقره قبر از اعتبارات شهرداری در آرامستان جاوید مجاور قطعه فصلت جهت تدفین اصحاب شهدا و ایثارگران ساخته شده است. ۳- به منظور ساخت قبور در قطعه صالحین (اصحاب شهدای گرانقدر) و رایگان نمودن هزینه تغسیل و تدفین این عزیزان، به استناد ردیف ۳۰ تعرفه بها خدمات شهرداری بجنورد مصوب سال ۱۴۰۲ شورا در تعیین ردیف اعتباری از طرف سازمان برنامه و بودجه یا سایر نهادها برابر ردیف ۴ بند ث ماده ۸۸ قانون برنامه ۵ ساله ششم توسعه بعد از تخصیص اعتبار و تنظیم تفاهم نامه، اجرای پروژه ساخت قبور و تدفین رایگان قابل اقدام خواهد بود (تصویر پیوست) ۴- بنیاد شهید و امور ایثارگران بجنورد علاوه بر آماده سازی قطعه مذکور، درخواست رایگان نمودن هزینه تغسیل و تدفین را دارد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۲-***

۳- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۹۷۷۰۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۹ فی مابین شهرداری و آقای محمود رحمانی منفرد مالک ملک با پلاک ثبتی B۶۷-۱۶۴۶/۱۵۶۷ فرعی از ۱۵۴ و کد نوسازی ۰۱۰۵۱۰۰۵۱۰۰۶۰۰ واقع در خیابان تختی، تختی ۱۵ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف خسارت وارده به ملک به مساحت ۴۵/۸ مترمربع و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۹ شهرداری و با در نظر گرفتن قانون تعیین تکلیف وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و طی درخواست شماره ۵۲۷۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ با توجه به خسارت وارده به ملک ایشان در عقب نشینی و ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۲/۱/۴۷۲۵۰ مورخ ۱۴۰۲/۶/۱۵ با ارزش ملک ۱- به مساحت ۲۱۵/۹۶ مترمربع با گذر ۱۶ متری شمال و ۲۴ متری غرب از قرار هر مترمربع ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۴۳/۱۹۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال و ۲- به مساحت ۱۷۰/۱۶ مترمربع با گذر ۱۶ متری شمال و ۲۴ متری غرب از قرار هر مترمربع ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۳۴/۰۳۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال مقرر گردید مبلغ ۹/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نهصد و شانزده میلیون تومان) بابت خسارت ناشی از عقب نشینی ملک در قالب تسهیلات پروانه شناور و عوارضات ملکی در هر ملکی که ایشان معرفی نمایند و یا مالکیت آن را داشته باشند به ایشان اعطا گردد. بدیهی است با امضای این صورتمجلسه مالک کلیه اختیارات علی الخصوص خیار غبن فاحش به هر مرتبه که باشد و حق هرگونه ایراد و ادعا در حال و آینده و عدول از مفاد این صورتمجلسه را از خود سلب و ساقط نموده و به کلیه حقوق قانونی خویش رسیده است و هیچگونه ادعایی درخصوص عقب نشینی به مساحت ۴۵/۸۰ مترمربع نخواهد داشت و ملاک سطح اشغال و تراکم ملک مساحت بعد از عقب نشینی (۱۷۰/۱۶ مترمربع) می باشد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق

مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

جلسه ساعت ۱۹:۳۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.

غایب: آقای جمشید عین بیگی