

صورتجلسه رسمی شماره ۱۴۲ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۰ شورای اسلامی شهر بجنورد

یکصد و چهل و دومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد، مهندس کشمیری شهردار بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد ضمن خیر مقدم و گرامیداشت یاد و خاطره شهداء، امام راحل، شهدای انقلاب، هشت سال دفاع مقدس، مدافعان حرم، امنیت، مدافعان سلامت، مرزبانی و شهداء گمنام، فرا رسیدن دهه دوم فاطمیه و سالروز شهادت حضرت فاطمه زهرا سلام الله علیها السلام را تسلیت عرض نمود.

رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد ضمن تقدیر و تشکر از زحمات مدیران استانی و اصحاب رسانه در انعکاس رویدادها و نقدها و انتقادهای سازنده، از عدم هماهنگی ها در استقبال از سه شهید گمنام به استان خراسان شمالی ابراز گلایه کرد و گفت شهداء گمنام شهدای با برکتی هستند که با حضورشان مسیرمان را روشن تر و با بصیرت تر خواهد نمود.

ایشان در ادامه افزود در برنامه ریزی و استقبال از شهدای گمنام متأسفانه کم کاری صورت گرفته که به نمایندگی از طرف مردم با بصیرت شهر بجنورد مطالبه گر خواهیم بود.

احمد رضا یزدانی عضو شورای اسلامی شهر بجنورد در نطق پیش از دستور با اشاره به فضا سازی بعضی از رسانه ها در فضای مجازی با موضوع استقبال از شهدای گمنام، از عدم برنامه ریزی و هماهنگی برای استقبال از این شهداء ابراز گلایه کرد و گفت جلسه ای با همین موضوع در استانداری خراسان شمالی تشکیل گردید و اعلام شد از این سه شهید، دو شهید به تهران باز می گردد و فقط یک شهید در استان تدفین خواهد شد که باعث تعجب و گلایه فرمانداران و مدیران شد .

یزدانی در ادامه افزود طبق مصوبه بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس برای تدفین شهداء گمنام، مکان مربوطه ضمن تاییدیه باید پیشرفت ۷۰٪ فیزیکی نیز داشته باشد تا مراسم انجام پذیرد که این مصوبه مانع خاکسپاری شده است. ایشان ادامه داد و گفت شهرداری و شورای اسلامی در انجام وظایف انقلابی و استقبال از شهدای گمنام در محل دوبرار میزبان دوشهید گمنام بوده اند که مقبره و المان این مکان نیز در حال تکمیل می باشد و همچنین در اصلاح ردیف بودجه سال ۱۴۰۲ ردیفی برای جانمایی و مناسب سازی دو مکان دیگر برای شهداء گمنام در نظر گرفته و اقدام خواهد شد .

مهندس سید محسن موسوی عضو هیات رئیسه شورای اسلامی شهر بجنورد در نطق پیش از دستور با تاکید بر غنای طرح توسعه شهری منطبق با شناسنامه های اجرایی خواستار رویکرد جدید شهرداری بجنورد در بودجه ۱۴۰۳ با تدوین طرح های شهری و فضاهای شهری با پیوست های فرهنگی و شناسنامه دار کردن طرح ها در ماموریت های معاونت های شهرداری بجنورد شد .

مهندس کشمیری شهردار بجنورد با اشاره به نطق عضو شورای اسلامی شهر بجنورد از کمک یک میلیارد و دویست میلیون تومانی مدیریت شهری به اداره کل حفظ آثار و نشر ارزش های دفاع مقدس خراسان شمالی خبر داد و گفت این کمک ها در قالب کمک های خدمات رسانی و عمرانی و بصورت غیر نقدی بوده است. ایشان در ادامه افزود جلسات متعددی با این دستگاه داشته ایم و هر آنچه در توان داشته دریغ نکرده ایم ولی در خصوص مراسم استقبال از سه شهید گمنام هیچ جلسه ای نداشته و نسبت به موضوع مطلع نبوده ایم ولی پیش بینی این موضوع را در سال ۱۴۰۲ با اصلاح ردیف بودجه داشته ایم که پس از تایید هیات تطبیق فرمانداری نسبت به آماده سازی دو مکان اعلام شده اقدام خواهد شد .

شهری و قانون درآمدهای پایدار مبلغ ۱۸,۲۴۲,۳۲۰,۰۰۰ ریال (معادل یک میلیارد و هشتصد و بیست و چهار میلیون و دویست و سی و دو هزار تومان) به حساب شهرداری واریز نماید، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری محترم)

۵- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۷۹۷۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ فی مابین شهرداری و خانم عصمت گل پرور مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۷۵۳۲ و کد نوسازی ۰۱۱۸۱۰۲۱۱۰۱۸۰۰ واقع در محله ناظرآباد، ناظرآباد ۳ پلاک ۳۷ مبنی بر درخواست تغییر کاربری از فضای سبز به خدماتی صنوف غیر مزاحم و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۲/۸/۶ شهرداری و با توجه به درخواست شماره ۵۷۹۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۹ مبنی بر تغییر کاربری از فضای سبز به خدماتی صنوف غیر مزاحم و ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۲/۱/۶۳۵۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۳۰ با ارزش ملک ۱- به مساحت ۶۰۰,۰۰۸ مترمربع با گذر ۱۴ متری غرب با کاربری فضای سبز از قرار هر مترمربع (۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) و مبلغ کل (۱۲,۰۰۱,۶۰۰,۰۰۰ ریال) و ۲- به مساحت ۶۰۰,۰۰۸ مترمربع با گذر ۱۴ متری غرب با کاربری خدماتی صنوف غیر مزاحم از قرار هر مترمربع (۲۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال) و مبلغ کل (۱۷,۴۲۳,۲۰۰,۰۰۰ ریال) با توجه به اینکه طبق طرح تفصیلی سال ۱۳۵۹ در کاربری فضای سبز قرار داشته و که برابر بند ۱۵ کمیسیون ماده پنج مورخ ۱۳۹۷/۷/۳ بصورت خدماتی صنوف غیر مزاحم و خدماتی تبدیل شده است که برابر دفترچه عوارضات محلی سال ۱۴۰۲ مقرر گردید مالک بابت عوارض تغییر کاربری از فضای سبز به صنوف غیر مزاحم و خدماتی مبلغ ۲,۱۶۰,۲۸۸,۰۰۰ ریال (معادل دویست و شانزده میلیون و بیست و هشت هزار و هشتصد تومان) به حساب شهرداری پرداخت نماید، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری محترم)

۶- ***

۷- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۷۹۵۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۶ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده اجاره میدان دام به همراه اسناد مزایده، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه و با توجه به پاکت های ارسال شده جهت مزایده اجاره میدان دام، شرکت کوشا سرمد هم اندیش خراسان شمالی با مبلغ پیشنهادی ۶/۱۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری محترم)

۸- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۸۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده فروش ۴ قطعه زمین اراضی بهارک، کمیسیون مزایده قطعه شماره ۴ به همراه اسناد مزایده، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه و با توجه به پاکت های ارسال شده، آقای یونس طالبی با مبلغ پیشنهادی ۱۸/۳۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری محترم)

۹- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۸۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده فروش ۴ قطعه زمین اراضی بهارک، کمیسیون مزایده قطعه شماره ۱۳ به همراه اسناد مزایده، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه و با توجه به پاکت های ارسال شده، آقای فرهاد فرهادی با مبلغ پیشنهادی ۱۶/۰۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری محترم)

۱۰- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۸۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده فروش ۴ قطعه زمین اراضی بهارک، کمیسیون مزایده قطعه شماره ۲۵ به همراه اسناد مزایده، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه و با توجه به پاکت های ارسال شده، شرکت مجریان شهرساز اترک با مبلغ پیشنهادی ۱۶/۵۵۱/۴۵۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری محترم)

۱۱- نامه شماره ۱۴۰۲/۱۰/۸۰۴۶۰ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۹ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده فروش ۴ قطعه زمین اراضی بهارک، کمیسیون مزایده قطعه شماره ۲۶ به همراه اسناد مزایده، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه و با توجه به پاکت های ارسال شده، شرکت ارفع سازان تجلی خراسان شمالی با مبلغ پیشنهادی ۱۷/۷۶۹/۹۲۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری محترم)

جلسه ساعت ۲۰:۰۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.