

صورتجلسه رسمی شماره ۲۰۵ مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ شورای اسلامی شهر بجنورد

دویست و پنجمین جلسه رسمی پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد ساعت ۱۷:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر برگزار گردید. جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام... مجید و با حضور جمشید عین بیگی رییس شورای اسلامی شهر، اعضای شورای اسلامی، میهمان جلسه جناب مهندس کشمیری سرپرست محترم شهرداری بجنورد و اصحاب رسانه آغاز گردید.

در ادامه جلسه رییس شورا آقای عین بیگی ضمن خیر مقدم به حاضرین در جلسه، یاد و خاطره شهدا و امام راحل را گرامی داشتند.

سپس منشی شورا به قرائت نامه ها پرداخت که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۹/۱۸۲۴/م ح مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۱ شهرداری درخصوص تمدید تخفیفات پیرو مصوبه شورای اسلامی شهر (بند یک صورتجلسه شماره ۱۷۴) و به مناسبت دهه مبارک فجر و با توجه به رکود در بازار ساخت و ساز و به تبع افت منابع درآمدی شهرداری و به استناد ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید به جهت تشویق و کمک به همشهریان محترم در راستای رونق صنعت ساختمان و برون رفت شهرداری از چالشهای پیش رو تا بیست و پنجم اسفند ماه سال جاری با ۲۵ درصد تخفیف به شرح ذیل تمدید گردد.

۱-۱- کلیه بدهی های مودیان که برابر آیین نامه تقسیط قابل تقسیط می باشد، در صورت تقسیط صرفاً در بازه تخفیف این مصوبه با حداقل پرداخت نقدی ۲۰ درصد و تا بازه ۶ ماهه بدون اخذ کارمزد خواهد بود. سایر ضوابط بر مبنای آیین نامه مذکور می باشد.

۱-۲- عوارض صدور پروانه ساختمانی (برابر دستورالعمل اجرایی قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و دهیاریهای کشور) از زمان ابلاغ مصوبه تا بیست و پنج اسفند ماه ۲۵ درصد.

۱-۳- قبوض نوسازی: از زمان ابلاغ مصوبه تا بیست و پنج اسفند ماه ۲۵ درصد.

تبصره: قبوض نوسازی با اعمال ضریب ۰/۸ و پرداخت حداقل ۲۰ درصد نقدی با ارائه چک صیادی مشروط به تسویه تا پایان سال ۱۴۰۳ قابل تقسیط می باشد.

تبصره (۱): ارائه تخفیفات فوق منوط به پرداخت نقدی می باشد.

تبصره (۲): تخفیفات فوق شامل پرونده های کمیسیون ماده ۱۰۰، عوارض پارکینگ، جرائم کمیسیون ماده ۷۷، فروش زمین، چکها، ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری، ماده ۱۰۱ قانون شهرداری ها، ادارات، بانک ها و موسسات مالی اعتباری نمی گردد.

تبصره (۳) با توجه به اینکه دولت محترم قوانین مختلفی درخصوص تخفیفات احداث بنا مانند نهضت ملی مسکن ابلاغ نموده و پرداخت تخفیفات اعمال شده به شهرداری ها در زمه دولت می باشد لذا غیر نقدی تلقی شده و مشمول این لایحه نمی گردد.

تبصره (۴) این لایحه مشمول دستورالعمل ضوابط تشویقی احداث بنا در بافت فرسوده و ناکارآمد مصوب شورای اسلامی شهر به شماره ۱۴۰۲/۵/۲۰۳/ش مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۲ نمی گردد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود.

جلسه ساعت ۱۸:۳۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.
غایب: آقای علی اربابی