

صور تجلسه رسمي شماره ۱۳۳ مورخ ۹۸/۱۱/۶ شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۱۱/۶ در محل سالن جلسات شورا تشکیل شد، جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام... مجید آغاز و سپس رییس شورا ضمن خیر مقدم به حاضرین و گرامیداشت ایام هفته، دستور جلسه (صور تجلسات کمیسیونها و سایر نامه ها) را قرائت و پس از بررسی و تبادل نظر تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۹۸/۱۰/۱۲۰۰۳۰ مورخ ۹۸/۱۱/۶ شهرداری در خصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۸/۱۰/۲۳ فیما بین شهرداری و آقای علیرضا آل سلطان مالک ملک با کد نوسازی ۱-۳۱-۲۲-۲۴-۴ قولنامه عادی واقع در خیابان دهخدا، دهخدای ۱۱ سمت چپ قطعه دوم مبنی بر بررسی تقاضای حل مشکل شهروند در راستای اعمال و اجرای طرح تفصیلی و ضوابط و مقررات شهرداری و شهرسازی عرصه به مساحت ۱۹۴/۲۰ مترمربع به ارزش ۳/۸۸۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق کارشناسی ارزیابی شماره ۹۸/۱۱/۱۲۵۲۶ مورخ ۹۸/۱۰/۲۱ به ایشان واگذار نماید و مقرر شد مقدار ۶۶ مترمربع جوی عبوری از ملک با مبلغ کارشناسی فوق الذکر محاسبه و بعد از پرداخت آن توسط مالک بحساب شهرداری به ایشان واگذار گردد، ضمناً بعد از واگذاری اضافه ارض جوی عبوری، مالک موظف به اصلاح سند و پرداخت کلیه عوارضات متعلقه ملک فوق بحساب شهرداری می باشد موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲- نامه شماره ۹۸/۱۰/۱۲۰۰۵۷ مورخ ۹۸/۱۱/۶ شهرداری در خصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۸/۱۰/۲۸ فیما بین شهرداری و آقای میلاد عطایی و خانم حمیده نعیمی مالک ملک با کد نوسازی ۱-۱۵۶۲-۲۰۰-۲۷-۴ و ۱-۱۵۶۲-۲۰۰-۲۷ واقع در ۳۲ متری شهدا، شهدا باقرخان ۲۲، روبروی دبستان شهید شیردل مبنی بر جبران خسارت در قبال قسمتی از ملک در مسیر گذر، پلاک ۱۶۹/۱۴۲/۱۰۰۰۴ به مساحت ۱۹۴/۵۹ مترمربع و پلاک ۱۶۹/۱۴۲/۱۰۰۰۳۶ به مساحت ۱۹۷/۳۲ مترمربع مجموعاً به مبلغ ۳/۳۳۱/۲۳۵/۰۰۰ ریال با کارشناسی ارزیابی به شماره ۹۸/۱۲/۸۱۳۱۴ مورخ ۹۸/۷/۲۴ زمین معوض شهرداری به مساحت ۱۹۸ مترمربع واقع در شهرک امام خمینی، امامت یک و پلاک ثبتی ۱۶۳/۵۱۳ مجموعاً به مبلغ ۳/۷۶۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال واگذار گردد، مقرر شد ملک معوض شهرداری به مساحت ۱۹۸ مترمربع پس از تملک قطعات ۱۶۹/۱۴۲/۱۰۰۰۴ و ۱۶۹/۱۴۲/۱۰۰۰۳۶ توسط شهرداری و پرداخت مابه التفاوت ارزش زمین معوض با طلب مالکین به مبلغ ۴۳۰/۷۶۵/۰۰۰ ریال توسط مالکین بحساب شهرداری به نامبردگان واگذار گردد موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳- نامه شماره ۹۸/۱۰/۱۲۰۰۷۴ مورخ ۹۸/۱۱/۶ شهرداری در خصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۸/۱۰/۹ فیما بین شهرداری و خانم پری سلیمانی ترک مالک ملک با کد نوسازی ۱-۴۲۲-۲۶-۲۷-۴ پلاک ثبتی ۱۷۱/۳۹/۱۲۴۱ واقع در خیابان رضوی، رضوی ۴ حاشیه گذر ۸ متری مبنی بر تقاضای خرید حریم جوی به مساحت ۸۲ مترمربع از شهرداری به ارزش ۱/۲۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال طبق کارشناسی ارزیابی به شماره ۹۸/۱۲/۷۹۹۱۰ مورخ ۹۸/۷/۲۱ بصورت حریم جوی به ایشان واگذار نماید و مقرر شد پس از پرداخت مبلغ فوق بحساب شهرداری، حریم جوی به مساحت ۸۲ مترمربع به ایشان واگذار گردد و اضافه ارض بصورت عادی به مالک واگذار و مالک موظف به پیگیری جهت تجمیع با پلاک خود باشد و همچنین عوارض ناشی از ارزش افزوده تجمیع برای متراتر پلاک مالک بر مبنای دفترچه عوارض محلی محاسبه و توسط مالک به حساب شهرداری پرداخت گردد موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۴- نامه شماره ۹۸/۱۰/۱۱۷۰۵۹ مورخ ۹۸/۱۰/۳۰ شهرداری در خصوص اصلاحیه بودجه سال ۹۸ سازمان آرامستانها در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۳۵ مورخ ۹۸/۱۰/۳۰ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری، با اصلاح در ردیفهای بودجه بشرح جدول ذیل اعلام موافقت نمود. (ارقام به ریال)

کد	شرح	مصوب بودجه ۹۶	کسر	اضافه	بودجه اصلاحیه
۲۰۵۰۶	هزینه های آموزشی کارکنان	۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۹۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۵۱۲	سایر خدمات قراردادی	۵۰,۰۰۰,۰۰۰		۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۲۰۷۰۵	خرید بذر، نهال، سم و لوازم باغبانی	۸۶,۳۲۷,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۳۶,۳۲۷,۰۰۰
۲۰۷۰۹	سایر مواد و لوازم مصرف شدنی	۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۵۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱۰۰۳	حقوق و امتیازات	۷۰,۰۰۰,۰۰۰	۳۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۴۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱۲۰۲	تجهیز شهرداری به سیستم کامپیوتری	۶۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۱۰,۰۰۰,۰۰۰
۳۱۳۰۱	لوازم مصرف نشدنی اداری	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۴۲۰۰۳	دیون بلامحل	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰,۰۰۰,۰۰۰	.	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰
	جمع	۱,۶۰۶,۳۲۷,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۶۰۶,۳۲۷,۰۰۰

۵- نامه شماره ۹۸/۱۰/۱۱۶۹۶۰ مورخ ۹۸/۱۰/۳۰ شهرداری در خصوص اصلاحیه بودجه جهت ستاد نروزی و اصلاح برخی ردیفهای شهرداری منطقه یک در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۳۵ مورخ ۹۸/۱۰/۳۰ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری، با اصلاح در ردیفهای بودجه بشرح جدول ذیل و با عنایت به تشکیل کمیته ستاد استقبال از بهار و ضرورت آماده سازی سطح شهر جهت عید نوروز اعلام موافقت نمود.

کد پروژه	برنامه - طرح - پروژه	جمع کل بودجه مصوب سال ۹۸	مبلغ کاهش	مبلغ افزایش	بودجه اصلاحی
۳۰۵۰۴۰۰۱۰	پروژه خرید پرژکتور و ریسه و چراغهای LED تزئینی جهت نورپردازی اعیاد و مناسبتها	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۲,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۵۰۱۰۰۰۳۱	پروژه تعویض پروژکتورهای گازی بخار جیوه با پروژکتورهای LED...smd	۲,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۳۰۵۰۱۰۰۰۲۹	پروژه تجهیز و راه اندازی چاه های بالاسفاده و تملک چاه ها	۳,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۵۰۱۰۰۰۲۶	پروژه خرید الکتروپمپ رزرو جهت چاهای عمیق شهرداری	۱,۵۰۰,۰۰۰	-	۵۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۵۰۱۰۰۰۲۲	پروژه تعمیر و نگهداری الکترو پمپ شناور چاههای تامین آب فضای سبز و خرید لوله و اتصالات پمپاژ چاه ها	۸۰۰,۰۰۰	-	۵۰۰,۰۰۰	۱,۳۰۰,۰۰۰
۳۰۵۰۱۰۰۰۱۸	پروژه حفظ ونگهداری اتفاقاتی روشنایی سطح شهر	۴,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۳۱۰۰۰۰۰۷	پروژه اجرای سیستم TSو مرکز کنترل ترافیک	۲,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۳۱۰۰۰۰۰۶	پروژه اجرای طرح جامع حمل و نقل و ترافیک	۱,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	-	-
۳۰۳۱۰۰۰۰۰۲	پروژه خرید و اجرای تجهیزات ترافیکی و ایمنی سرعتگیر گلمیخ استوانه و	۳,۵۰۰,۰۰۰	-	۱,۵۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۳۱۰۰۰۰۰۱	پروژه خرید رنگ و اجرای خط کشی ترافیکی	۶,۰۰۰,۰۰۰	-	۵۰۰,۰۰۰	۶,۵۰۰,۰۰۰
۳۰۳۰۲۰۰۰۰۲	پروژه پیاده رو سازی معابر سطح شهر	۳۵,۲۰۰,۰۰۰	۳,۵۰۰,۰۰۰	.	۳۱,۷۰۰,۰۰۰
۳۰۳۰۳۰۰۰۰۱	پروژه دالگذاری جوی معابر سطح شهر(بتنی و آهنی)	۱۴,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰	.	۱۳,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۷۰۱۰۰۰۰۲	پروژه آماده سازی دیوار کشی و فنس کشی املاک شهرداری	۱,۵۷۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	-	۱,۰۷۰,۰۰۰
۳۰۵۰۱۰۰۰۱۱	پروژه خرید و تعمیر و نگهداری شبکه تاسیسات آب و برق و مکانیکی	۴,۱۹۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	-	۳,۶۹۰,۰۰۰
۳۰۵۰۴۰۰۰۰۳	پروژه زیبا سازی سطح شهر	۷۰,۵۰۰,۰۰۰	-	۱,۰۰۰,۰۰۰	۸۰,۵۰۰,۰۰۰
۳۰۳۰۱۰۰۰۰۷	پروژه لکه گیری آسفالت معابر و نوارهای حفاری و آسفالت پیاده رو ها معابر سطح شهر	۱۳,۰۰۰,۰۰۰		۲,۰۰۰,۰۰۰	۱۵,۰۰۰,۰۰۰
۳۰۷۰۱۰۰۰۰۴	پروژه تعمیرات و نگهداری ابنیه و تاسیسات و مبلمان شهری	۳۵,۸۵۰,۰۰۰		۵,۸۵۰,۰۰۰	۴۱,۷۰۰,۰۰۰
۳۰۳۱۰۰۰۰۰۸	پروژه اصلاح هندسی میداین، تقاطع ها و معابر سطح شهر	۶,۶۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	-	۶,۱۰۰,۰۰۰
۳۰۵۰۱۰۰۰۰۳۰	پروژه احداث تصفیه خانه فاضلاب پارک های سطح شهر	۳,۶۵۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰	-	۳,۱۵۰,۰۰۰

۱۲۵,۰۰۰	-	۵۰۰,۰۰۰	۶۲۵,۰۰۰	پروژه نهال کاری و پرچین کاری معابر سطح شهر	۳۰۵۰۱۰۰۰۰۸
-	-	۸۵۰,۰۰۰	۸۵۰,۰۰۰	پروژه خرید مجموعه بازی کودکان جهت پارک باباامان و بش قرداداش	۳۰۵۰۱۰۰۰۲۸
۷,۰۰۰,۰۰۰	-	۱,۰۰۰,۰۰۰	۸,۰۰۰,۰۰۰	پروژه تکمیل پارک و مسجد و تعمیر و نگهداری بابا امان	۳۰۵۰۱۰۰۰۰۳
۱۵۵/۳۸۵/۰۰۰	۱۴/۸۵۰/۰۰۰	۱۴/۸۵۰/۰۰۰	۱۵۵/۳۸۵/۰۰۰	جمع کل	

۶- نامه شماره ۹۸/۱۰/۱۱۹۳۴ مورخ ۹۸/۱۱/۵ شهرداری درخصوص خرید کفی کمر شکن دست دوم با نظر کارشناس رسمی دادگستری با قیمت ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست میلیون تومان) جهت جابجایی ماشین آلات عمرانی (با توجه به اینکه راهپیمایی و پیاده روی ماشین آلات سنگین و راهسازی علاوه بر صدمه زدن به زیرساختهای شهری، سیستم پیچیده هیدرولیک و پمپهای تحت فشار این ماشین آلات را دچار نقص و تحمیل هزینه های مضاعف استهلاک درخصوص دستگاه ها می نماید) در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۳۶ مورخ ۹۸/۱۱/۵ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست شهرداری جهت خرید کفی کمر شکن دست دوم مطابق با دستورالعمل های مالی و معاملاتی و با طی تشریفات مالی مربوطه و طبق نظر کارشناسی رسمی دادگستری اعلام موافقت می نماید.