

صورتحجلسه شماره ۱۰۸ مورخ ۹۸/۶/۳ دوره پنجم شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی ساعت ۱۱:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۸/۴/۱۰ در محل سالن جلسات شورا تشکیل شد، جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید آغاز و سپس رییس شورا ضمن خیر مقدم به حاضرین و گرامیداشت ایام هفته (آغاز هفته دولت و ...) دستور جلسه (نامه ها، صورتحلسات کمیسیونها و ...) را قرائت و پس از بررسی و تبادل نظر تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۹۸/۱۰/۵۹۹۹۶ مورخ ۹۸/۶/۲ صورتحجلسه توافقی مورخ ۹۸/۵/۱۲ فیما بین شهرداری و آقای رضا روغنی مالک ملک با کد نوسازی ۵۹۹-۱۰۰-۵۵-۲ واقع در ملکش زمینهای ارقند عارف ۲ با مساحت عرصه ۱۷۲/۱۴ مترمربع حاشیه گذر ۱۰ متری و با کاربری مسکونی به ارزش ۱,۷۲۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال و با توجه به صورتحجلسه توافقی مورخ ۹۲/۲/۱ سهم العرصه شهرداری به متراژ ۳۷/۸۵ مترمربع در قبال پرداخت مبلغ ۳۷۸,۵۰۰,۰۰۰ ریال توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با اصلاحیه توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲- نامه شماره ۹۸/۱۰/۵۹۹۹۷ مورخ ۹۸/۶/۲ صورتحجلسه توافقی مورخ ۹۸/۵/۸ فیما بین شهرداری و آقای ابراهیم آکنده مالک ملک با کد نوسازی ۱۳۵۷-۲۰۰-۲۷-۴ واقع در کلاته باقرخان اراضی باغ دادجو با مساحت عرصه ۱۶۰ مترمربع با گذر ۱۲ متری به ارزش ۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و با توجه به صورتحجلسه توافقی مورخ ۹۰/۵/۱۰ سهم العرصه شهرداری به متراژ ۶۰ مترمربع بعد از عقب نشینی در قبال پرداخت مبلغ ۶۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با اصلاحیه توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳- نامه شماره ۹۸/۱۰/۵۲۶۵۷ مورخ ۹۸/۵/۱۲ صورتحجلسه توافقی مورخ ۹۸/۴/۱۷ فیما بین شهرداری و آقای علی باغچقی بابت واگذاری ملک معوض قولنامه عادی واقع در خیابان امام خمینی غربی کوچه شهید نجفی ۱۴ با مساحت ۱۱۷ مترمربع با به ارزش ۴۴۴,۶۰۰,۰۰۰ ریال که ملک مذکور در مسیر ۳۲ متری واقع شده و زمین معوض واقع در طالقانی غربی انتهای کوچه آرام به مساحت ۲۰۲/۵۳ به ارزش ۳,۲۴۰,۴۸۰,۰۰۰ ریال حاشیه گذر ۱۰ متری برابر توافق انجام شده مورخ ۹۷/۹/۲۰ به نامبرده واگذار گردد. باتوجه به اینکه پس از مدتی ملک مذکور توسط شهرداری به غیر واگذار شده است مقرر شد برابر صورتحجلسه توافقی مورخ ۹۸/۴/۱۷ زمین معوض برابر ارزش ملک مذکور واقع در ضلع غرب میدان بار خیابان اشراق بعد از عقب نشینی به مساحت ۲۲۵ مترمربع به ارزش ۳,۳۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال به نامبرده واگذار و مابه التفاوت ارزش زمین معوض به مبلغ ۱۳۴,۵۲۰,۰۰۰ ریال توسط مالک بحساب شهرداری واریز گردد موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۴- نامه شماره ۹۸/۱۰/۵۲۲۲۳ مورخ ۹۸/۵/۱۲ صورتحجلسه توافقی مورخ ۹۸/۴/۳۰ فیما بین شهرداری و آقای میرحسین میری سلیمان مالک ملک با کد نوسازی ۱۰-۳۱-۴۳-۷ دارای پلاک ثبتی ۱۵۴/۶۶/۴۸۵ واقع در خیابان گلستان، گلستان ۲۲ عرصه به مساحت ۲۱۶ مترمربع حاشیه دوربرگردان شمال به ارزش ۷/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و در ازاء قطعه زمین معوض واقع در ضلع غرب میدان بار خیابان اشراق با عرصه بعد از عقب نشینی به متراژ ۲۲۵ مترمربع مبنی بر

نافرم بودن ابعاد زمین باقیمانده بدلیل عقب نشینی و دوربرگردان و مقدور نبودن امکان ساخت برای مالک، پس از تملک کل مساحت ملک توسط شهرداری خسارت وارده در قالب تسهیلات پروانه ساختمانی شناور با ارزش برابر به مالک اعطا گردد در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

* صورتجلسات کمیسیونهای برنامه، بودجه و سرمایه گذاری- ورزش و جوانان- خدمات و محیط زیست شهری و کمیته بانوان در جلسه قرائت گردید.

* رعایت ماده ۹۰ موسوم به شوراهاى شهر و روستای سراسر کشور و تبصره های ذیل آن برای شهرداری و کلیه دستگاه های ذینفع لازم الاجراست. (این صورتجلسه در قالب ۲ بند مصوبه به تأیید اعضای محترم شورای اسلامی شهر رسید).