

صورتجلسه شماره ۷۱ مورخ ۹۷/۱۰/۱۶ دوره پنجم شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی ساعت ۱۲:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۱۰/۱۶ در محل سالن جلسات شورا تشکیل شد، جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید آغاز و سپس رییس شورا ضمن خیر مقدم به حاضرین و گرامیداشت ایام هفته دستور جلسه را قرائت و پس از بررسی و تبادل نظر تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

(۱) نامه شماره ۹۷/۱۰/۹۱۰۸۱ مورخ ۹۷/۱۰/۱۶ شهرداری درخصوص اصلاحیه موضوع بند ۷ (ردیف ۳ جدول) صورتجلسه شماره ۶۹ مورخ ۹۷/۱۰/۲ درخصوص اعمال تخفیفات بابت عوارض ساختمانی مربوط به بدهیهای سر رسید نشده مرتبط با عوارض ساختمانی، ملکی و نوسازی به مناسبت دهه مبارک فجر و به استناد ماده ۵۹ قانون رفع موانع تولید و رقابت پذیر و ارتقای نظام مالی کشور در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به اینکه عمده بدهی های مودیان به شهرداری مرتبط با عوارض ساختمانی و نوسازی می باشد و از طرفی شهروندان محترم بدلیل شرایط و رکود اقتصادی قادر به پرداخت آن نشده اند با درخواست شهرداری بشرح جدول ذیل اعلام موافقت نمود.

| ردیف | شرح | نوع پرداخت | درصد اعمال تخفیف در صورت نقدی تا پایان بهمن ماه | درصد اعمال تخفیف در صورت نقدی از اول اسفند تا پایان اسفند ماه |
|------|---|------------|---|---|
| ۱ | بدهیهای سر رسید نشده مرتبط با عوارض ساختمانی، ملکی و نوسازی | نقدی | ۳۰٪ (سی درصد) | ۲۵٪ (بیست و پنج درصد) |

(۲) نامه شماره ۹۷/۱۰/۹۰۲۷۴ مورخ ۹۷/۱۰/۱۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۷/۲۴ فیما بین شهرداری و خانم بهنوش آزادی مالک ملک تحت پلاک ۱۶۳/۸۴۱ واقع در شهرک امام خمینی، امامت ۲ با مساحت ۱۸۰ مترمربع که کلاً در مسیر بازگشایی خیابان ۱۶ متری قرار دارد و درخواست مالک مبنی بر واگذاری ملک و دریافت ملک معوض و خسارت در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به کارشناسی انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

(۳) نامه شماره ۴۱۲۱/۱/۲۴۱۵ مورخ ۹۷/۱۰/۱۳ فرمانداری محترم شهرستان بجنورد درخصوص اعلام نظر هیأت تطبیق مصوبات شوراهاى شهرستان بجنورد موضوع اصلاحیه بند ۲ صورتجلسه شماره ۶۹ مورخ ۹۷/۱۰/۲ درخصوص توافق فی مابین شهرداری و آقای مهدی دستپاک در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اینکه استناد مصوبه ۱۲۸۷۶۱/ت/۵۰۹۸۶ مورخ ۹۳/۱۰/۲۹ هیأت محترم وزیران مشمول توافقات نمی باشد و از طرفی با توجه به اینکه توافق مذکور از سال ۹۱ تاکنون در حال پیگیری جهت سرمایه گذاری احداث پارکینگ در ملک شهرداری واقع

در چهارراه مخابرات می باشد و همچنین طی شدن فرایندهای طولانی و عدم اخذ مجوزهای لازم برای احداث پروژه پارکینگ با طبقات تجاری، در نهایت بدلیل اینکه امکان احداث صرفاً پارکینگ برای سرمایه گذار توجیح پذیر نبود موضوع منتفی اعلام شد. از طرفی با توجه به شرایط اقتصادی و عدم امکان پرداخت نقدی بهاء زمین به سرمایه گذار، مقرر شد بهاء املاک خریداری شده در مجاورت پارکینگ توسط آقای دستپاک بنام شهرداری منتقل شود، (اقدام صورت گرفته) تا موضوع در قالب توافق فی مابین حل و فصل گردد. لذا با توجه به گزارش پیوستی هیأت محترم کارشناسان رسمی دادگستری و ضرورت اجرای طرح تفصیلی با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود.

۴) رعایت ماده ۹۰ موسوم به شوراهاى شهر و روستای سراسر کشور و تبصره های ذیل آن برای شهرداری و کلیه دستگاه های ذینفع لازم الاجرا است.

جلسه ساعت ۱۶ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم شأن اسلام خاتمه یافت.