

صورتجلسه شماره ۴۷ مورخ ۹۷/۴/۱۷ دوره پنجم شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی ساعت ۱۷:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۷/۴/۱۷ در محل سالن جلسات شورا تشکیل شد. جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید آغاز و سپس رییس شورا ضمن خیر مقدم و گرامیداشت مناسبتهای ایام هفته و تسلیت شهادت ششمین اختر تابناک امامت و ولایت حضرت امام صادق (ع)، دستور جلسه را قرائت و پس از بررسی و تبادل نظر تصمیماتی به شرح ذیل اتخاذ گردید.

۱- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۰۳ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۳/۶ فی مابین شهرداری و آقای بختیار رمضانی با کد نوسازی ۶-۴۲-۳۵-۱۴۸ به صورت سند ششدانگ تحت پلاک ثبتی ۱۶۹/۲۳۷۲ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا جوادیه کوچه شهید رمضانی با مساحت عرصه بعد از عقب نشینی ۱۴۷/۷۷ مترمربع مبنی بر دریافت ۲۰٪ ورود به محدوده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۳۵ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۶/۱۲/۱۶ فی مابین شهرداری و خانم زبیده محمدی با کد نوسازی ۷-۴۸-۵۶-۵۷-۰۱ دارای قولنامه عادی واقع در نیروگاه کوچه شهید نجفی با مساحت عرصه ۱۵۵ مترمربع که کلاً در مسیر بازگشایی ۳۲ متری قرار دارد، درخواست مالک مبنی بر دریافت معوض و خسارت در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۳۶ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۲۹ فی مابین شهرداری و آقای علی حسین سعادت با کد نوسازی ۷-۴۸-۱۰۰-۱۳۹ تحت پلاک ثبتی ۱۵۵/۷۹۹ واقع در ورودی شهرک حکمت حاشیه با مساحت عرصه بعد از عقب نشینی ۳۳۷/۵۵ مترمربع مبنی بر خرید اضافه ارض شهرداری واقع در ضلع شمال ملک خود به متراژ ۳۱/۸۵ مترمربع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۴- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۳۴ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۳/۱ فی مابین شهرداری و آقای مهدی بخش آبادی با کد نوسازی ۲-۵۵-۱۰۰-۵۸۹-۱ تحت پلاک ثبتی ۱۲۹/۱۸۱۸/۱۸۳۵ واقع در ملکش کوی ایثارگران زمینهای تفکیکی (ارغند) با مساحت عرصه ۲۲۱/۱۷ مترمربع مبنی بر خرید سهم العرصه

شهرداری مطابق صورت مجلس مورخ ۹۴/۸/۲۴ در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۵- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۰۶ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۱۹ فی مابین شهرداری و آقای ابوالفضل باغچقی با کد نوسازی ۴-۲۷-۲۰۰-۱۷۷۱-۱ تحت پلاک ثبتی ۱۵۵/۳۲۳۵ واقع در ناظرآباد کوچه تراشکاری دوستی روبروی مسجد با مساحت عرصه ۵۰۰/۷۵ مترمربع مبنی بر دریافت ۲۰٪ ورود به محدوده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۶- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۴۰ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۲۶ فی مابین شهرداری و آقای جوانشیر مزدهی تحت دارای قولنامه عادی واقع در بلوار خلیج فارس حافظ ۴ با مساحت عرصه ۱۴۹/۴۲ مترمربع مبنی بر دریافت ورود به محدوده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۷- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۳۷ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۲۰ فی مابین شهرداری و آقای رضا شرکت تحت پلاک ثبتی ۱۸۰ فرعی از ۱۵۵ اصلی واقع در اراضی باغ مطهری با مساحت عرصه ۴۵۴۹/۶۳ مترمربع مبنی بر تغییر کاربری و تفکیک در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۸- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۴۱ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۳/۶ فی مابین شهرداری و خانم فاطمه پالویه با کد نوسازی ۷-۴۸-۴۱-۱۰ به صورت سند ششدانگ تحت پلاک ثبتی ۱۵۵/۶۶۸۱ واقع در خیابان امام خمینی غربی کوچه شهید سلیمانی با مساحت عرصه بعد از عقب نشینی ۱۱۱/۷۲ مترمربع مبنی بر دریافت ۲۰٪ ورود به محدوده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۹- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۴۲ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۱۹ فی مابین شهرداری و آقای دولت گلدی وحیدی تحت پلاک ثبتی ۱۶۹/۱۵۵/۲۲۸ واقع در کلاته جوادیه کوچه دلیر پلاک ۲۵ با مساحت عرصه ۱۳۴/۰۸ مترمربع مبنی بر دریافت ورود به محدوده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۰- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۴۷ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۳۰ فی مابین شهرداری و آقای فرخ مشتاق بصورت قولنامه عادی واقع در باقرخان جنب انبار جهاد با مساحت عرصه ۱۱۲ مترمربع مبنی بر دریافت ورود به محدوده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۱- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۹۳۹ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۱۹ فی مابین شهرداری و آقای رمضان کریمی با کد نوسازی ۴-۲۷-۲۰۰-۱۸۲۱ به صورت سند ششدانگ تحت پلاک ثبتی ۱۷۱/۳۰۴/۱۵۵ مترمربع واقع در حدفاصل نیاش ۱۷ و ۱۹ شمال شهربازی با مساحت عرصه قبل و بعد از عقب نشینی به ترتیب ۱۶۶/۱۹ مترمربع مبنی بر دریافت عوارض ورود به محدوده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۲- نامه شماره ۴۱۲۱/۱/۱۰۲۰ مورخ ۹۷/۴/۱۲ فرمانداری محترم درخصوص اعلام نظر هیأت محترم تطبیق مصوبات شوراهای اسلامی شهرستان بجنورد مبنی بر تجدید نظر نسبت به بند ۱۰ صورتجلسه شماره ۴۴ مورخ ۹۷/۳/۲۳ با موضوع ترک تشریفات انعقاد قرارداد با آقای پورهنگ بهرامی جهت مشاوره مالی در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر بر مصوبه خود اصرار و درخواست ارجاع مصوبه مذکور به هیأت محترم حل اختلاف استان را خواستار شدند.

۱۳- نامه شماره ۹۷/۱۰/۳۳۸۶۷ مورخ ۹۷/۴/۱۷ شهرداری درخصوص پیش نویس قرارداد به استناد ماده ۱۰ قانون مدنی و فراخوان شماره ۹۷/۱۰/۳۲۴ مورخ ۹۷/۳/۷ و بند ۳ مصوبه مورخ ۹۷/۴/۹ هیأت عالی سرمایه گذاری فیما بین شهرداری و آقای وحید پناهی با موضوع تجهیز و راه اندازی شهربازی در پارک باباامان به روش سرمایه گذاری تلفیقی (B.O.T ساخت - بهره برداری - انتقال) و (B.O.L.T ساخت - بهره برداری - اجاره - انتقال) با تجهیزاتی که

برابر مفاد و پیوست قرارداد می باشد در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با پیش نویس قرارداد مذکور اعلام موافقت نمود.

۱۴- نامه شماره ۹۷/۵/۹۵۷/ش مورخ ۹۷/۴/۱۷ طرح پیشنهادی اعضای محترم شورا درخصوص تجلیل از قهرمانان آقایان محمد محمدی بریمانلو و قاسم باغچقی (اعضای تیم ملی جودو) که در مسابقات آسیایی مدال آور بوده اند در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد آیین نامه تجلیل از قهرمانان مقرر نمود به هر یک از نامبردگان ۲ عدد سکه تمام بهار آزادی از محل اعتبارات فرهنگی شهرداری اهدا گردد، اعلام موافقت نمود.

۱۵- رعایت ماده ۹۰ موسوم به شوراهاى شهر و روستاى سراسر کشور و تبصره هاى ذیل آن برای شهرداری و کلیه دستگاه هاى ذینفع لازم الاجراست.