

صور تجلسه شماره ۴۲ مورخ ۹۷/۳/۱۲ دوره پنجم شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی ساعت ۱۳:۰۰ روز شنبه مورخ ۹۷/۳/۱۲ در محل سالن جلسات شورا تشکیل شد. جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید آغاز و سپس رییس شورا ضمن خیر مقدمو گرامیداشت ایام هفته و آرزوی قبولی طاعات و عبادات، دستور جلسه را قرائت و پس از بررسی و تبادل نظر تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۲۱۴۳ مورخ ۹۷/۳/۱۰ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۷/۱/۲۹ فی مابین شهرداری و ورثه مرحوم غلامحسین رزاز با وکالت آقای حسام اصفهانی مقدم تحت پلاک ثبتی ۶۷ و ۶۱ فرعی از ۱۷۲ اصلی واقع در بلوار آزادگان انتهای خیابان صدا و سیما با مساحت عرصه ۱۵۵۷۵/۴۹ مترمربع مبنی بر تغییر کاربری و تفکیک در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۱۷۸۳ مورخ ۹۷/۳/۹ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۷/۱/۱۹ فی مابین شهرداری و آقای علی شاکری و شرکاء با کد نوسازی ۴-۲۷-۲۰۰-۱۶۳۷-۰۰۱ دارای قولنامه عادی واقع در باقرخان، باقرخان ۱۵ با مساحت عرصه قبل از عقب نشینی ۱۵۱۰ مترمربع و بعد از عقب نشینی ۳۳۲/۵ مترمربع که مقدار ۱۱۷۷/۵ مترمربع از آن در مسیر بازگشایی ۳۲ متری قرار دارد، درخواست مالک مبنی بر دریافت معوض و خسارت در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۱۷۸۱ مورخ ۹۷/۳/۹ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۷/۲/۲۹ فی مابین شهرداری و آقای محمد علی نیا تحت پلاک ثبتی ۱۹۵۲/۱۹۴۷/۱۵۴ با مساحت عرصه قبل از عقب نشینی ۲۰۷ متر مربع و بعد از عقب نشینی ۱۷۱/۴۰ مترمربع واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا کوچه شهید رضانی که مقدار ۳۵/۶۰ مترمربع در مسیر گذر واقع می باشد کلاً در مسیر بازگشایی ۳۲ متری قرار دارد و درخواست مالک مبنی بر دریافت معوض و خسارت در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۴- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۱۸۴۴ مورخ ۹۷/۳/۹ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۶/۱۲/۲۱ فی مابین شهرداری و آقای حمیدرضا شافعی و شرکا تحت پلاک ثبتی ۳۹۵۸ فرعی از ۱۲۵ واقع در بلوار مدرس انتهای ۱۶ متر دوم فرهنگیان مبنی بر تعیین تکلیف سهم العرصه شهرداری از قطعه شماره ۶ تفکیکی طی صور تجلسه توافقی مورخ ۹۳/۷/۱۰ تحت پلاک ثبتی ۳۹۵۸ فرعی از ۱۲۵ اصلی مفروز از ۲۲۲۳ فرعی به مساحت ۲۱۶/۲۸ مترمربع که از این مقدار مطابق صور تجلسه مذکور متر از ۸۵/۳۹ مترمربع در سهم شهرداری می باشد در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۵- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۱۲۵۴ مورخ ۹۷/۳/۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۷/۱/۲۷ فی مابین شهرداری و آقای محمدرضا سنجرى و عليخان قلعه با وکالت آقای سعید مهدوی نژاد با کد نویسی ۰۴-۲۴-۰۹-۰۱ تحت پلاک ثبتی ۱۶۹/۸۲۵/۱۸۱ واقع در خیابان ۱۷ شهریور کوچه سیدی با مساحت عرصه ۱۷۹/۰۴ مترمربع مبنی بر خرید اضافه ارض شهرداری واقع در ضلع جنوب ملک خود به متراژ ۲۰/۵۷ مترمربع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۶- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۰۹۷۰ مورخ ۹۷/۳/۷ شهرداری درخصوص صدور پروانه رایگان در املاک آسیب دیده از زلزله اخیر مبنی بر تمدید مصوبه مربوط به تخفیفات املاک زلزله زده در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با توجه به مشکل شهروندان محترم، بادرخواست شهرداری برای مدت شش ماه تا پایان شهریور سال جاری (۹۷) اعلام موافقت نمود. لازم به ذکر است برای املاک با سابقه تجاری استعلام و ارائه گردد.

۷- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۱۰۹۲ مورخ ۹۷/۳/۷ شهرداری درخصوص معرفی نماینده شورا جهت تهیه و تدوین برنامه میان مدت (برنامه راهبردی- عملیاتی شهر و شهرداری) در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با معرفی آقای بهمن جباری جهت شرکت در جلسات و کمیته های ذیل ستاد تدوین برنامه راهبردی شهرداری بجنورد اعلام موافقت نمود.

۸- نامه شماره ۴۱۲۱/۱/۲۴۶ مورخ ۹۷/۲/۲ فرمانداری محترم شهرستان بجنورد درخصوص تعرفه عوارض ۳۷ آسفالت شکافی، حفاری ها و روکش آسفالت اشخاص حقیقی و حقوقی و نامه شماره ۹۷۱/۲/۷۶۶ مورخ ۹۷/۲/۳۰ شرکت آب و فاضلاب خراسان شمالی و نامه شماره ۹۷۱/ب/۳۴۸ مورخ ۹۷/۲/۱۰ امور آب و فاضلاب بجنورد و نامه شماره ۱۰/۹۷/۲۳۹۳۹۶ مورخ ۹۷/۲/۱۷ مدیر مخابرات استان خراسان شمالی درخصوص عوارض آسفالت شکافی و حفاری در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۳ صورتجلسه شماره ۴۵ مورخ ۹۷/۳/۸ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با اعمال تعرفه عوارض سال ۹۶ و براساس فهرست بهاء سال ۹۷ اعلام موافقت نمود.

۹- نامه شماره ۹۷/۱۰/۲۳۵۵ مورخ ۹۷/۱/۱۵ شهرداری و به استناد بند ۱۰ ماده ۸۰ قانون شوراهای اسلامی و ماده ۱۸ آیین نامه اجرایی تشکیلات، انتخابات داخلی و امور مالی شوراهای اسلامی شهرها مصوب هیأت محترم وزیران، گزارش جامع درآمد و هزینه شش ماهه دوم سال ۹۶ شهرداری و شورای اسلامی در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۴ صورتجلسه شماره ۴۵ مورخ ۹۷/۳/۸ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با گزارش درآمد و هزینه شهرداری در سال ۹۶ در شش ماهه دوم سال ۹۶ به شرح جدول ذیل اعلام موافقت نمود. ضمناً مقرر شد در روزنامه های محلی جهت آگاهی شهروندان چاپ گردد.

ردیف	بودجه مصوب یکساله ۹۶	بودجه مصوب شش ماهه دوم سال ۹۶	جمع کل وصولی شش ماهه دوم سال ۹۶	افزایش درآمد وصولی در شش ماهه دوم سال ۹۶	درصد وصولی شش ماهه دوم نسبت به بودجه مصوب شش ماه دوم سال ۹۶
۱	۱/۰۰۸/۰۰۳/۴۹۸/۰۰۰	۵۰۴/۰۰۱/۷۴۹/۰۰۰	۶۰۲/۴۱۷/۴۰۳/۱۴۵	۹۸/۴۱۵/۶۵۴/۱۴۵	۱۲۰

ردیف	توزیع درآمدهای وصولی شش ماهه دوم سال ۹۶	مبلغ وصولی	جمع کل وصولی شش ماهه دوم سال ۹۶
۱	جرائم رانندگی	-	۸۹/۶۷۷/۸۱۳/۴۰۸
۲	تملك دارایی ها	-	
۳	ارزش افزوده آلايندگی و ارزش افزوده حریم شهر	-	
۴	ماده ۳۸ مالیات بر ارزش افزوده	۸۹/۶۷۷/۸۱۳/۴۰۸	
۵	سایر عوارضات وصولی (منابع داخلی)	۵۱۲/۷۳۹/۵۸۹/۷۳۷	
	جمع کل	۶۰۲/۴۱۷/۴۰۳/۱۴۵	۸۹/۶۷۷/۸۱۳/۴۰۸

شرح هزینه	بودجه سالانه	بودجه ۶ ماهه دوم	جذب شده	درصد جذب نسبت به بودجه شش ماهه دوم ۹۶
وظیفه خدمات اداری	۱۲۲/۶۴۷/۰۸۰/۰۰۰	۶۱/۳۲۳/۵۴۰/۰۰۰	۶۲/۴۹۲/۰۷۱/۷۱۲	۱۰۲
وظیفه خدمات شهری	۳۹۴/۹۶۱/۷۰۶/۰۰۰	۱۹۷/۴۸۰/۸۵۳/۰۰۰	۲۲۴/۱۷۴/۸۲۶/۸۴۴	۱۱۴
وظیفه عمران شهری نقدی	۴۹۰/۳۹۴/۷۱۲/۰۰۰	۲۴۵/۱۹۷/۳۵۶/۰۰۰	۲۶۲/۹۰۴/۴۵۲/۱۴۲	۱۰۷
جمع کل	۱/۰۰۸/۰۰۳/۴۹۸/۰۰۰	۵۰۴/۰۰۱/۷۴۹/۰۰۰	۵۴۹/۵۷۱/۳۵۰/۶۹۸	۱۰۹

توضیح:

۱-۹- هزینه وظیفه خدمات اداری در شش ماهه دوم سال ۹۶ نسبت به درآمد وصولی ۱۰ درصد می باشد.

۲-۹- هزینه وظیفه خدمات شهری در شش ماهه دوم سال ۹۶ نسبت به درآمد وصولی ۳۷ درصد است.

۳-۹- هزینه وظیفه عمران شهری در شش ماهه دوم سال ۹۶ نسبت به درآمد وصولی ۴۴ درصد می باشد.

۴-۹- جمع هزینه های شش ماهه دوم سال ۹۶ نسبت به درآمد وصولی شش ماهه ۹۱ درصد می باشد.

۵-۹- موارد فوق بر مبنای گزارشهای شش ماهه دوم سال ۹۶ شهرداری بجنورد تهیه شده است. لذا در پایان سال پس از ارائه تفریغ بودجه سال ۹۶ توسط حسابرسان رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد، بررسی و قطعی خواهد شد.

۶-۹- درآمد و هزینه های شورای اسلامی شهر بجنورد به شرح ذیل ارائه می گردد:

الف) درآمد شورا شامل: واریزی شهرداری، حساب مازاد انتقال از سال قبل، مبلغ ۴/۱۵۹/۵۷۰/۰۰۰ ریال می باشد.

ب) هزینه شورا شامل: هزینه های اداری و جاری که در ۱۱ ردیف بودجه تعریف شده است، مبلغ ۳/۷۳۳/۶۲۴/۱۰۰ ریال است.

ج) مانده دارایی های جاری شورا شامل: موجودی بانک ها و تنخواه گردان، در پایان شش ماهه دوم سال ۹۶ مبلغ ۱/۸۱۵/۸۰۰/۶۱۰ ریال می باشد.

۱۰- رعایت ماده ۹۰ موسوم به شوراها و شهر و روستای سراسر کشور و تبصره های ذیل آن برای شهرداری و کلیه دستگاه های ذینفع لازم الاجراست.

جلسه ساعت ۱۷ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم الشان اسلام خاتمه یافت .