

صور تجلسه رسمي فوق العاده شماره ۱۹۴ مورخ ۹۹/۱۲/۲۷ شورای اسلامی شهر بجنورد

پيرو دعوت قبلي از اعضاي محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمي ساعت ۱۰:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۹۹/۱۲/۲۷ در محل سالن جلسات شورا تشكيل شد، جلسه با تلاوت آیاتي چند از كلام الله مجيد آغاز و سپس رياست شورا ضمن خير مقدم به حاضرین در جلسه و گرامیداشت ایام هفته، دستور جلسه را قرائت و پس از بررسی و تبادل نظر تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید: سپس ریاست شورا با طرح و قرائت نامه ها و پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۳۴ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۲/۲۹ فیما بین شهرداری و آقای امید صولتیان مالک ملک پلاک ثبتی ۲/۱۵۵/۸۳۲۶ و کد نوسازی ۰۰-۱۰۵۴-۱۰۲۸-۰۳-۰۲ واقع در نیروگاه، صادقیه دوم، صادقیه ۳ پلاک ۳ مبنی بر تعیین تکلیف بابت مقدار ۴۵/۶ مترمربع عقب نشینی، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۲/۲۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی و مشروط به تایید کمیته فنی و کمیسیون ماده پنج اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۶۱۶۵ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ فیما بین شهرداری و آقای آنا محمد یزدانی مالک ملک پلاک ثبتی ۲/۱۵۵/۲۲۶۰ و کد نوسازی ۰۰-۱۰۴۵-۱۰۱۸-۱۰۲۸-۲۱-۱ واقع در طالقانی غربی، کوچه ارمغان پلاک ۳۶ مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص عوارض ورود به محدوده طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۶۵ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ فیما بین شهرداری و آقایان هادی و مجید بقایی مقدم مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۰-۱۰۲۶-۱۰۴۶-۲۳-۱ واقع در باقرخان، باقرخان ۲۴ انتهای کوچه شهید علامت سمت راست مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص عوارض ورود به محدوده طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۴- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۷۷ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۱۹ فیما بین شهرداری و آقای جانعلی امانی مالک ملک پلاک ثبتی ۱۷۳/۴۴۱۹/۴۴۲۰/۱۱۰۰ و کد نوسازی ۰۰-۱۰۰۱۳۱۰۱۰۱۵۱۰۲۱ واقع در فردوسی ۷ کوچه وحید استخری پلاک ۹۷ مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص عوارض مشرفیت و تجمیع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۱۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۵- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۵۷ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۰ فیما بین شهرداری و آقای حسن نعیمی مالک ملک پلاک ثبتی ۱۲۹/۱۸۱۸/۱۸۲۸ و کد نوسازی ۰۰-۱۰۰۱۴۱۰۱۰۲۲۰ واقع در خیابان عارف بجنوردی ۲ زمینهای ارغند مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص خرید ۲۲٪ سهم العرصه شهرداری به مساحت ۵۶/۷۰۲۸، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۶- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۳۵ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۱۹ فیما بین شهرداری و آقای محمد حسین خسروی مالک ملک پلاک ثبتی ۱۶۴/۷۳۱۸/۷۵۳۹ و ۲۵۹۷ تجمیعی و کد نوسازی ۰۰-۱۰۰۳۱۰۱۳۱۰۴۱۰۲۰ واقع در شهرک شاهد، شاهد ۲۱ پلاک ۴۸ مبنی بر تعیین تکلیف عوارض مشرفیت و تجمیع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور

(صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۱۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۷- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۱۹ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۶ فیما بین شهرداری و آقای رشید زاهدی حصار (بهمن جمالی) مالک ملک پلاک ثبتی ۲/۱۵۵/۶۱۶۱ و کد نوسازی ۱۰۲۳۰۱-۱۰۲۹-۰۳-۰۱ واقع در کوی بهداری، خیابان کشاورز ۱۲ (کوچه شهید نادری) سمت راست قطعه دوم مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص عوارض ورود به محدوده طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۶ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۸- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۶۱۰۷ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۲/۱۴ فیما بین شهرداری و آقای رضا ساجدی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۱۰۶۳-۱۰۴۴-۲۲-۱ واقع در خیابان جوادالائمه، جوادالائمه ۲۰ کوچه دلبند پلاک ۱۵ مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص عوارض ورود به محدوده طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۹- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۷۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۲/۵ فیما بین شهرداری و خانم شهربانو مقیمی مالک ملک پلاک ثبتی ۱۲۵/۴۱/۵۱۵۷ و کد نوسازی ۱۰۷۰۰-۲۲۱۰-۲۲۲۱۰ واقع در احمدآباد دوم کوچه روبروی مسجد طراقی ها پلاک ۷۶ مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص عقب نشینی و خسارت وارده، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۲/۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۰- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۶۱۰۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۱۸ فیما بین شهرداری و آقای قاسم علیزاده مالک ملک پلاک ثبتی ۲/۱۵۷/۳۶۹۷ و کد نوسازی ۱-۳۰-۶۳-۴۸-۷ واقع در خیابان امام خمینی غربی، کوچه شهید نجفی، نجفی ۸، پلاک ۲۹ مبنی بر تعیین تکلیف پروانه ساختمانی ملک معوض، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۱- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۷۲ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ فیما بین شهرداری و خانم گوهر یوسفی مالک ملک پلاک ثبتی ۲/۱۶۹/۱۲۰۶/۵۶۱۵ و کد نوسازی ۱۰۲۲-۱۰۱۴-۲-۱ واقع در کوی امام هادی، خیابان مقدار مقدار ۱۰ پلاک ۱۱ مبنی بر تعیین تکلیف درخصوص عوارض ورود به محدوده طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۱ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۲- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۶۱۱۸ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۱۸ فیما بین شهرداری و آقای مجید جانی مالک ملک پلاک ثبتی ۲/۱۵۴/۶۶/۱۰۳۴ و کد نوسازی ۱۰۰۱-۱۰۰۱-۶-۱ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا نبش تقاطع خیابان تختی جنب چاپخانه صدف مبنی بر تقاضای واگذاری اضافه ارض به مساحت ۴/۷۷ مترمربع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۳- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۶۱۱۰ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۹/۲۲ فیما بین شهرداری و آقای محمد رحیم صادقی مالک ملک پلاک ثبتی ۱۶۹/۱۱۰۹۴ تجمیعی از ۸۷۹۵ و ۱۰۹۵۹ و کد نوسازی ۱-۲۵۲-۴۰-۳۳-۵ واقع در جوادیه، جوادالائمه ۱۱، پلاک ۸۳ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف درخصوص عقب نشینی ملک فوق و عوارض ورود به محدوده خدماتی، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۹/۲۲ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۴- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۴۰ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۹ فیما بین شهرداری و آقای محمود ربانی مالک ملک پلاک ثبتی ۱۶۴/۱۸۷۴/۵۷۷۲ و کد نوسازی ۱۰۲۶۰۱-۳۱۰۴۱۰۰۰ واقع در شهرک شاهد، شاهد ۳ پلاک ۹۱ مبنی بر تعیین تکلیف حریم جوی و پرداخت حق مشرفیت ناشی از تجمیع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۱/۲۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۵- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۸۲۸ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ فیما بین شهرداری و خانم مریم بدری مالک ملک پلاک ثبتی ۱۶۵۰/۶ و کد نوسازی ۱۱۳۰۰۰۲-۱۱۳۰-۱۰۲۵-۱۴-۰۱ واقع در خیابان شهید قربانی مبنی بر تقاضای پرداخت ارزش افزوده ناشی از مشرفیت به گذر ۱۸ متری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۶- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۸۳۳ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ فیما بین شهرداری و خانم مریم بدری مالک ملک پلاک ثبتی ۱/۱۶۵۰/۳/۵ و کد نوسازی ۱۱۳۰۰۰۰-۱۱۳۰-۱۰۲۵-۱۴-۱۰ واقع در خیابان شهید قربانی مبنی بر تقاضای پرداخت ارزش افزوده ناشی از مشرفیت به گذر ۱۸ متری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۲۷ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۷- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۲۹ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۲/۱۰ فیما بین شهرداری و آقای اسکندر اسفندیاری مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۱۰۴۰۰۰۴۰۰-۲۵۱۰۰۳۱۰۰۲۰۳۱۰۰۴۰۰ واقع در آیت ا... موسوی ۲۳ مبنی بر تعیین تکلیف عوارض ورود به محدوده خدماتی، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۲/۱۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۸- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۱۲۵۷۲۶ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۲۹ فیما بین شهرداری و آقای محمد مهدی حجتیان مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۱۱۰۰۷۰۰-۱۱۰۰۱۱۰۰۰۲۱۱۱۰۰۰۰ واقع در چهارراه دانشگاه آزاد کوچه سلام مبنی بر تعیین تکلیف حق مشرفیت و خسارت ناشی از عقب نشینی، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۱۰/۲۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۹- نامه شماره ۴۱۲۱/۱/۳۶۹۹ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ فرمانداری محترم درخصوص اعلام نظر هیات محترم تطبیق درخصوص بند ۵ صورتجلسه شماره ۱۹۰ مورخ ۹۹/۱۲/۱۰ شورا با موضوع بازگشت به کار آقای جلیل حق پرست در شهرداری، مجدداً در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به اینکه تعدادی از هم دوره های نامبرده برابر موافقت فرمانداری محترم به

کارگیری خواهند شد و لذا به جهت عدم تبعیض بین شهروندان همانند سایرین بر مصوبه خود اصرار ورزیده و درخواست ارجاع و رسیدگی در شورای محترم حل اختلاف استان را خواستار می باشد.

۲۰- نامه شماره ۴۱۲۱/۱/۳۶۹۹ مورخ ۹۹/۱۲/۲۶ فرمانداری محترم درخصوص اعلام نظر هیات محترم تطبیق درخصوص بند ۷ صورتجلسه شماره ۱۹۰ مورخ ۹۹/۱۲/۱۰ شورا با موضوع بازگشت به کار آقای علیرضا شعبانی بادرانلو در شهرداری، مجدداً در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به اینکه تعدادی از همدوره های نامبرده برابر موافقت فرمانداری محترم به کارگیری خواهند شد و لذا به جهت عدم تبعیض بین شهروندان همانند سایرین بر مصوبه خود اصرار ورزیده و درخواست ارجاع و رسیدگی در شورای محترم حل اختلاف استان را خواستار می باشد.

۲۱- نامه شماره ۴۱۲۱/۱/۳۶۹۵ مورخ ۹۹/۱۲/۲۵ فرمانداری محترم درخصوص اعلام نظر هیات محترم تطبیق درخصوص بند ۷ صورتجلسه شماره ۱۹۱ مورخ ۹۹/۱۲/۱۰ شورا با موضوع بازگشت به کار آقای محسن کورانی در شهرداری، مجدداً در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به اینکه تعدادی از همدوره های نامبرده برابر موافقت فرمانداری محترم به کارگیری خواهند شد و لذا به جهت عدم تبعیض بین شهروندان همانند سایرین بر مصوبه خود اصرار ورزیده و درخواست ارجاع و رسیدگی در شورای محترم حل اختلاف استان را خواستار می باشد.

جلسه ساعت ۱۳:۰۰ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم شأن اسلام خاتمه یافت.