

صورتجلسه رسمی شماره ۱۷۳ مورخ ۹۹/۰۸/۱۸ شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی ساعت ۱۰:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۸/۱۸ در محل سالن همایش شورا تشکیل شد، جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ... مجید آغاز و سپس ریاست شورا ضمن خیر مقدم به حاضرین در جلسه و گرامیداشت ایام هفته، دستور جلسه را قرائت و پس از بررسی و تبادل نظر تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۲۵۰۶ مورخ ۹۹/۸/۱۴ شهرداری درخصوص ثبت ۲٪ کارمزد تسهیلات دریافتی جهت پرداخت سنوات پرسنل در ردیف بودجه حق سنوات برابر بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۵۹ مورخ ۹۹/۵/۵ در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۶۴ مورخ ۹۹/۸/۱۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود.

۲- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۲۷۲۵ مورخ ۹۹/۸/۱۴ شهرداری درخصوص کاهش ردیف اعتباری جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰ و افزایش ردیف اعتباری فروش اموال غیر منقول از طریق فروش قطعات (۱- زمینهای تفکیکی پشت شهربازی و انتهای نیایش موصوف به زمینهای تفکیکی جفاکش ۲- شهرک حکمت زمینهای تفکیکی موصوف به زارع ۳- خیابان میدان بار زمینهای تفکیکی موصوف به نقویان ۴- زمینهای تفکیکی بهارک) طبق کارشناسی و فراخوان عمومی (طبق جدول) بابت افزایش ۴ تا ۵ برابری هزینه ها در مقایسه با هزینه های پیش بینی شده در بودجه سنواتی شهرداری در سال ۹۹ و شرایط اقتصادی حاکم (تاثیرات شیوع ویروس کرونا) و هزینه های پیش بینی نشده ناشی از آن که به شهرداری تحمیل گردیده و به جهت ارائه خدمات مطلوب به شهروندان، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۶۴ مورخ ۹۹/۸/۱۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با افزایش سقف مجوز واگذاری و فروش اموال غیر منقول با توجه به شرایط خاص اقتصادی و کرونا اعلام موافقت نمود مشروط به اینکه ابتدا شهرداری به جهت ایجاد ارزش افزوده املاک نسبت به انجام خدمات زیربنایی و ایجاد خیابان و معبر و تعیین پروانه ساخت با کاربری های مسکونی و تجاری اقدام و سپس در صورت نیاز و ضرورت از طریق آگهی و طی تشریفات مالی نسبت به واگذاری و فروش اقدام نماید.

طبقه بندی	عنوان	بودجه مصوب سال ۹۹	مبلغ کاهش	مبلغ افزایش	بودجه اصلاحی
۱۶۰۲۰۵	جرایم کمیسیون ماده ۱۰۰	۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	-	۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۲۲۰۱۰۰	فروش اموال غیر منقول	۳۷۰/۱۰۰/۰۰۰	-	۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰	۶۲۰/۱۰۰/۰۰۰

۳- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۱۷۹۰ مورخ ۹۹/۸/۱۰ شهرداری درخصوص لایحه افزایش ۲۵٪ نرخ کرایه تاکسی های همگانی در صورت رعایت پروتکل های بهداشتی (جدول پیوست) در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۶۴ مورخ ۹۹/۸/۱۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با تأکید بر نظارت بر انجام ابلاغی ستاد مبارزه با ویروس کرونا با پیشنهاد فوق اعلام موافقت نمود.

۴- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۵۹۴ مورخ ۹۹/۸/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۲۳ فیما بین شهرداری و خانم عاطفه بی بی عسکریانی مالک ملک پلاک ثبتی ۱/۲/۱۶۵۰/۴ با کد نوسازی ۰-۱۱۳۰-۱۰۲۵-۱۴-۱ واقع در خیابان شهید بهشتی شمالی، خیابان شهید قربانی پلاک ۷۱ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف درخصوص مشرفیت به گذر ۱۸ متری جنوب، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح

تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۲۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۵- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۵۳۹ مورخ ۹۹/۸/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۳۰ فیما بین شهرداری و آقای عبدالرحیم ملک زاده مالک ملک پلاک ثبتی ۲/۱۵۵/۱۶۳۶/۵۰۷۳ با کد نوسازی ۱۰۴۲-۱۱۰۸-۱۹-۱ واقع در شهرک حکمت، کوی پزشکان قطعه ۱۰۳ مبنی بر درخواست پرداخت ۵/۶٪ قدرالسهم شهرداری به مساحت ۱۱/۲۰ مترمربع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۶- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۵۸۶ مورخ ۹۹/۸/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۲۸ فیما بین شهرداری و آقای مرتضی غلام سلیم آبادی مالک ملک قولنامه عادی با کد نوسازی ۱۵۰۰-۴۹۱-۲۱-۲ واقع در پشت میدان اراضی پنبه زار مبنی بر ملک معوض در ازای واگذاری ۴۰٪ سهم مالک از زمینهای قولنامه ای عادی، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۲۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۷- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۵۹۰ مورخ ۹۹/۸/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۶/۳۰ فیما بین شهرداری و آقای حسن دادفرمایی و شرکاء مالک ملک قولنامه عادی با کد نوسازی ۹۳۸-۲۷۰-۲۷-۴ واقع در خیابان معراج، معراج ۸ سمت چپ قطعه دوم مبنی بر تقاضای تغییر کاربری و تفکیک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۶/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۸- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۵۳۶ مورخ ۹۹/۸/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۶/۳۰ فیما بین شهرداری و خانم معصومه شادمانی مالک ملک پلاک ثبتی ۱ از ۳۱۹ و ۳۲۰ بخش ۱ با کد نوسازی ۱۰۰-۱۰۰۲-۱۲-۰۱ واقع در خیابان شهید بهشتی جنوبی، کوچه عزیز مصر (سعدی) تقاطع سلطانی مبنی بر تقاضای واگذاری اضافه ارض و پرداخت عوارض ارزش افزوده ناشی از مشرفیت، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۶/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۹- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۳۴۳ مورخ ۹۹/۸/۱۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۸/۱۰ فیما بین شهرداری و آقای اصغر یزدان پناه مالک ملک پلاک ثبتی ۱۷۳/۹۷۰۲-۱۷۳/۱۰۱۸۸ مجزی از ۹۰۸۲ واقع در خیابان شهید چمران، خیابان طوفان، زمینهای باغ سعادت مبنی بر واگذاری یک واحد آپارتمان واقع در مجتمع کوثر در ازای قطعه زمینی که شهرداری به غیر واگذار نموده است، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۶/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۰- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۵۳۰ مورخ ۹۹/۸/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۱۵ فیما بین شهرداری و آقای علی نورانی مالک ملک پلاک ثبتی قولنامه عادی با کد نوسازی ۱۰۲۷-۱۰۰۱-۲۳-۱ واقع در خیابان معراج، معراج ۱۳ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف ۵۰٪ قدرالسهم شهرداری مطابق صورتجلسه توافقی مورخ ۹۰/۵/۱۰ به مساحت ۴۹/۸۳ مترمربع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۱۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۱- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۳۵۲۶ مورخ ۹۹/۸/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۱۵ فیما بین شهرداری و ورثه علیرضا حمیدی وکالتنامه شماره ۲۱۲۷۸ مورخ ۹۶/۴/۲۶ آقای موسی الرضا قربانی مالک ملک پلاک ثبتی باقیمانده ۲/۱۶۷/۱۵۹ با کد نوسازی ۱۰۲۱-۱۰۰۴-۱۶-۱ واقع در خیابان طالقانی غربی، جنب شیرینی فروشی گرنندی مبنی بر تقاضای واگذاری حریم جوی به مساحت ۱۳/۳۶ مترمربع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۹۹/۷/۱۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۲- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۰۲۷۳ مورخ ۹۹/۸/۵ شهرداری درخصوص تعیین و تکلیف نحوه وصول بهاء خدمات تدفین مرحوم محمد خانلری و مرحوم حسین نوایی در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۴ صورتجلسه شماره ۱۶۳ مورخ ۹۹/۸/۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با عنایت به تدفین نامبردگان در قطعه نام آوران، ضمن اعلام موافقت، مقرر شد هزینه اخذ شده عودت داده شود.

۱۳- نامه شماره ۱۳۹۹/۱۰/۸۰۰۳۱ مورخ ۹۹/۸/۵ شهرداری درخصوص تسویه طلب شهرداری از صندوق رفاه به مبلغ ۵۰۰ میلیون ریال که برابر بند ۴ صورتجلسه شماره ۳۷۹ مورخ ۱۳۹۰/۵/۲۳ شورای اسلامی بصورت قرض الحسنه از حساب شهرداری به حساب صندوق واریز شده است و پیشنهاد شهرداری مبنی بر منظور نمودن مبلغ فوق به عنوان هزینه های رفاهی پرسنل و تسویه آن به منظور افزایش خدمات رفاهی پرسنل، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۹ صورتجلسه شماره ۱۶۳ مورخ ۹۹/۸/۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود.

* رعایت ماده ۹۰ موسوم به شوراها شهر و روستای سراسر کشور و تبصره های ذیل آن برای شهرداری و کلیه دستگاه های ذینفع لازم الاجراست. (این صورتجلسه در قالب ۱۳ بند مصوبه به تأیید اعضای محترم شورای اسلامی شهر رسید).
جلسه ساعت ۱۴:۰۰ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم شأن اسلام خاتمه یافت.