

صور تجلسه رسمی شماره ۳۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۱ شورای اسلامی شهر بجنورد

سی صدمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد، مهندس کشمیری شهردار بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم و یاد و خاطره شهداء و امامین کبیر و شهید بویژه شهدای جنگ تحمیلی سوم و جبهه مقاومت پیشاپیش فرا رسیدن سالروز شهادت جانگداز امام محمد تقی جواد الائمه (ع) را به تمام شیعیان تسلیت عرض کردند.

ایشان در ادامه با تقدیر از حضور حماسی مردم در میادین در قرارهای شبانه این وحدت و انسجام را بی نظیر توصیف کرد و گفت حضور مردم در میادین در لبیک به ندای رهبر معظم انقلاب و در پشتیبانی از نیروهای مسلح و دولتمردان امروز توانسته است اقتدار و وحدت یک ملت را به نمایش بگذارد.

مهندس علی اربابی رئیس کمیسیون توسعه عمران و خدمات شهری شورای اسلامی شهر بجنورد در نطق پیش از دستور با تقدیر از کار مثبت شهرداری بجنورد در آموزش فرهنگ ترافیک گفت ترافیک دارای معقوله پیچیده ای است و در شهر بجنورد اقدامات موثری همچون توسعه حمل و نقل، بازگشایی معابر، تاسیس و راه اندازی مرکز کنترل ترافیک، تبلیغات محیطی و چاپ و انتشار کتابچه های مخصوص کودکان انجام شده است که بسیار تاثیر گذار در روان کننده ترافیک شهر بجنورد و ارتقای سطح آموزش همگانی بوده است.

وی در ادامه به حوزه بازآفرینی شهری اشاره کرد و گفت تخصیص ۳۰٪ از اعتبارات دستگاه ها به ستاد بازآفرینی شهر بجنورد همچنان بلا تکلیف است در حالی که شهرداری بجنورد بیش از ۳۰٪ از اعتبارات خود به این حوزه اختصاص داده است و انتظار است فرمانداری شهرستان بجنورد بعنوان رئیس این ستاد در برگزاری جلسات و اقداماتی برای تخصیص این اعتبارات به ستاد اقدام نماید و شهرداری بجنورد نیز گزارشی بصورت کامل به شورای اسلامی شهر بجنورد ارسال نماید که دستگاه های اجرایی در این مهم آیا به وظایف خود عمل کرده اند؟

سپس منشی شورا به قرائت نامه پرداخت که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۱۲۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۶ شهرداری درخصوص صور تجلسه کمیسیون مزایده فروش مغازه دور میدان گلستان به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده با آقای کاظم حقانی با مبلغ پیشنهادی ۸۰/۵۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۲- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۱۷۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ شهرداری درخصوص شرایط بانک سپه) تعهد ۱۰۰ درصدی تضمین شهرداری برای اصل و فرع کل اوراق مشارکت سال ۱۴۰۴ و توثیق اموال غیر منقول، ودیعه سپرده نقدی ۱۰ درصد و کارمزد ۴ درصد کل اوراق) برای پذیرش عاملیت و ضمانت اوراق مشارکت ۱۴۰۴ شهرداری، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با استناد به بند ۱ صور تجلسه شماره ۱۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۳- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۱۷۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ شهرداری درخصوص شرایط بانک شهر (تضمین اوراق مشارکت و تعهدات درخواستی شامل ۴ درصد کارمزد اصل و فرع اوراق برای عاملیت و ضمانت و ودیعه سپرده نقدی ۱۰ درصد اصل

اوراق و توثیق بصورت نقدی) جهت پذیرش عاملیت و ضمانت انتشار اوراق مشارکت ۱۴۰۴ شهرداری، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با استناد به بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۴- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۱۷۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ شهرداری درخصوص تعیین میزان قدرالسهم تبصره ۴ و عوارض پروانه مسکونی محلات کم برخوردار (۲۴ محله سکونتگاه های غیر رسمی) مبنی بر عوارضات تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداری ها مصوب ۱۳۶۷/۸/۲۹ که در قانون فوق تصریح شده است به جهت استفاده از مزایای ورود به محدوده توسعه عمران شهر علاوه بر انجام تعهدات مربوط و آماده سازی شهری و واگذاری سطوح لازم برای تاسیسات و تجهیزات خدمات عمومی حداکثر تا ۲۰٪ از اراضی واقع در طرح های موضوع این قانون و همچنین اراضی عوض طرح های نوسازی و بهسازی شهری به طور رایگان دریافت نمایند و همچنین به منظور تشویق مالکین املاکی که در مناطق ناکارآمد شهری (لیست پیوست) واقع شده اند، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با استناد به بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۵۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۵- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۰۲۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۴ شهرداری درخصوص فعال سازی ثبت تخلف خودروهای فاقد معاینه فنی بر روی سامانه های ثبت تخلف هوشمند موجود در شهر بجنورد به جهت کاهش تصادفات درون شهری و کاهش آلودگی هوای شهر بجنورد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با استناد به بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۹ کمیسیون توسعه، عمران و خدمات شهری با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر

هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۶- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۲۲۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ فی مابین شهرداری بجنورد و آقای سید یحیی علوی زاده مالک ملک با پلاک ثبتی ۲۷۹۸ فرعی از ۱۵۵ اصلی و کد نوسازی ۱۰۵۲۰۰-۱۰۰۷-۱۸-۱ و utm ۴۱۴۸۲۱۹-۵۲۵۰۵۴ واقع در بلوار ولایت ناظرآباد ۲۱ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها و ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح تفصیلی و ارزش سرقفلی با عنایت به رای کمیسیون ماده صد قانون شهرداریها به شماره رای ۱/۰۴/۱۷۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۱ با در نظر گرفتن قانون تعیین وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و برابر ماده ۱۰ قانون مدنی با توجه به اینکه ملک مذکور پس از تصویب قانون تعیین وضعیت اراضی و املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها مصوب سال ۱۳۶۷ و قبل از سال ۱۴۰۱ وارد محدوده خدماتی شهر گردیده است لذا مشمول پرداخت تبصره ۴ قانون مذکور بوده با توجه به درخواست مالک به شماره ۱۱۴۶۲ مبنی بر استفاده از مزایای طرح. لذا ضمن موافقت با کارشناسی شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۴۳۷۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۹ به شرح: ارزش هر مترمربع عرصه به مساحت ۴۰۰,۴ مترمربع با گذر ۱۰۲ متری شرق با کاربری مسکونی به ازای هر مترمربع مبلغ ۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای کل عرصه مبلغ ۱۰۰/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال. ارزش هر مترمربع عرصه به مساحت ۳۳۳,۸۹ مترمربع با گذر ۱۶ متری شرق و ۲۴ متری جنوب با کاربری مسکونی به ازای هر مترمربع مبلغ ۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و برای کل عرصه مبلغ ۱۰۰/۱۶۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال. ارزش سرقفل تجاری به مساحت ۴۱۳,۷۴ مترمربع به سال ساخت ۱۴۰۴ به ازای هر مترمربع به مبلغ ۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و ارزش کل سرقفلی بنای تجاری مبلغ ۲۰۶,۸۷۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزیابی می گردد. مقرر گردید بابت ۲۰ درصد تبصره ۴ به مساحت ۸۰,۰۸ مترمربع با مساحت در مسیر عقب نشینی (۶۶,۵۱ مترمربع) به مبلغ

۲۰,۰۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال با تبصره ۴ تهاتر و الباقی به مساحت ۱۳,۵۷ مترمربع به مبلغ (۳,۳۹۲,۵۰۰,۰۰۰ ریال) و جهت ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح به مبلغ ۲۶,۸۰۰,۰۰۰ ریال و ارزش سرقفل برابر رای کمیسیون ماده صد قانون شهرداریها به شماره ۱/۰۴/۱۷۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۸/۱۳ مبنی بر یک پنجم ارزش سرقفل به مبلغ ۴۱,۳۷۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال و در مجموع مبلغ ۴۴,۷۹۳,۳۰۰,۰۰۰ ریال (چهل و چهار میلیارد و هفتصد و نود و سه میلیون و سیصد هزار ریال) توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد. مالک موظف و مکلف به رعایت عقب نشینی و اصلاح سند به مساحت ۴۱۳,۷۴ مترمربع میباشد و همچنین حق هرگونه ایراد و ادعا در حال و آینده و عدول از مفاد این صورتجلسه را از خود سلب و ساقط نموده و به کلیه حقوق قانونی خویش رسیده است و هیچگونه ادعایی نسبت به مساحت ۶۹,۳۰ مترمربع عقب نشینی از پلاک ثبتی ۲۷۸۹ فرعی از ۱۵۵ اصلی نخواهد داشت، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۷- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۲۱۹۵ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ فی مابین شهرداری بجنورد و خانم رحیمه بهادری (با وکالت آقایان محمد و سجاد ضمیریان) مالک ملک با پلاک ثبتی تفکیکی شهرداری قسمتی از پلاک ثبتی ۱۵۵ اصلی قطعه شماره ۲۷۶ موسوم به تفکیکی بدرخان باغچقی با وکالت آقایان محمد و سجاد ضمیریان و کد نوسازی ۰-۱۰۳۰۰۰-۱۰۲۱-۱۸-۱ و utm ۴۱۴۸۵۲۸-۵۲۵۹۰۴ واقع در ناظرآباد، ناظرآباد ۱ مبنی بر تقاضای خرید مساحت ۲۴ مترمربع اضافه ارض و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ با در نظر گرفتن قانون تعیین وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و برابر ماده ۱۰ قانون مدنی، ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۴/۰۱/۸۸۵۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۴ به شرح: کارشناسی و ارزیابی ملک به مساحت ۱۳۶,۲۰ مترمربع با گذر ۱۸ متری با کاربری مسکونی از قرار هر مترمربع ۱۳۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۱۷,۷۰۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال، مقرر گردید مالک بابت خرید مساحت ۲۴ مترمربع برابر کارشناسی فوق الذکر مجموعا به مبلغ ۳,۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال (سه میلیارد و یکصد و بیست میلیون ریال) به حساب شهرداری واریز نماید. ملاک صدور محاسبه پروانه و سطح اشغال در زمان مراجعه مالک به شهرداری مساحت اولیه بعلاوه مساحت اضافه ارض، مساحت (۱۶۰,۲۰ مترمربع) میباشد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۸- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۲۱۹۸ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ فی مابین شهرداری بجنورد و خانم روضه گل بهمن مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۹۵۵ اصلی و کد نوسازی ۰-۱۰۰-۱۰۰۵۰۰-۱۰۲۰-۱ واقع در امام خمینی غربی، کوچه شهید نجفی، نجفی ۲۰ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف خسارت وارده به مالک در اثر تعریض گذر و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ برابر ماده ۱۰ قانون مدنی باتوجه به وقوع ملک در مسیر تعریض گذر ۳۲ متری، ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۴/۰۱/۵۹۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۰۳ به شرح: ارزشیابی عرصه به مساحت ۲۰۱ مترمربع و مجموعا ارزش کل عرصه به مبلغ ۱۸,۴۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال. ارزش اعیان به متراژ ۸۰ مترمربع مصالح آجر با سقف چوبی هر مترمربع ۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مجمعا ۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال. ارزش اعیان به متراژ ۶۰ مترمربع با مصالح آجر با سقف تیرآهن و طاق ضربی با آجر گری ۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و جمعا مبلغ ۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال. مجموع خسارت وارده به مالک مبلغ ۲۵/۲۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (بیست و پنج میلیارد و دویست و نود

میلیون ریال) میباشد. مقرر گردید جهت جبران خسارت وارده به مالک قطعه ۱۷ اراضی تفکیکی انتهای کوچه ارمغان (توافقی خلیل رحمانی) برابر کارشناسی ارزیابی ۱۴۰۴/۱/۸۸۹۳۶ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۸ به مساحت ۲۱۶,۲۱ مترمربع با گذر ۱۰ متری جنوب هر مترمربع ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و جمعا به مبلغ ۲۱,۶۲۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به عنوان معوض به مالک تحویل و مابه التفاوت خسارت وارده به مبلغ ۳,۶۶۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقداً به مالک پرداخت گردد. مالک متعهد میگردد بلافاصله پس از مصوبه شورای محترم اسلامی شهر نسبت به تحویل زمین و انتقال سند و مدارک بنام شهرداری بجنورد اقدام نماید. الف) مالک متعهد و ملزم به تسویه تمامی قبوض حداکثر لغایت ظرف مدت ۳۰ روز پس از تصویب شورای محترم اسلامی شهر بجنورد گردید. ب) خانم روضه گل بهمن ضامن درک ملک واگذار شده به شهرداری بوده و در صورت کشف هرگونه فساد و یا ادعای اشخاص ثالث در عین و منافع ملک مذکور و یا احراز استحقاق هر شخص حقیقی و یا حقوقی در آن متعهد به جبران کلیه خسارات وارده به شهرداری و پاسخگویی به ادعای اشخاص ثالث خواهد بود. ج) اسقاط کافه اختیارات خصوصاً اختیار غبن فاحش از طرفین به عمل آمد. بدیهی است با امضای این صورتجلسه مالک کلیه اختیارات علی الخصوص اختیار غبن فاحش به هر مرتبه که باشد و حق هرگونه ایراد و ادعا در حال و آینده و عدول از مفاد این صورتجلسه را از خود سلب و ساقط نموده و به کلیه حقوقات قانونی خویش رسیده است و هیچگونه ادعایی درخصوص ملک به مساحت ۲۰۱ مترمربع نخواهد داشت، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۹- نامه شماره ۱۴۰۵/۱۰/۱۲۲۰۱ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۰ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۴ فی مابین شهرداری بجنورد و آقای سعید افشین مالک ملک با پلاک ثبتی ۹۶۲۴ فرعی از ۱۵۵ اصلی و کد نوسازی ۱-۱۰۲۱۰۰-۱۰۷۵-۱۹-۱ واقع در ضلع جنوب فرودگاه، نبش اقبال ۸ پلاک ۹۶ مبنی بر تقاضای ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری و قدرالسهم بابت ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۵/۱/۲۴ پیرو صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۷/۲ و با عنایت به بند ۱۴ صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی ماده ۵ شهر بجنورد تاریخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۳ موضوع فوق مورد تبادل نظر و بررسی واقع و به شرح ذیل تصمیم شایسته برابر ضوابط و مقررات شهرداری و شهرسازی و با رعایت حقوق شهروندی اتخاذ گردید، با در نظر گرفتن ماده ۱۰ قانون مدنی با توجه به اینکه بعد سال ۱۳۹۰ سند مالکیت اخذ نموده است، لذا مشمول پرداخت قدرالسهم بابت ماده ۱۰۱ قانون مذکور بوده و همچنین برابر تعرفه عوارض محلی شهرداری بجنورد سال ۱۴۰۴ عوارض ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرحهای توسعه شهری (مسکونی به تجاری) دارای تاییدیه کمیسیون ماده پنج برابر ضوابط و با قیمت کارشناسی به شرح ذیل محاسبه و از مالک اخذ میگردد. کارشناسی و ارزیابی ملک به مساحت ۹۰ مترمربع با گذر ۸ متری شرق و ۶ متری شمال با کاربری مسکونی به مبلغ کل ۱۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال. کارشناسی و ارزیابی ملک به مساحت ۳۹,۴۵ مترمربع با گذر ۱۰ متری شرق و ۱۶ متری شمال با کاربری مسکونی به مبلغ کل ۶,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال. کارشناسی و ارزیابی ملک به مساحت ۳۹,۴۵ مترمربع با گذر ۱۰ متری شرق و ۱۶ متری شمال با کاربری تجاری به مبلغ کل ۱۰,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال. میزان خسارت وارده به مالک براساس کارشناسی فوق الذکر مبلغ ۶,۴۵۹,۱۶۶,۶۲۷ ریال میباشد. برابر بند ۱۴ صورتجلسه کمیسیون طرح تفصیلی ماده ۵ شهر بجنورد با تغییر کاربری مسکونی به تجاری، پرداخت یک واحد عوارض پارکینگ عمومی برای تجاری واحداث یک غرفه تجاری و یک واحد خدماتی غیر مستقل موافقت گردیده است. مقرر گردید بابت قدرالسهم بابت ماده ۱۰۱ قانون شهرداریها مبلغ ۲,۸۷۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و بابت ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری مبلغ

۱,۷۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و جمعا مبلغ ۴,۶۳۵,۰۰۰,۰۰۰ ریال و پس از کسر میزان خسارت وارده به مالک جمعا مبلغ ۱,۸۲۴,۱۶۶,۶۲۷ ریال بصورت تسهیلات شناور به نامبرده اعطا گردد. مالک موظف و متعهد گردید بلافاصله پس از ابلاغ رای توسط شورای محترم اسلامی شهر نسبت به رعایت عقب نشینی و اصلاح سند اقدام نماید و ملاک عمل در زمان صدور بدیهی است با توجه به امضای این صورتجلسه مالک کلیه اختیارات علی الخصوص خیار غبن فاحش به هر مرتبه که باشد و حق هرگونه ایراد و ادعا در حال و آینده و عدول از مفاد این صورتجلسه را از خود سلب و ساقط نموده و به کلیه حقوقات قانونی خویش رسیده است و مالک هیچگونه ادعایی در خصوص متراژ عقب نشینی شده به مساحت ۵۰,۵۵ مترمربع در حال و آینده نخواهد داشت، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۱۰ - ***

جلسه ساعت ۲۰:۳۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.