

صور تجلسه رسمي شماره ۲۸۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۱۲ شورای اسلامی شهر بجنورد

دويست و هشتاد و ششمين جلسه رسمي شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشيد عين بيگي رئيس شورای اسلامی شهر بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد و شهردار محترم بجنورد آقای مهندس محمد علی کشميري و معاونين محترم در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشيد عين بيگي رئيس شورای اسلامی شهر بجنورد در ابتدای جلسه ضمن خير مقدم، یاد و خاطره شهداء و امام راحل را گرامی داشت.

سپس منشی شورا به قرائت نامه پرداخت که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۴۹۷۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۵ شهرداری در خصوص رکود در بازار ساخت و ساز و به تبع آن افت درآمدی شهرداری و به جهت تشویق و کمک به همشهریان محترم در راستای رونق صنعت ساختمان شهرداری در نظر دارد بندهای ۱-۴ و ۲-۴ و ۳-۴ مصوبه شورا (بند ۴ صور تجلسه شماره ۲۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ شورا) را تا ۲۵ اسفند به شرح ذیل تمدید نماید. ۱- کلیه بدهی های مودیان که برابر آیین نامه تقسیط شهرداری قابل تقسیط می باشد، در صورت تقسیط صرفاً تا تاریخ ۲۵ اسفند ماه سال ۱۴۰۴ با حداقل پرداخت نقدی ۲۰ درصد، ۶ ماهه اول بدون اخذ کارمزد و الباقی اقساط مشمول کارمزد خواهد بود. سایر ضوابط بر مبنای آیین نامه مذکور می باشد. (تمدید چک و تقسیط مجدد چک ممنوع می باشد). ۲- کلیه بدهی های مودیان که برابر آیین نامه تقسیط شهرداری قابل تقسیط می باشد، در صورت تقسیط صرفاً تا تاریخ ۲۵ اسفند سال ۱۴۰۴ با حداقل پرداخت اولیه به میزان ۲۰ درصد بدهی طی یک فقره چک یک ماهه و تقسیط الباقی بدهی با اخذ کارمزد بر مبنای ضوابط آیین نامه تقسیط می باشد. (تمدید چک و تقسیط مجدد چک ممنوع می باشد). ۳- کلیه بدهی های مودیان که برابر آیین نامه تقسیط شهرداری قابل تقسیط می باشد، در صورت تقسیط صرفاً تا تاریخ ۲۵ اسفند ماه سال ۱۴۰۴ با حداقل پرداخت نقدی ۲۰ درصد و تسویه کامل الباقی بدهی طی بازه زمانی یکسال بدون اخذ کارمزد خواهد بود. سایر ضوابط بر مبنای آیین نامه مذکور می باشد. (تمدید چک و تقسیط مجدد چک ممنوع می باشد). (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۲- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۵۵۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ شهرداری در خصوص صور تجلسه کمیسیون مزایده اجاره مغازه جنب شهرداری منطقه ۱ به متراژ ۳۵۰/۷۱ مترمربع در همکف و ۷۵ متر مربع در نیم طبقه به مدت سه سال ۱- اجاره بها ماهیانه جهت سال اول با در نظر گرفتن مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ودیعه ثابت (رهن) مبلغ ۸۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره بها یکسال آن مبلغ ۱۰/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد ۲- اجاره بها ماهیانه جهت سال دوم با در نظر گرفتن مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ودیعه ثابت (رهن) مبلغ ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره بها یکسال آن مبلغ ۱۲/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد ۳- اجاره بها ماهیانه جهت سال سوم با در نظر گرفتن مبلغ ۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ودیعه ثابت (رهن) مبلغ ۱/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و اجاره بها یکسال آن مبلغ ۱۵/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین می گردد به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده به صورت اجاره از طریق کمیسیون ماده ۱۴ به متقاضی بانک ملت، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۳- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۵۵۷۱ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ شهرداری در خصوص صور تجلسه کمیسیون مزایده ۴ قطعه زمین تجاری واقع در خیابان بصیرت (تعویض پلاک) به شماره قطعات ۷-۸-۹-۱۰ و پلاکهای ثبتی ۱۳۷۱ و ۱۳۷۲ و ۱۳۷۳ و ۱۳۷۴ به مبلغ کلاً ۲۱۱/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده از طریق کمیسیون ماده ۱۴ به متقاضیان شرکتهای مجریان شهرساز اترک، ارفع سازان تجلی، فناوران پیمانگین درخشان و گنبد کبود شرق، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۴- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۵۵۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ شهرداری در خصوص صور تجلسه کمیسیون واگذاری یک قطعه زمین مسکونی واقع در خیابان تختی ضلع غرب استادیوم کوچه حیدرعلی کلاته ۱ با متراژ ۱۹۷/۵۶ مترمربع و پلاک ثبتی ۱۰۱۱ فرعی

از ۱۵۴ اصلی بخش ۲ بجنورد با مبلغ کارشناسی ۲۴/۶۹۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ترک تشریفات به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده در کمیسیون ماده ۱۴ به متقاضی آقای عباس عطایی، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۵- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۵۵۷۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون واگذاری یک قطعه زمین تجاری واقع در خیابان بصیرت به شماره ۱۱ و پلاک ثبتی ۱۱۳۷۵ فرعی مفروز و مجزی از ۸۶۵۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش دو بجنورد به متراژ ۱۰۲ مترمربع با مبلغ کارشناسی ۵۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ترک تشریفات به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده در کمیسیون ماده ۱۴ به متقاضی شرکتهای حصار گستر یورد شمال شرق و تاوا میعاد سازان و مجریان شهرساز اترک و آقای آرین دولو، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۶- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۵۵۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون واگذاری یک قطعه زمین تجاری واقع در خیابان بصیرت به شماره ۱۳ پلاک ثبتی ۱۱۳۷۷ فرعی مفروز و مجزی از ۸۶۵۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش دو بجنورد به متراژ ۱۰۲ مترمربع با مبلغ کارشناسی ۵۵/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ترک تشریفات به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده در کمیسیون ماده ۱۴ به متقاضی آقای جمشید بهمن، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۷- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۵۵۷۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون واگذاری یک قطعه زمین تجاری واقع در خیابان بصیرت به شماره ۱۴ پلاک ثبتی ۱۱۳۷۸ فرعی مفروز و مجزی از ۸۶۵۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش دو بجنورد به متراژ ۱۰۲ مترمربع با مبلغ کارشناسی ۵۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ترک تشریفات به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده در کمیسیون ماده ۱۴ به متقاضی شرکت یول آوران تاتار، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۸- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۹۵۵۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۲/۷ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون واگذاری یک قطعه زمین تجاری واقع در خیابان بصیرت به شماره ۱۵ پلاک ثبتی ۱۱۳۷۹ فرعی مفروز و مجزی از ۸۶۵۲ فرعی از ۱۵۵ اصلی بخش دو بجنورد به متراژ ۱۰۲ مترمربع با مبلغ کارشناسی ۵۵/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به صورت ترک تشریفات به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده در کمیسیون ماده ۱۴ به متقاضی شرکت یول آوران تاتار و آقایان مصطفی زائر و حسینعلی یوسفی و روح الله مشتاقی، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

جلسه ساعت ۱۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.

غایب: آقای یوسف مغروری