

صورتجلسه رسمی شماره ۲۷۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ شورای اسلامی شهر بجنورد

دویست و هفتاد و سومین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد، مهندس کشمیری شهردار بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم گرامیداشت یاد و خاطره شهید، امام راحل و بویژه شهدای حافظین امنیت را گرامی داشتند و اقدامات تروریست های مسلح آمریکایی و اسرائیلی در شهرهای مختلف کشور که منجر به شهادت تعدادی از حافظین امنیت و جان باختن جمعی از هموطنان شد را محکوم و تسلیت عرض کرد.

ایشان در ادامه افزود در چند روز گذشته شاهد بودیم که عوامل و اجیر شدگان دشمنان قسم خورده این نظام چگونه با سوء استفاده از مطالبات و اعتراضات بحق مردم و با اغفال نوجوانان و جوانان در بستر فضای مجازی اتفاقاتی را رقم زدند که باعث ایجاد خسارات مالی و جانی به مردم شد اما مردم با بصیرت کامل ضمن محکومیت این اقدامات صف خود را با اغتشاش گران و تروریست ها جدا کرده و در اجتماعات خود جوش ضمن حمایت از نیروهای امنیتی و انتظامی خواستار برخورد قاطع با این اغتشاش گران شدند.

عین بیگی فرمایشات مقام معظم رهبری در دیدار مردمی ۱۹ دی ماه را امید آفرین توصیف کرد و گفت در این چند دهه از عمر با برکت نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران اتفاقات و حوادث گوناگونی را گذرانده ایم و قطعا فرعون زمان هم همانند فرعونیان در اوج قدرت سرنگون خواهد شد این وعده ای است که رهبر انقلاب با اعتقادی راسخ و ایمانی کامل به مسلمین جهان داده است.

رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد از زحمات شهردار و مجموعه شهرداری بجنورد در نگهداشت و ایجاد فضای عادی شهر برای شهروندان با توجه به خسارات وارده و همچنین از روئسای کمیسیون های تخصصی و اعضای شورای اسلامی شهر در بررسی لوایح پیشنهادی دفترچه های بهای خدمات و بودجه شهرداری بجنورد در سال ۱۴۰۵ تقدیر و تشکر کرد و از همه احاد مردم دعوت کرد در خیزش عظیم ملت یکپارچه ایران علیه عناصر تخریب گر و تروریست های مسلح وابسته به آمریکا و صهیونیست در محل میدان شهید حضور پرنگ و حماسی داشته باشند.

سپس منشی شورا به قرائت نامه پرداخت که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۱۶۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شهرداری بجنورد در خصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده فروش زمین بلوار جانبازان به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده با آقای براتعلی احمدی برجی با مبلغ پیشنهادی ۱۱۶/۰۷۲/۱۸۰/۸۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، در جلسه مطرح،

شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۲- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۱۶۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شهرداری بجنورد در خصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده فروش زمین خیابان بصیرت (تعویض پلاک) به پلاک ثبتی ۸۶۵۲ به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده با آقای علی محمد رحیمی با مبلغ پیشنهادی ۵۴/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات

تطبیق فرمانداری)

۳- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۱۳۳۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ شهرداری بجنورد در خصوص کمک بلاعوض جهت پرداخت جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰ آقای رحیم حجتی زاده به مبلغ ۳۱۱/۷۶۳/۵۸۴ ریال از محل ردیف اعتباری کمکهای بلاعوض با کد بودجه ۱۵۰۳۰۲ تحت عنوان ساماندهی و کمک به اقشار آسیب پذیر در وجه حساب درآمد منطقه یک مبنی بر معلولیت ایشان و معلولیت شدید دو فرزند ایشان و همچنین بیماری خاص فرزند دیگر به دلیل عدم امکان جابجایی فرزندان به طبقه بالا به مسکونی نمودن پارکینگ جهت سهولت در رفت و آمد و با توجه به عدم تمکن مالی و توانایی پرداخت مبلغ مذکور، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. **(طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)**

۴- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۲۶۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲۲ شهرداری بجنورد با موضوع پیشنهاد تخفیفات ۲۵ درصد عوارض شهرداری به استناد ماده ۵۹ قانون جهت رفع موارد تولید به جهت تشویق و کمک به همشهریان محترم در راستای رونق صنعت ساختمان و برون رفت شهرداری از چالشهای پیش رو تا بیست و پنج اسفند ماه سال جاری به مناسبت دهه مبارک فجر، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری به شرح موارد ذیل اعلام موافقت نمود. **(طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)**

۱-۴- کلیه بدهی های مودیان که برابر آیین نامه تقسیط شهرداری قابل تقسیط می باشد، در صورت تقسیط صرفاً تا تاریخ ۱۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۴ با حداقل پرداخت نقدی ۲۰ درصد، ۶ ماهه اول بدون اخذ کارمزد و الباقی اقساط مشمول کارمزد خواهد بود. سایر ضوابط بر مبنای آیین نامه مذکور می باشد. (تمدید چک و تقسیط مجدد چک ممنوع می باشد).

۲-۴- کلیه بدهی های مودیان که برابر آیین نامه تقسیط شهرداری قابل تقسیط می باشد، در صورت تقسیط صرفاً تا تاریخ ۱۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۴ با حداقل پرداخت اولیه به میزان ۲۰ درصد بدهی طی یک فقره چک یک ماهه و تقسیط الباقی با اخذ کارمزد بر مبنای ضوابط آیین نامه تقسیط می باشد. (تمدید چک و تقسیط مجدد چک ممنوع می باشد).

۳-۴- کلیه بدهی های مودیان که برابر آیین نامه تقسیط شهرداری قابل تقسیط می باشد، در صورت تقسیط صرفاً تا تاریخ ۱۵ بهمن ماه سال ۱۴۰۴ با حداقل پرداخت نقدی ۲۰ درصد و تسویه کامل الباقی بدهی طی بازه زمانی یکسال بدون اخذ کارمزد خواهد بود. سایر ضوابط بر مبنای آیین نامه مذکور می باشد. (تمدید چک و تقسیط مجدد چک ممنوع می باشد).

۴-۴- عوارض صدور پروانه ساختمانی (برابر دستورالعمل اجرایی قانون درآمد پایدار و هزینه های شهرداریها و دهیاریهای کشور) از زمان ابلاغ مصوبه تا ۲۵ اسفند ماه ۲۵ درصد.

۵-۴- قبوض نوسازی: از زمان ابلاغ مصوبه تا ۲۵ اسفند ماه ۲۵ درصد.

تبصره ۱): ارائه تخفیفات منوط به پرداخت نقوی می باشد.

تبصره ۲): تخفیفات فوق شامل پرونده های کمیسیون ماده ۱۰۰، عوارض پارکینگ، جرایم کمیسیون ماده ۷۷، فروش زمین، ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های توسعه شهری، تبصره ۴ (قانون وضعیت املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها) ماده ۱۰۱ قانون شهرداری، چکها، ادارات، بانک ها و موسسات مالی اعتباری نمی گردد.

تبصره ۳): با توجه به اینکه دولت محترم قوانین مختلفی در خصوص تخفیفات احداث بنا مانند نهضت ملی مسکن ابلاغ نموده و پرداخت تخفیفات اعمال شده به شهرداریها در زمه دولت می باشد. لذا غیر نقدی تلقی شده و مشمول این لایحه نمی گردد.

۵-***

۶- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۱۷۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۷ شهرداری بجنورد در خصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ فی مابین شهرداری بجنورد و خانم سیده عصمت فیروزه مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۴/۸۰۵۸ مفروز از ۲۳۹۰ و کد نوسازی

۰۲۰۴۱۰۵۹۱۰۲۸۰۰ و utm ۴۱۴۷۵۳۴-۵۲۷۵۶۴ واقع در خیابان امام خمینی غربی ۴۸ شاهد ۱۶ مبنی بر تقاضای تعیین قدرالسهم شهرداری از موضوع ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ شهرداری و با در نظر گرفتن قانون تعیین وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و برابر ماده ۱۰ قانون مدنی با عنایت به تفکیک غیر قانونی و پس از سال ۱۳۹۰ برابر ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها ۲۵٪ بابت سهم خدمات محاسبه و از باقیمانده ۲۵٪ سهم شوارع (با توجه به اینکه معابر قبلا در محل رعایت شده لذا سهم معابر اخذ نمی گردد). در سهم شهرداری قرار میگیرد. لذا ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۲۱۴۹۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۹ با ۱- ارزش ملک به مساحت ۱۸۹,۸۲ مترمربع با گذر ۱۲ متری شرق با کاربری مسکونی از قرار هر مترمربع ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۱۸,۹۸۲,۰۰۰,۰۰۰ ریال مقرر گردید عوارض ماده ۱۰۱ (سهم خدمات) با احتساب ۲۵٪ بر اساس مساحت اولیه زمین و کارشناسی فوق الذکر مبلغ ۴,۷۴۵,۵۰۰,۰۰۰ ریال (چهار میلیارد و هفتصد و چهل و پنج میلیون و پانصد هزار ریال) توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر

هیات تطبیق فرمانداری)

۷- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۰۹۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۵ شهرداری بجنورد درخصوص صورجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ فی مابین شهرداری بجنورد و آقای حسن مداحیان مالک ملک با پلاک ثبتی ۸۵۷۲ تجمیعی ۸۲۲۹ و ۹۸۶ از ۱۶۴ و کد نوسازی ۰۲۱۹۱۰۱۵۱۰۱۸۰۰ و utm ۴۱۴۶۳۴۴-۵۲۶۷۹۵ واقع در حصار شیرعلی ۷ پلاک ۴۹-۵۱ مبنی بر تقاضای پرداخت قدرالسهم از تبصره ۴ و عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران و توسعه شهری و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ شهرداری و با در نظر گرفتن طرح های دولتی و شهرداریها و برابر ماده ۱۰ قانون مدنی با توجه به اینکه ملک مذکور پس از تصویب قانون تعیین وضعیت اراضی و املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها مصوب سال ۱۳۶۷ و قبل از سال ۱۴۰۱ وارد محدوده خدماتی شهر گردیده است، لذا مشمول پرداخت قدرالسهم از تبصره ۴ قانون مذکور بوده است و با توجه به اینکه دو پلاک تجمیعی براساس اجرای طرح های توسعه شهری به گذر جدید دسترسی می یابد مشمول عوارض مذکور می باشد: ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۰۸۰۸ به تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۱۷ به شرح ذیل می باشد.

۱- عرصه بعد از تعریض به مساحت ۲۵ متر مربع با دسترسی به گذر ۶ متری شمال و ۱۴ متری غرب و کاربری مسکونی به ازای هر متر مربع به مبلغ (۱۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) مجموعا به مبلغ (۳,۷۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال). ۲- عرصه بعد از تعریض به مساحت ۶۴,۸۴ متر مربع با دسترسی به گذر ۶ متری شمال و ۶ متری جنوب و کاربری مسکونی به ازای هر متر مربع به مبلغ (۸۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) مجموعا به مبلغ (۵,۱۸۷,۲۰۰,۰۰۰ ریال). ۳- عرصه بعد از تعریض بصورت ملک واحد به مساحت ۸۹,۸۴ متر مربع با دسترسی به گذر ۶ متری شمال و ۱۴ متری غرب و ۶ متری جنوب و کاربری مسکونی به ازای هر متر مربع به مبلغ (۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) مجموعا به مبلغ (۱۰,۷۸۰,۸۰۰,۰۰۰ ریال). ملک واحد قبل از تعریض به مساحت ۱۴۰,۶۴ متر مربع به مبلغ ۱۲۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ملاک عمل بابت پرداخت عوارض تبصره ۴ می باشد. مقرر گردید بابت (تبصره ۴) با توجه به اینکه در محدوده کم برخوردار قرار میگیرد ۱۰ درصد ارزش ملک به مبلغ ۱,۶۸۷,۶۸۰,۰۰۰ ریال و ۴۰ درصد عوارض ارزش افزوده ناشی از اجرای طرح های عمران و توسعه شهری به مبلغ ۷۳۷,۴۴۰,۰۰۰ ریال مجموع مبلغ قابل پرداخت ۲,۴۲۵,۱۲۰,۰۰۰ ریال بایستی توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای

طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۸- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۷۹۴۰ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ فی مابین شهرداری بجنورد و ورثه سید علی اصغر ملکشی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۴/۲۵۵۹/۷۹۸۲ و کد نوسازی ۰۲۱۶۱۰۰۵۱۰۱۷۰۰ و utm ۴۱۴۶۸۸۵-۵۲۷۰۵۶ واقع در خیابان ایثار، ایثار ۳/۱۸ سمت چپ نبش کوچه مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف درخصوص خرید ۱۴ درصد قدرالسهم شهرداری پیرو صورتجلسه مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۱ و همچنین صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۰ شهرداری و با در نظر گرفتن قانون تعیین وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها پیرو صورتجلسه مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۰۱ درخصوص خرید ۱۴ درصد سهم العرصه شهرداری از توافق مذکور پس از بحث و بررسی با کارشناسی ارزیابی به شماره ۲۰۷۲۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۱ عرصه با دسترسی به گذر ۸ متری شرق و ۱۲ متری جنوب به مساحت ۱۴۳،۱۰ متر مربع از قرار هر متر مربع به مبلغ ۱۰۵،۰۰۰،۰۰۰ صد و پنج میلیون ریال و مجموعاً به مبلغ ۱۵،۰۲۵،۵۰۰،۰۰۰ پانزده میلیارد میلیارد و بیست و پنج میلیون و پانصد هزار ریال اعلام موافقت گردید و مقرر شد برابر صورتجلسه توافقی مورخ ۱۳۹۳/۱۱/۰۱ به میزان ۱۴ درصد سهم العرصه شهرداری به مساحت ۲۰،۰۳۴ متر مربع برابر کارشناسی فوق الذکر در قبال پرداخت مبلغ ۲،۱۰۳،۵۷۰،۰۰۰ پانصد و هشتاد و هفت میلیون و هشتصد و سی هزار ریال توسط مالک به حساب شهرداری واریز و سهم العرصه شهرداری به ایشان واگذار گردد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۹- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۷۹۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۲ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ فی مابین شهرداری بجنورد و آقای مسعود ریحانی محب سراج مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۳/۱۳۹/۱۴۷۴۸ و کد نوسازی ۰۲۱۲۱۰۵۶۱۰۰۲۰۰ واقع در خیابان حر، بین حر ۱۱ و ۱۲ کوچه شهید علی آبادی پلاک ۱۶ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف قدرالسهم شهرداری از ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها و همچنین صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ شهرداری و با در نظر گرفتن قانون تعیین وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و برابر ماده ۱۰ قانون مدنی با عنایت به تفکیک غیرقانونی و پس از سال ۱۳۹۰ برابر ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداریها ۲۵٪ بابت سهم خدمات محاسبه و از باقیمانده سهم ۲۵٪ سهم شوارع در سهم شهرداری محاسبه میگردد (با توجه به اینکه معابر سابقاً در محل ایجاد و معبر جدیدی ایجاد نمیشود، لذا ۲۵٪ سهم معابر اخذ نمیگردد). لذا ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۴/۱۰/۶۶۲۳۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۴ با ارزش ملک به مساحت ۸۱،۰۹ مترمربع با گذر ۲۰ متری غرب با کاربری مسکونی از قرار هر مترمربع ۱۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۸،۹۱۹،۹۰۰،۰۰۰ ریال مقرر گردید بابت ۲۵٪ سهم خدمات به مبلغ ۲،۲۲۹،۹۷۵،۰۰۰ ریال (دو میلیارد و دویست و بیست و نه میلیون و نهصد و هفتاد و پنج هزار ریال) به حساب شهرداری واریز نماید، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری)

۱۰-***

۱۱- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۸۱۱۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۱۶ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ فی مابین شهرداری بجنورد و شرکت توزیع نیروی برق استان مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۱/۱۷۱/۱۴۵۴ و کد نوسازی

۰۲۱۰۱۰۱۷۱۰۰۷۰۰ و utm ۴۱۴۷۴۵۲ - ۵۳۱۳۰۶ واقع در میدان امام رضا (ع) معلم ۱۹ نبش کوچه مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۹/۹ شهرداری و پیرو درخواست کتبی به شماره ۱۴۰۳/۲/۴۹۳۵۳ مورخ ۱۴۰۳/۶/۲۴ مدیر عامل شرکت برق استان خراسان شمالی لذا با در نظر گرفتن قانون درآمدهای پایدار برابر ماده ۱۰ قانون مدنی و برابر تعرفه عوارض محلی شهرداری بجنورد سال ۱۴۰۴ درخصوص عوارض بر ارزش افزوده ناشی از تغییر کاربری عرصه در اجرای طرح های توسعه شهری، با توجه به اینکه در طرح تفصیلی حواشی سال ۱۳۸۱ ملک مذکور دارای کاربری تفریحی و براساس رای کمیسیون ماده پنج مورخ ۱۴۰۴/۰۷/۰۳ بند ۱۲ دارای تغییر کاربری به تجاری می باشد مشمول پرداخت عوارض تغییر کاربری می گردد. مقرر گردید ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۴/۱۰/۶۷۵۵۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ با ارزش ملک ۱- به مساحت ۲۳۶,۵ مترمربع با گذر ۳۰ متری شمال و شعاع میدان در کاربری تفریحی از قرار هر مترمربع ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۹۴,۶۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال ۲- به مساحت ۲۳۶,۵ مترمربع با گذر ۳۰ متری شمال و شعاع میدان در کاربری تجاری از قرار هر مترمربع ۹۶۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۲۲۷,۰۴۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، مقرر گردید بابت عوارض ارزش افزوده ناشی تغییر کاربری از تفریحی به تجاری مبلغ ۵۲,۹۷۶,۰۰۰,۰۰۰ ریال (پنجاه و دو میلیارد و نهصد و هفتاد و شش میلیون ریال) پس از تصویب و ابلاغ شورای اسلامی شهر با بدهی های شهرداری به شرکت توزیع برق برابر صورجلسه مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۳ تهاتر گردد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر

هیات تطبیق فرمانداری)

۱۲-***

جلسه ساعت ۱۱:۰۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.