

صورتجلسه رسمی شماره ۲۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ شورای اسلامی شهر بجنورد

دویست و شصت و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد، طلایی قائم مقام شهردار و معاون توسعه مدیریت و منابع شهرداری بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم و گرامیداشت یاد و خاطره شهداء و امام راحل بویژه شهدای دانشجو، ۱۶ آذر ماه روز دانشجو را به همه دانشجویان و اساتید دانشگاهی تبریک و همچنین پیشاپیش فرارسیدن سالروز میلاد با سعادت حضرت فاطمه زهرا سلام الله علیها روز زن را به همه زنان بویژه زنان و مادران شهداء تبریک عرض نمود.

ایشان در ادامه با گرامیداشت یاد مادران آسمانی سیره حضرت فاطمه زهرا سلام الله علیها را الگویی برای دختران و زنان جامعه برای رسیدن به رشد و تعالی دانست و روز حسابدار را به مدیران و کارمندان حوزه مالی شهرداری بجنورد تبریک عرض کرد.

سیده صبری سیدی عضو هیات رئیسه شورای اسلامی شهر بجنورد در نطق پیش از دستور با تبریک روز زن جایگاه زنان در فرهنگ سازی و تربیت فرزندان را جایگاه مهم و ارزشی توصیف کرد و گفت در چند روز گذشته مطالبی در خصوص پرونده سرمایه گذاری مجموعه هماگ و روند پیگیری این پرونده انتشار یافته و لازم است اعلام کنم روند پیگیری این پرونده با مکاتباتی با شهرداری بجنورد جهت بررسی در کمیسیون تلفیقی در دو هفته گذشته استارت زده شده و مقرر بود در جلسه کمیسیون تلفیقی در هفته جاری طرح گرد که این جلسه هنوز برگزار نشده و جای سوال دارد چرا برخی رسانه ها نسبت به این موضوع تبعیض قائل می شوند و این مهم را با بررسی در کمیسیون توسعه عمران و خدمات شهری خبر سازی می کنند در حالی که جلسه ای هنوز برگزار نشده است.

وی در ادامه از روند پیگیری پرونده پروژه سرمایه گذاری کیش اوریناک در کمیسیون نظارت ارزیابی و پیگیری شورای اسلامی شهر بجنورد خبر داد.

سپس منشی شورا به قرائت نامه پرداخت که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۲۱۱۱ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ شهرداری و پیرو بند ۱ صورتجلسه شماره ۲۶۱ مورخ ۱۴۰۴/۸/۲۶ شورا درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده اجاره مغازه چهارراه مخابرات جنب پاساژ یوسف (با حفظ کاربری ملک به صورت پارکینگ و هیچگونه تغییری در کاربری بوجود نخواهد آمد و ملک مذکور سابقه اجاره در سالهای گذشته را نیز با همین کاربری داشته است) به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده با آقای یاسر فرهادی با مبلغ پیشنهادی ۳۳/۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۲- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۲۱۲۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده اجاره کشتارگاه صنعتی دام به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده با آقای سید علی اصغر سیدی با مبلغ پیشنهادی ۳۵۸/۴۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۳- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۱۲۱۷ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۰ شهرداری درخصوص مساعدت مالی به مبلغ ۸۰۰ میلیون ریال به آقای مجید سبحانی از پرسنل شهرداری بابت هزینه های درمان فرزند ایشان (سوختگی ۶۰٪) کمک بلاعوض از محل هزینه های رفاهی، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۴- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۱۱۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۱۰ شهرداری با موضوع جایگزینی بخاری های راندمان بالا با بخاری های مرسوم توسط شرکت گاز استان با عنایت به بهینه شدن و کاهش مصرف و بهبود شاخص های کنترل آلاینده‌گی و بهداشتی، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با استناد به بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی، ضمن اعلام موافقت، مقرر شد برابر ضوابط در حوزه اموال اقدام گردد. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۵- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۶۹۲۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ شهرداری با موضوع پرداخت یارانه ویژه به بهره برداری بخش خصوصی اتوبوسرانی و نحوه پرداخت با عنایت به اینکه فعالیت کلیه دستگاه های اجرایی استان بجز واحد های خدماتی از ابتدای آذر ماه ۱۴۰۴ روزهای پنج شنبه تعطیل و به صورت دور کاری می باشند، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد به بند ۲ صورتجلسه شماره ۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی به شرح ذیل اعلام موافقت نمود.

۵-۱: پرداخت یارانه ویژه به میزان ۴۰۰ عدد سفر روزانه با نرخ مصوب در قبال ارائه خدمات مناسب در خطوط شهری در ایام مذکور در صورت تأیید عملکرد توسط سازمان حمل و نقل بار و مسافر و حداکثر تا سقف ۱۰ روز تعطیلی اعلامی دولت و یا استانداری خراسان شمالی در هر ماه

۵-۲: پرداخت این مبلغ از محل ردیف ۱۴۰۲۱ با عنوان یارانه بلیط حمل و نقل همگانی صورت می پذیرد و با توجه اینکه تعداد روزهای تعطیل بصورت دقیق مشخص نمی باشد و از آنجائیکه ممکن است مبلغ تعیین شده در ردیف بودجه مذکور تکافوی پرداخت یارانه تا پایان سال را نداشته باشد در صورت نیاز اصلاح ردیف بودجه مذکور در ماه های پایانی سال ارائه خواهد شد.

۵-۳: ملاک پرداخت یارانه مذکور تعطیلات اعلامی از ابتدای آذر ماه سال جاری (۱۴۰۴) می باشد. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۶- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۶۹۲۲۸ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۴ شهرداری با موضوع عقد قرارداد با سامانه سمیع، طبق بند ۳ مصوبه شماره ۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۲۰ مقرر شد در صورت عدم وصول عوارض توسط پیمانکار پارکینگ ها و پارک حاشیه ای، شهرداری نسبت به اخذ این مبلغ هنگام نقل و انتقال خودرو و همزمان با پرداخت عوارض سالیانه اقدام نماید که با توجه به تغییر نرم افزار و پرداخت عوارض در سامانه سمیع پیگیری های لازم جهت عقد قرارداد و وصول بدهی پارک حاشیه ای شهروندان در این نرم افزار صورت پذیرفت و مورد موافقت از جانب اتحادیه سازمان های مدیریت حمل و نقل شهرداری های کشور جهت عقد قرارداد طی نامه شماره ۶۰۸۵۸/ش مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ (تصویر پیوست) اعلام و از آنجائیکه ۴ درصد از مبالغ وصولی در این سامانه بابت پشتیبانی و نگهداشت سامانه به عنوان سهم اتحادیه مذکور درخواست گردیده است، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد به بند ۳ صورتجلسه شماره ۱۳۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۲ کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۷- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۶۷۸۵۱ مورخ ۱۴۰۴/۰۸/۲۸ شهرداری با موضوع اصلاحیه بودجه حوزه خدمات شهری و برخی پروژه ها جهت آماده سازی شهر در استقبال از بهار و سایر موارد به شرح جدول ذیل، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد به بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۳۳ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۵ کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

کدهزینه	عنوان هزینه	مصوب	افزایش	کاهش	بودجه اصلاحی
۷۲۲۰۲۰۳	حقوق و دستمزد و مزایای مامورین نیروی انتظامی و سربازان وظیفه شاغل در شهرداری	۳,۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۴,۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۲۳۱۱۰۴	لوازم نظیف و مواد شوینده(صابون، مایع دستشویی، مایع ظرف شویی، پودر شوینده و...)	۱۸,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۹,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۲۳۱۱۰۹	لوازم آتش نشانی	۱۰,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۳,۶۸۰,۰۰۰,۰۰۰
۷۲۷۱۰۱	دیون با محل	۴۹۵,۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۸۹,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۳۰۱۰۰۳	پروژه ایجاد و حفظ و نگهداری روشنایی پارکها و میادین و آیلند ها و آبناهای سطح شهر و پارک بش قارداش	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۳۰۱۰۰۴	پروژه تعویض پروژکتورهای گازی بخار جیوه با پروژکتور LED...smd جهت بهینه سازی مصرف برق	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰

۱۱۳۰۱۰۰۵	پروژه خرید پروژوکتور و ریسره و چراغهای led تزئینی جهت نورپردازی اعیاد و مناسبتها	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۴,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۳۰۴۰۰۵	پروژه خرید مبلمان شهری	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۱۳۰۵۰۰۱	طراحی و نصب المان های مناسبتی (در میادین و خیابانها)	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۰۱۰۰۱	پروژه طراحی ، احداث ، تکمیل، تجهیز و بهسازی پارک های سطح شهر و محله های هدف باز آفرینی	۶۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۶۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۰۱۰۰۲	پروژه استاندارد سازی مجموعه بازی پارکی کودکان	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۰۱۰۰۶	پروژه خرید بذر، کود، سموم گل ، گیاه و گلدان	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۱۰۱۰۰۹	پروژه تزریق درختان	۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۲۰۱۰۰۱	پروژه تکمیل و تجهیز پارک بهشت جاوید	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۲۰۱۰۰۵	پروژه ساخت قطعه گلستان شهدا	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۳۰۲۰۰۱	پروژه خرید مخزن و سطل زباله و سایر تجهیزات مورد نیاز خدمات شهری	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۵۰۲۰۰۲	خرید شیرآلات و لوازم بهداشتی ، لوله اتصالات و حفر چاههای فاضلاب جهت سرویس های بهداشتی سطح شهر و پارکها	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۵۰۲۰۰۳	پروژه احداث تصفیه خانه فاضلاب در پارکهای بابا امان و بش قارداش	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-
۱۲۷۰۲۰۰۱	پروژه اجرای جوی و جدول و کانپو در معابر سطح شهر (هدایت آبهای سطحی)	۱۲۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۵۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۷۰۲۰۰۲	پروژه تعمیر و مرمت جوی ، جدول و کانپو در معابر سطح شهر (هدایت آبهای سطحی)	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۷۰۴۰۰۱	پروژه حفر چاه جزئی، گلو گذاری ، لایروبی چاه ها و قنوات سطح شهر	۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۲۷۰۴۰۰۲	پروژه تجهیز و راه اندازی چاه های بلا استفاده و تملک چاهها	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۲۰۱۰۰۳	پروژه تجهیز ماشین آلات به سیستم و تجهیزات آتش نشانی	۷۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۲۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۹۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۲۰۳۰۰۱	خرید تجهیزات آتش نشانی و حفاظت فردی	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۵۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۱۰۳۰۰۸	پروژه مطالعه و احداث تقاطع غیر همسطح خرمشهر	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳۶۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۱۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۲۰۱۰۰۱	پروژه خرید ماشین آلات حمل و نقل عمومی و تجهیز و تعمیر و نگهداری ماشین آلات	۸۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۹۷۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۳۰۵۰۰۱	پروژه تعمیر و نگهداری ماشین آلات و وسایط نقلیه	۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۳۰۱۰۰۶	تجهیز کارگاه اداره ماشین آلات و تاسیسات و تعمیر و نگهداری تجهیزات فنی و تکمیل غرفه های موجود	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جدید	پروژه خرید مهمانسرا	-	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۳۰۲۰۰۲	پروژه خرید و حفظ و نگهداری تاسیسات و سیستم سرمایشی و گرمایشی ساختمان شهرداری	۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۳۰۲۰۰۳	پروژه تامین روشنایی اماکن شهرداری	۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۱,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۴,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۳۰۲۰۰۹	پروژه نصب انشعاب و اجرای تاسیسات اماکن شهرداری	۱۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۵۴۰۲۰۰۳	پروژه حفظ و نگهداری ، راهبری و توسعه جایگاههای سوخت سطح شهر	۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۱۴۲,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۳۳۰۱۹۹۸	پروژه پرداخت سود و اقساط وام های دریافتی (بابت تکمیل و تجهیز سایت پردازش پسماند و کارخانه کمپوست)	۱۴۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۹۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۷,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰
۱۴۸۰۳۰۰۴	پروژه دیون عمران -نصب تابلو های راهنمایی و رانندگی ، شناسایی و تعیین مسیر	۳۶,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	-	۳۹,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰
جمع کل		۳,۸۲۴,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۴۶۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰	۳,۸۲۴,۴۸۰,۰۰۰,۰۰۰

۸- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۳۳۸۲ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۷ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ فی مابین شهرداری بجنورد و آقای علیرضا رحیمی مالک ملک با پلاک ثبتی تفکیکی شهرداری در مورخ ۱۳۹۳/۴/۴ و ۱۳۹۵/۴/۲۲ و کد نوسازی ۰۲۱۰۱۰۲۳۱۰۰۲۰۴ و utm ۴۱۴۶۴۶۸-۵۳۰۸۸۹ واقع در میدان خرمشهر پشت کارخانه ماکارونی خیابان کارگر ۳ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف ارزش کارشناسی جهت پرداخت ۵۷/۶۴ مترمربع سهم العرصه شهرداری و همچنین صورتجلس مورخ ۱۴۰۴/۷/۲۹ شهرداری و با در نظر گرفتن قانون تعیین وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و ماده ۱۰ قانون مدنی برابر صورتجلسه مورخ ۱۳۹۵/۰۴/۲۲ و پیرو صورتجلسه مورخه ۱۳۹۳/۰۴/۰۴ تفکیکی های بهشتی و شرکاء باشد برابر بند ۳ صورتجلسه فوق الذکر با توجه به درخواست مالکین مبنی بر خرید سهم العرصه شهرداری به استناد ماده ۱۰۱ اصلاحی قانون شهرداری ها برابر ماده ۱۰۱ اصلاحی، ۲۵٪ بابت سهم خدمات محاسبه و از باقیمانده سهم ۲۵٪ سهم شوارع در سهم شهرداری محاسبه میگردد(مجموعا ۴۳,۷ درصد) و بر اساس کارشناسی به قیمت روز واگذار گردد لذا مقرر گردید قطعه شماره ۴ مطابق نقشه اولیه که بعدا به دو قطعه تقسیم شده است که قطعه مذکور مساحت ۱۳۱,۸۹ متر مربع که سهم العرصه شهرداری به میزان ۵۷,۶۴ متر مربع اعلام گردید. پس از بحث و بررسی با کارشناسی ارزیابی به شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۹۵۴۶ مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۱ عرصه بعد از عقب نشینی به مساحت ۱۳۱,۸۹ متر مربع با کاربری مسکونی و دسترسی به گذر ۸ متری جنوب از قرار هر متر به مبلغ (۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال معادل ده میلیون تومان) مجموعا به مبلغ ۱۳,۱۸۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال ارزش

گذاری شد. و مقرر گردید سهم العرصه شهرداری به مساحت ۵۷,۶۴ متر مربع محاسبه به ازای هر متر مربع (۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال) مجموعاً به مبلغ ۵,۷۶۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال نقداً به حساب شهرداری واریز نمایند و در صورت عدم اجرا مفاد صورتجلسه شهرداری در پیگیری موضوع از مراجع ذیصلاح مختار می باشد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۹- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۱۵۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۹/۱۱ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۹ فی مابین شهرداری بجنورد و آقای رمضان علی امیری مالک ملک قولنامه عادی با کد نویسی ۰۱۲۲۱۰۸۷۱۰۰۱۰۱ واقع در محله جوادیه، جواد لائمه ۲۲ مبنی بر تقاضای پرداخت تبصره ۴ با مساحت عقب نشینی و همچنین صورتمجلس مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۹ شهرداری و با در نظر گرفتن قانون تعیین وضعیت املاک و طرح های دولتی و شهرداریها و برابر ماده ۱۰ قانون مدنی با توجه به اینکه ملک مذکور پس از تصویب قانون تعیین وضعیت اراضی و املاک واقع در طرح های دولتی و شهرداریها مصوب سال ۱۳۶۷ و قبل از سال ۱۴۰۱ وارد محدوده خدماتی شهر گردیده است لذا مشمول پرداخت تبصره ۴ قانون مذکور بوده با توجه به درخواست مالک به شماره ۱۴۰۳/۱/۶۰۱۱۷ مورخ ۱۴۰۳/۷/۲۵ و ضمن موافقت با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۷۴۶۳ مورخ ۱۴۰۴/۴/۱۰ با ارزش ملک به مساحت ۹۵,۸ مترمربع با گذر ۱۰ متری شرق و ۱۴ متری جنوب از قرار هر مترمربع ۵۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال و مبلغ کل ۴,۷۹۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، مقرر گردید با توجه به غیر محصور بودن ملک بابت ۱۰٪ تبصره ۴ مبلغ ۴۷۹,۰۰۰,۰۰۰ ریال (چهار صد و هفتاد و نه میلیون ریال) نقداً توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد و مالک متعهد می گردد نسبت به رعایت عقب نشینی اقدام نموده و هیچگونه اعتراضی درخصوص عقب نشینی ملک خویش در حال و آینده نخواهد داشت و به کلیه حقوقات قانونی خویش رسیده است، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

جلسه ساعت ۲۱:۳۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.

صورتجلسه رسمی شماره ۲۶۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۴ شورای اسلامی شهر بجنورد

دویست و شصت و ششمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم، یاد و خاطره شهداء و امام راحل را گرامی داشت.

سپس منشی شورا به قرائت نامه پرداخت که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۷۵۱۴۶ مورخ ۱۴۰۴/۹/۲۳ شهرداری درخصوص پرداخت کل مبلغ قرارداد خرید اتوبوس با عنایت به بند ۱ مصوبه شماره ۲۴۱ مورخ ۱۴۰۴/۳/۶ مبنی بر خرید ۶ دستگاه اتوبوس پارسین با ترک تشریفات از شرکت تولیدی صنعتی عقاب افشان، با توجه به مذاکره و توافق صورت گرفته طبق پیش نویس قرارداد (پیوست) با مدیر عامل شرکت مذکور شهرداری در نظر دارد نسبت به پرداخت کل مبلغ قرارداد طبق ماده سه به مبلغ ۸۸۳ / ۴۴۹ / ۰۰۰ / ۰۰۰ ریال در قبال اخذ ضمانت نامه بانکی و تحویل ناوگان در اردیبهشت ماه سال آینده و با قیمت قطعی هنگام عقد قرارداد اقدام نماید با عنایت به شرایط فعلی و نوسانات شدید نرخ ارز، خرید قطعی به صرفه و به صلاح شهرداری می باشد، شایان ذکر است مبلغ مذکور غیر قطعی می باشد و مبلغ نهایی در زمان انعقاد قرارداد، قطعی می گردد، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

جلسه ساعت ۱۹:۰۰ با ذکر صلوات خاتمه یافت.
غایب: آقای یوسف مغروری