

صور تجلسه رسمي شماره ۲۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۷ شورای اسلامی شهر بجنورد

دویست و چهل و پنجمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر بجنورد با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی شهر بجنورد، محسن حاتمی مدیر اداره توزیع نیروی برق شهرستان بجنورد، اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد و اصحاب رسانه در محل سالن جلسات شورای اسلامی شهر بجنورد برگزار گردید.

جمشید عین بیگی در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم و گرامیداشت یاد و خاطره شهداء و امام راحل بویژه شهدای قیام خونین ۱۷ شهریور، فرارسیدن سالروز قیام ۱۷ شهریور و شهادت جمعی از هموطنان به دست رژیم ستم شاهی پهلوی را تسلیت و گرامی داشتند.

ایشان در ادامه با اشاره به بیانات مقام معظم رهبری، حمایت از دولت را یک اصل برای اتحاد در برابر توطئه های استکبار و دشمنان دانست و گفت با توجه به شرایط ناترازی انرژی و مطالبات و نارضایتی های مردمی در خصوص قطعی های بی برنامه و ادامه دار برق و ایراد خسارت، از مدیر توزیع نیروی برق شهرستان بجنورد دعوت شد تا در این جلسه اعلام برنامه و پاسخگو باشند.

اعظم السادات افشین فر عضو شورای اسلامی شهر بجنورد در نطق پیش از دستور با تبریک هفته وحدت به تخلفات ادامه دار در حوزه شهرسازی اشاره کرد و گفت در خصوص تخلفات شهرسازی چندین بار در جلسات رسمی تذکر داده ام اما همچنان این روند تخلف ادامه دارد و هیچ اقدامی از سوی شهرداری صورت نگرفته است.

وی در این نطق چندین تخلف شهرسازی شامل احداث املاک تجاری در بلوار خلیج فارس، ملک تجاری در خیابان شهید بهشتی شمالی و طبقات مازاد و تجاری در کوچه ای شش متری را مثال زدند و گفتند برای احداث املاک تجاری در ضلع غربی بلوار خلیج فارس تذکرات متعددی دادیم و جلساتی نیز در سطح مدیران استان برگزار شد ولی همچنان هیچ اقدامی صورت نگرفته و این روند ساخت های غیر مجاز علاوه بر خسارات سنگین مالی دارای تبعات اجتماعی نیز می باشد و به نظر می رسد شهرداری بجنورد در این خصوص ترک فعل داشته است.

افشین فر در ادامه به تخلف ملکی در کوچه شش متری اشاره کرد و گفت در این ملک تخلف تجاری و یه سقف مازاد انجام شده است که در کمیسیون ماده صد پیگیری و مسئله فقط با یک تیغه چینی پوشیده شده است در حالی که اصل تخلف همچنان باقی است، اینگونه برخوردها نادیده گرفتن حقوق شهروندان و خسارت به بیت المال است و متأسفانه رای استیضاح شهردار در شورا موجود نیست و بعنوان یک عضو شورا این موضوعات را از طرق دیگر پیگیری قانونی خواهم داشت.

وی در پایان به اعتراض اهالی همجوار در پارک بانوان آفرینش به صدای بلند موزیک در ابتدای صبح اشاره کرد و خواستار پیگیری و رفع این موضوع شد.

محسن حاتمی مدیر اداره توزیع نیروی برق شهرستان بجنورد در این جلسه ناترازی برق را در سال جاری بحران خشکسالی و افزایش دما دانست و گفت طبق برنامه اعلامی کشور و برای جبران کسری برق مجبور به قطع برق هر مشترک در روز به مدت ۲ ساعت هستیم که می توان این مدت را با مدیریت مصرف کمتر کرد.

در ادامه جلسه اعضای شورای اسلامی شهر بجنورد پیشنهادات، سوالات و انتقاداتی شامل شفافیت در قبوض برق، طرح های تشویقی در تولید و مصرف انرژی، فرهنگ سازی و آموزش شهروندی، نحوه استفاده از اعتبارات احداث نیروگاه های خورشیدی کوچک خانگی، سرمایه گذاری برای پارک انرژی، انعقاد تفاهم نامه آموزشی بین دستگاهی، تولید انرژی زمین گرمایی و بادی، نحوه پرداخت خسارات ناشی از قطعی برق در مصارف خانگی و تجاری، مشوق های صرفه

جویی انرژی، مشکلات جابجایی تیرهای برق در بازگشایی معابر شهری، تامین روشنایی برای مناطق حادثه خیز و ترافیکی شهر، اقدامات دستگاه های دولتی در حوزه تامین برق و بهره مندی شهرداری بجنورد برای استفاده از ظرفیت های پلن های خورشیدی را بیان کردند.

محسن حاتمی در پاسخ به سوالات مطرح شد گفت اصل کار ما در شرکت توزیع نیروی برق، تحویل و توزیع برق برای مشترکین است و بیشترین مشکلات ناترازی در حوزه تولید است که در حوزه کلان اقتصاد انرژی نیز دارای اشکال است استان ما نیازمند ۳۵۰ مگا بایت برق می باشد که تاکنون تولید ۱۰۰ مگا بایت برق را اجرایی کرده ایم. سپس منشی شورا به قرائت نامه پرداخت که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۴۲۴۰۳ مورخ ۱۴۰۴/۶/۹ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده مشارکت در احداث شهرک خودرویی به همراه برآورد اولیه، آگهی روزنامه و اسناد مزایده به مبلغ پیشنهادی ۳۶/۷۷۵/۶۶۸/۰۰۰ ریال و با درصد پیشنهادی ۳۴٪ سهم شهرداری به آقای مجید قربانی به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۱ صورتجلسه شماره ۲۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۶ کمیسیون ویژه اقتصاد و سرمایه گذاری، ضمن اعلام موافقت با کلیات موضوع، مشروط نمود شرح خدمات، مفاد و جزئیات قرارداد به همراه سایر مستندات و نقشه ها به تصویب شورای شهر برسد. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۲- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۴۲۳۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۶/۹ شهرداری درخصوص افزایش ۳۰ درصدی حقوق ماهیانه مستمری بگیران برای خانم ها فاطمه کاظمی و زهرا آل نبی هر سال نسبت به سال قبل با توجه به تورم و در جهت کمک به رفاه و معیشت نامبردگان در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با استناد به بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۲۰ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری و برابر بخشنامه کارکنان دولت با ۲۰ درصد افزایش برای سال ۱۴۰۴ اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۳- نامه شماره ۱۴۰۴/۱۰/۳۰۳۰۹ مورخ ۱۴۰۴/۴/۲۳ شهرداری بجنورد درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ فی مابین شهرداری بجنورد و خانم سیده سمانه هاشمی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۳/۲۶۱/۱۶۹۸ و کد نوسازی ۰۲۰۶۱۰۵۰۱۰۱۷۰۰ و utm: ۴۱۴۶۶۳۹-۵۲۸۸۹۹ واقع در خیابان آزادی، آزادی ۵ مینی بر تقاضای پرداخت عوارض کسری عدد شاخص به مساحت ۲/۵۶ مترمربع و همچنین صورتجلسه مورخ ۱۴۰۴/۳/۲۷ شهرداری و درخصوص دریافت عوارض ارزش افزوده حاصل از افزایش تعداد واحد برابر رای کمیسیون ماده پنج به تاریخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۲ بند ۱۵ طبق سند مالکیت به مساحت ۲۹۷/۴۴ مترمربع اعلام موافقت گردید. کسری عدد شاخص با کارشناسی ارزیابی شماره ۱۴۰۴/۱۰/۲۱۴۸۶ به تاریخ ۱۴۰۴/۳/۱۹ به شرح ذیل می باشد: ۱- عرصه به مساحت ۲۹۷/۴۴ مترمربع با دسترسی به گذر ۱۴ متری جنوب و کاربری مسکونی به ازای هر مترمربع به مبلغ (۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) مجموعاً به مبلغ (۵۹/۴۸۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال) اعلام موافقت گردیده است. بابت ۲/۵۶ مترمربع کسری عدد شاخص مجموعاً به مبلغ ۵۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اعلام گردید. بابت عوارض ارزش افزوده حاصل از افزایش تعداد واحد ۳۰ درصد ارزش عرصه به مبلغ ۱۵۳/۶۰۰/۰۰۰ ریال توسط مالک به حساب شهرداری واریز گردد و اقرار به دریافت کلیه حقوقات قانونی خویش و خسارت ناشی از عقب نشینی و غیره می نمایند، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۱ صورتجلسه شماره ۱۶۴ مورخ ۱۴۰۴/۶/۱۵ کمیسیون توسعه، عمران و خدمات شهری و نیز ضرورت اجرای طرح

تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۴- پیرو صورتجلسه شماره ۲۳۹ مورخ ۱۴۰۴/۵/۱۱ انتخاب هیات ریسه، روسای کمیسیون ها و ...، با انتخاب اعضای کمیسیون های شورا به شرح ذیل اعلام موافقت شد. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات فرمانداری)

۴-۱- اعضای کمیسیون فرهنگی و اجتماعی: آقایان مغروری، موسوی، دلیریان و خانم سیدی

۴-۲- اعضای کمیسیون برنامه، بودجه و حقوقی: آقایان عین بیگی، یزدانی، دلیریان، اربابی، موسوی و خانم سیدی

۴-۳- اعضای کمیسیون توسعه، عمران و خدمات شهری: آقایان عین بیگی، مغروری، یزدانی، معلم، موسوی و خانم افشین فر

۴-۴- اعضای کمیسیون نظارت، ارزیابی و پیگیری: آقایان عین بیگی، مغروری، موسوی و دلیریان

۴-۵- اعضای کمیسیون سیما و منظر شهر: آقایان عین بیگی، موسوی، دلیریان و خانم سیدی

۴-۶- اعضای کمیسیون ورزش و جوانان: آقایان عین بیگی، مغروری، موسوی، یزدانی، معلم و خانم سیدی

۴-۷- اعضای کمیسیون ویژه اقتصادی و سرمایه گذاری: آقایان عین بیگی، مغروری، دلیریان و خانم سیدی
جلسه ساعت ۲۱:۳۰ با ذکر صلوات به پایان رسید.