

صور تجلسه رسمی شماره ۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۲ شورای اسلامی شهر بجنورد

جلسه رسمی شورای اسلامی شهر با حضور جمشید عین بیگی رییس شورای اسلامی، اعضای شورای شهر و مهندس حمیدی شهردار بجنورد و اصحاب رسانه با رعایت پروتکل های بهداشتی ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۲ در محل ساختمان شورا برگزار گردید.

جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ... مجید آغاز و جمشید عین بیگی ریاست شورا در ابتدای جلسه ضمن خیر مقدم و آرزوی قبولی طاعات و عبادات در ماه رمضان، پیشاپیش فرا رسیدن عید فطر را گرمی داشتند.

در ادامه جلسه شهردار بجنورد به مواردی درخصوص مدیریت شهری پرداختند.

در نهایت هر کدام از اعضای محترم شورا بطور جداگانه به ارائه نقطه نظرات خود پرداخته و پیشنهادهای را

بیان نمودند.

سپس ریاست شورا به قرائت نامه پرداختند که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۸۳۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ فی مابین شهرداری و آقای سعید رحمانی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۴/۶۲ و کد نوسازی ۱۰۱۴۰۰-۱۱۱۱-۲۲-۰۱ واقع در محله جوادیه، نبش کوچه شهید محمدیان پلاک ۱۷۰ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف خسارت وارده به ملک واقع در مسیر براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۸۳۵۲ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای علی کلاته مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۱/۱۸۴/۱۷۲۱ و کد نوسازی ۱۰۳۳۰۰-۱۰۸۳-۰۱-۲۳ واقع در خیابان باقرخان ۳۵ پلاک ۸۲ مبنی بر درخواست تقاضای طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۸۳۱۹ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای شیرعلی قشلاقی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۴۶۸ و کد نوسازی ۱۰۴۰۰۰-۱۰۳۰-۰۱-۰۳ واقع در خیابان کشاورز، روبروی کوچه شهید نادری مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۴- نامه شماره ۸۴۵۸۱/۱۰/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۲ شهرداری درخصوص درخواست واگذاری و عودت آرامستان ملکش (پیوست درخواست اهالی و معتمدین ملکش و صورتجلسه هیات مدیره سازمان مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱)، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد صورتجلسه شماره ۲۱ مورخ شماره ۱۴۰۱/۲/۷ کمیسیون خدمات و محیط زیست شهری ضمن اعلام موافقت، مقرر شد شهرداری ارائه گزارش و رعایت توازن درآمد و هزینه را در دستور کار قرار دهد و راهبری و مدیریت آرامستان ملکش به اهالی و معتمدین محترم ملکش، منوط به رعایت کلیه مقررات قانونی لازم الاجرا در امر تدفین اموات و صدور مجوزها با هماهنگی و نظارت سازمان، مانند دیگر آرامستان های حومه بجنورد باشد. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۵- نامه شماره ۸۳۷۳/۱۰/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای عباسعلی یزدانی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۹۳/۱۶۹/۱۶۰ و کد نوسازی ۱۰۰۳۰۰-۱۰۲۷-۲۳-۰۱ واقع در باقرخان ۲، باقرخان ۱۸ پلاک ۲۲۷ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۶- نامه شماره ۸۳۷۱/۱۰/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای اسماعیل شاکران مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۱۰۰۹۶۰-۱۰۰۳-۰۳-۰۱ واقع در خیابان کشاورز جنب خندق زمین های موسوم به آشوریان مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف ۴۳/۵٪ قدرالسهم شهرداری به متراژ ۷۳/۹۵ مترمربع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۷- نامه شماره ۸۳۸۰/۱۰/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ فی مابین شهرداری و آقای شکرالله ذاکر مالک ملک با پلاک ثبتی ۲/۱۵۵/۳۳۰ و کد نوسازی ۱۰۰۱۰۰-۱۰۸۶-۲۰-۰۱ واقع در خیابان امام خمینی غربی، کوچه شهید خسرو مقرب پلاک ۱۰۳ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف درخصوص مساحت ۱۳۵/۳ مترمربع عقب نشینی ملک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۸- نامه شماره ۸۳۸۵/۱۰/۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۰ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ فی مابین شهرداری و آقایان علی و احمد براتی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۱۰۲۴۰۰-۱۱۰۹-۱۹-۰۱ واقع در خیابان امام خمینی غربی، بلوار ولایت، زمین های تفکیکی حیدری، کوچه جنب شهرک حکمت، ۱۴ متری دوم قطعه شماره ۱۰ (قطعه شماره ده) مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف اختلاف متراژ صورتجلسه توافقی و

محاسبات نقشه بردار، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۱ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۹- نامه شماره ۴۷/۵/۱۴۰۰/ش مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۳ درخواست مدیر اداری و مالی شورا و به پیوست نامه شماره ۴۱/۳۲/۱۸۷۳۲ مورخ ۹۸/۱۲/۲۸ مدیرکل محترم دفتر امور شهری و شوراهای استانداری مبنی بر الزام تشکیل کارگروه (کمیته) حسابرسی در شهرداریهای مراکز استان، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر به استناد ماده ۳ دستورالعمل ۳۶۹۶۳ مورخ ۹۶/۲/۸ ابلاغی وزیر محترم کشور، تشکیل و انتخاب اعضای کمیته حسابرسی در شهرداری بدین شرح انتخاب و معرفی می گردند: آقایان احمدرضا یزدانی و یوسف مغروری به عنوان نمایندگان شورا، آقای علی سعادتی به عنوان نماینده شهرداری، آقایان علی اکبر شعبانی و احمد طالبی عضو انجمن حسابرسان ایران و متخصص در حرفه حسابرسی غیرشاغل و آقای ابوذر عقیف به عنوان دبیر کمیته مذکور اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

۱۰- نامه شماره ۴۱/۳۲/۲۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۱/۱۶ مدیرکل دفتر امور شهری استانداری درخصوص رویکردهای نوین در مدیریت فضاهای شهری- پهنه خانگی در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به بند ۱ صورتجلسه شماره ۳۱ مورخ ۱۴۰۱/۲/۱۱ کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی و در راستای تحقق پذیری محور پیاده راه تاریخی و آیینی خیابان شهید بهشتی شمالی با پیشنهاد کاربردی کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی ۱- ایجاد ساختار تشکیلاتی ۲- ایجاد کمیته بازآفرینی (متشکل از واحدهای مرتبط در شهرداری و نیز سازمان ها و ارگان های مرتبط با طرح) ۳- مدیر بازآفرینی طرح مشخص و از طرف شهرداری بررسی و نتیجه ایجاد ساختارهای تشکیلاتی را ارزیابی نموده و نیروهای انسانی مربوطه را با رویکرد جلسات نظارتی مشخص نماید، اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق مصوبات)

جلسه ساعت ۱۶:۰۰ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم الشان اسلام خاتمه یافت.