

صور تجلسه رسمی شماره ۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ شورای اسلامی شهر بجنورد

هفتادمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر با حضور جمشید عین بیگی رئیس شورای اسلامی، اعضای شورای شهر، مهندس حمیدی شهردار بجنورد و اصحاب رسانه با رعایت پروتکل های بهداشتی، ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر برگزار گردید.

جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ... مجید آغاز و در ادامه جلسه رییس شورا آقای عین بیگی ضمن خیر مقدم به حاضرین در جلسه و یاد و خاطره شهدا و امام راحل، ایام سوگواری سید و سالار شهیدان حضرت اباعبدالله الحسین و فرارسیدن رحلت جانگداز پیامبر اکرم حضرت محمد مصطفی (ص)، شهادت امام حسن مجتبی (ع) و شهادت امام رضا (ع) را تسلیت عرض نمود.

در ادامه جلسه شهردار بجنورد با ارائه گزارشی از روند فعالیت های شهرداری به مواردی در خصوص مدیریت شهری پرداختند.

در نهایت هر کدام از اعضای محترم شورا بطور جداگانه به ارائه نقطه نظرات خود پرداخته و پیشنهادهای را بیان نمودند.

سپس ریاست شورا به قرائت نامه پرداختند که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۸۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۶ فی مابین شهرداری و آقای محمدباقر زراعتکار، مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۱۲۳۱۰۶۶۱۰۴۰۰۰ واقع در باقرخان - انتهای باقرخان ۱۷ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک بر اساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۶ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۷۵۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۸ فی مابین شهرداری و آقای رضا نامور مالک ملک مشاعی از پلاک ۱۵۵ اصلی و کد نوسازی ۰۱۱۹۱۱۰۵۱۰۰۲۰۶ واقع در طالقانی غربی ضلع جنوبی فرودگاه کوچه شهید ایزانلو مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف خسارت وارده به ملک بر اساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۸۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۱۹ فی مابین شهرداری و آقای محمد نیاز بهمن مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۷۹۹ و کد نوسازی ۰۱۲۱۱۰۴۶۱۰۰۸۰۰ واقع در طالقانی غربی کوچه ارمغان پلاک ۳۰ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف مساحت ۸۳ مترمربع عقب نشینی، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ

۱۹/۱۵/۱۴۰۱ (پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۷۶۶ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۸ فی مابین شهرداری و آقای محمد باطنی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۱۶۳۶/۵۰۹۹ و کد نوسازی ۰۱۱۹۱۱۰۹۱۰۴۹۰۰ واقع در بلوار ولایت کوی دکتری کوچه ۱۲ متری دوم مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف ۵/۶٪ قدرالسهم شهرداری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۷۷۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۹ فی مابین شهرداری و آقای فرج الله رحمانی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۴۵۵۲ و کد نوسازی ۰۱۱۹۱۰۳۰۱۰۰۳۰۰ واقع در شهرک حکمت خیابان وحدت ۴ پلاک ۲۱ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک بر اساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۶- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۷۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای ولی دیبا مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۵۱۹ و کد نوسازی ۰۱۰۶۳۰۰-۱۸-۰۱ واقع در ناظرآباد-ناظرآباد ۵ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک و عوارض مشرفیت به گذر ۲۴ متری شرق بر اساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۷- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۳۱۶ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۰ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ فی مابین شهرداری و خانم آنه جهان بهمن مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۹۰۲۵ و کد نوسازی ۰۱۱۸۱۰۱۵۱۰۳۹۰۰ واقع در ناظرآباد- ناظرآباد ۱۱ مبنی بر تقاضای زمین معوض با خسارت وارده به ملک در مسیر گذر، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۸- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۷۷۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲ فی مابین شهرداری و آقای محمد نقویان مالک ملک قولنامه ای و کد نوسازی ۰۲۱۷۱۰۱۲۱۰۰۳۰۰ واقع در

ویلاشهر خیابان شهید مطهری مبنی بر تقاضای خرید ۶/۶ مترمربع اضافه ارض، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۹- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۷۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۴ فی مابین شهرداری و آقای علی رضا قدیمی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۲۱۹۱۰۱۱۱۰۱۰۰۰ واقع در حصارشیرعلی ۴ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۳/۲۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۰- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۹۴۵۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۷ فی مابین شهرداری و آقای حسن علیپور با پلاک ثبتی ۱۵۵/۱۰۹۰ و پلاک ملک شهرداری ۱۷۲/۵۹/۳۰۳۸ با کد نوسازی ۰۱۲۰۱۰۶۲۱۰۰۱۰۰ واقع در بلوار معلم انتهای کوچه پردیس مبنی بر تقاضای واگذاری ۵۰ درصد از ملک شهرداری با پلاک ثبتی ۱۷۲/۵۹/۳۰۳۸ با کاربری ورزشی موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۷ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۱۲۵۴۳ مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۷ شهرداری درخصوص تفاهم نامه واگذاری بخشی از خدمات شهرسازی (تشکیل پرونده) به دفاتر پیشخوان دولت تا پایان سال ۱۴۰۱ موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۴ صورتجلسه شماره ۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۳۱۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۵ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون تجدید مزایده واگذاری اخذ ورودی پارکینگ پارک های بابامان، بش قارداش و شهربازی به همراه اسناد مزایده، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۵ صورتجلسه شماره ۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری ضمن اعلام موافقت با درخواست شهرداری مقرر نمود مزایده با همان کیفیت و شکل اجرا گردد و لیکن در خصوص نحوه اجرای طرح پیشنهادی مصوب شده شورا (بند ۱ صورتجلسه شماره ۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۰ و تایید هیات محترم تطبیق) درمورد بازنشستگان و اینارگران جامعه آماری به ریز مشخص گردد. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۸۵۲۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۳ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون تجدید مناقصه بارگیری و انتقال پسماند به همراه اسناد مناقصه، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه، شرکت آب راه سازان صباح سبز زمرد شرق با قیمت پیشنهادی ۴۵/۷۸۵/۶۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مناقصه مشخص و

مقرر شده برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد که موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۶ صورتجلسه شماره ۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۸۱۵۶ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۲ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون مناقصه تنظیف شهری، رفت و روب سطح منطقه ۲ به همراه اسناد مناقصه، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه، شرکت تمیز گل بجنورد با قیمت پیشنهادی ۱۸۰/۴۵۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مناقصه مشخص و مقرر شده برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد صورت پذیرد که موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۷ صورتجلسه شماره ۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۹۲۳۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ شهرداری درخصوص خرید ۱۰ دستگاه اتوبوس درون شهری از طریق سازمان شهرداری ها و دهیاری های کشور و اتحادیه اتوبوسرانی های شهری کشور با پرداخت ۲۵ درصد از قیمت اتوبوس ها به مبلغ ۱۲۸/۹۳۹/۱۶۱/۸۹۴ ریال می بایستی پرداخت گردد که با توجه به اینکه ردیف اعتبار مصوب کد پروژه ۴۰۳۰۱۰۱ تحت عنوان پروژه خرید ماشین آلات حمل و نقل عمومی جهت پرداخت مبلغ یاد شده کافی نمی باشد و همچنین با عنایت به فرسودگی ناوگان عمومی اتوبوسرانی شهر بجنورد و لزوم نوسازی ناوگان جهت پیشگیری از آلودگی هوا و ارائه خدمات مناسب به شهروندان عزیز بجنوردی موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۸ صورتجلسه شماره ۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با عنایت به ماده ۳۸ آئین نامه معاملاتی به صورت استقراضی از محل حساب پارکینگ تامین و طی مدت ده ماه مبلغ فوق عودت گردد، با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۶-***

۱۷- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۱/۴۷۵۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه مورخ ۱۳۹۸/۵/۲۷ و اصلاحی مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۰ تحویل زمین با حفظ مالکیت شهرداری بجنورد در شهرک امام خمینی جهت احداث مرکز بهداشت، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۱۳ صورتجلسه شماره ۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۸- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۵۶۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۳ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده اجاره اراضی کشاورزی به همراه اسناد مزایده، قرارداد، کارشناسی قیمت و آگهی روزنامه موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۱۴ صورتجلسه شماره ۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۲۷ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری و با توجه به پاکت های ارسال شده جهت مزایده اجاره اراضی کشاورزی آقای علی وحدانی با مبلغ پیشنهادی ۲۷/۷۴۶/۴۹۵/۰۰۰ ریال به عنوان برنده مشخص گردید و مقرر نمود شهرداری طرحی مطالعاتی جامع تری جهت بهره برداری بهتر از اراضی مذکور ارائه نمایند. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

جلسه ساعت ۱۴:۳۰ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم الشان اسلام خاتمه یافت.

غایب: آقای احمدرضا یزدانی