

## صورتجلسه رسمی شماره ۶۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ شورای اسلامی شهر بجنورد

شصت و نهمین جلسه رسمی شورای اسلامی شهر با حضور جمشید عین بیگی رییس شورای اسلامی، اعضای شورای شهر و اصحاب رسانه با رعایت پروتکل های بهداشتی، ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ در محل ساختمان شورای اسلامی شهر برگزار گردید.

جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید آغاز و در ادامه جلسه رییس شورا آقای عین بیگی ضمن خیر مقدم به حاضرین در جلسه یاد و خاطره شهدا و امام راحل و اربعین حسینی را گرامی داشتند. سپس ریاست شورا به قرائت نامه پرداختند که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۵۹۳۵ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۶ فی مابین شهرداری و آقای عبدا... صمدی مالک ملک قولنامه عادی با کد نوسازی ۰۱۳۰۰۰۲۷۱۰۲۳۱۰۱ واقع در باقرخان ۱ باقرخان ۱۵/۱ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۶ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۲۴۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۳ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ فی مابین شهرداری و خانم کوکب رحمانی مالک ملک قولنامه عادی با کد نوسازی ۰۱۰۵۸۰۲-۱۰۸۶-۱۰۲۳-۰۱ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا، محله باقرخان، باقرخان ۴۳ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۳/۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۳۵۵۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ فی مابین شهرداری و خانم لیلا رفعت پور مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۳۹۲۱ و کد نوسازی ۰۱۰۳۱۰۰۳۱۰۳۸۰۰ واقع در خیابان کشاورز، کوچه انقلاب چهارره اول سمت راست پلاک ۲۹ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۳۵۵۸ مورخ ۱۴۰۱/۶/۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ فی مابین شهرداری و خانم سکینه رضایی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۴۶۴۶ و کد نوسازی ۰۱۰۳۱۰۵۰۱۰۱۳۰۰ واقع در خیابان کشاورز، کوچه ۶ متری، کوچه اول سمت چپ پلاک ۲ مبنی بر

درخواست تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۵۹۴۱ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۲ فی مابین شهرداری و خانم فاطمه شهسوار مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۹/۱۰۳۴۲/۱۴۲ و کد نوسازی ۰۱۰۷۱۰۲۰۱۰۰۰ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا، مقابل پارک موتوری بین کوچه گیلاس و زارعتکار مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف ارزش سرقفلی دو باب مغازه تجاری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۲ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۶- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۲۴۰۹ مورخ ۱۴۰۱/۶/۳ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ فی مابین شهرداری و آقای علی رضایی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۹/۱۳۰/۱۱۶۱۰ و کد نوسازی ۰۱۶۱۰۲۰۱۰۲۳۰۱ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا، شهدای ۱۱ پلاک ۴۹ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف طبق ماده ۱۰۱ اصلاحی براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۷- \*\*\*

۸- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۲۴۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۱ فی مابین شهرداری و خانم اکرم مازیاری مالک ملک قولنامه عادی با کد نوسازی ۰۱۱۸۱۰۱۵۱۰۵۷۰۰ واقع در خیابان امام خمینی غربی ۴۹ انتهای ناظرآباد ۹ بعد از مسجد مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۱ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۹- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۳۵۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۶ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ فی مابین شهرداری و آقای کاظم شهیدی مالک ملک قولنامه عادی با کد نوسازی ۰۱۱۸۱۰۲۶۱۰۹۰۰ واقع در بلوار ولایت ناظرآباد ۱۳ ضلع شرق میلان روبروی پلاک ۸ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت

اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۰-\*\*\*

۱۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۲۴۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۶/۳ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۱ فی مابین شهرداری و آقای رمضانعلی جفاکش مقدم مالک ملک قولنامه عادی با کد نوسازی ۰۱۲۳۱۰۶۲۱۰۰۸۰۰ واقع در خیابان نیایش، کوچه نیایش ۱۴ انتهای کوچه مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف مساحت ۱۵/۸۲ مترمربع از زمین مشترک مالک و شهرداری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۱ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۱۸۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۵ فی مابین شهرداری و آقای علی شهروان مالک ملک با پلاک ثبتی ۲/۱۶۹/۱۲۰۶/۱۱۲۱۶ و کد نوسازی ۰۱۲۲۱۰۱۷۱۰۹۲۰۰ واقع در خیابان معراج ۱۸ پلاک ۱۹۰ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف خسارت وارده به مالک در اثر عقب نشینی به مساحت ۷۷ مترمربع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۵۹۲۸ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۵ فی مابین شهرداری و ورثه مرحوم غلامرضا اسماعیلی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۳۳/۳ و کد نوسازی ۰۱۱۴۱۰۵۲۱۰۰۴۰۰ واقع در خیابان شهید بهشتی فرعی خیابان شهید قربانی حدفاصل قربانی ۴ و ۶ مبنی بر درخواست تقاضای تغییر امتیازات داده شده شهرداری نسبت به صورتجلسه مورخ ۱۳۸۲/۱۰/۲۸، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۴/۱۵ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۵۹۳۸ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱۴ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۲ فی مابین شهرداری و آقای هوشنگ فداکار مالک ملک با پلاک ثبتی -/۱۱۴۷ و کد نوسازی ۰۱۱۳۱۰۱۱۱۰۰۶۰۰ واقع در کوچه گرمه ای پلاک ۵۲ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف مساحت ۳۱ مترمربع عقب نشینی، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۵/۲۲ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۱۸۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۸ فی مابین شهرداری و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۴/۶۶/۷۵۲ و کد نوسازی ۰۱۰۴۱۰۴۸۱۰۰۲۰۰ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا، فرعی بلوار گلستان، نبش کوچه گلستان ۱۳ مبنی بر درخواست تقاضای خرید اضافه ارض به مساحت ۴۱/۳ مترمربع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۱/۲/۲۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۶- \*\*\*

۱۷- نامه شماره ۷۹۱۱۱۲۴۴۷/۱۷ مورخ ۱۴۰۱/۴/۲۱ مدیریت آموزش و پرورش شهرستان بجنورد درخصوص صورتجلسه کارگروه ماده ۱۸ شهرستان بجنورد با موضوع نرخنامه سرویس مدارس شهری برای سال تحصیلی ۱۴۰۱-۱۴۰۲ (صورتجلسه پیوست) در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با نرخنامه پیشنهادی کارگروه ماده ۱۸ اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۸- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۲۸۰۲ مورخ ۱۴۰۱/۶/۵ شهرداری با موضوع اصلاحیه بودجه پروژه ها از جمله تعمیر و نوسازی استخر شهروند، احداث و تکمیل بازار روز خیابان سید جمال الدین و رستوران جنب بیمارستان امام رضا و ... در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۲ صورتجلسه شماره ۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۵ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری با درخواست مذکور طبق جدول پیوست اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۱۹- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۱۷۵۴ مورخ ۱۴۰۱/۶/۱ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون تجدید مناقصه تجهیز و راه اندازی تصفیه خانه فاضلاب کشتارگاه صنعتی دام شهر بجنورد به همراه برآورد اولیه، اسناد و آگهی مناقصه و عقد قرارداد برابر ضوابط با برنده مناقصه با شرکت تدبیر بنای صالح به قیمت پیشنهادی ۳۴/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۴ صورتجلسه شماره ۵۳ مورخ ۱۴۰۱/۶/۵ کمیسیون برنامه، بودجه و سرمایه گذاری و با توجه به طی شدن فرایند قانونی با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

۲۰- \*\*\*

۲۱- \*\*\*

۲۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۰۹۷۳ مورخ ۱۴۰۱/۵/۳۰ شهرداری درخصوص صورتجلسه کمیسیون مزایده فروش و بهره برداری یک دستگاه اتوبوس اسکانیا رنگ سبز روغنی به همراه کارشناسی قیمت، آگهی روزنامه و اسناد مزایده با شماره انتظامی ۲۶ ایران ۵۷۶ ع ۱۲ و آقای حسنعلی مجرد با مبلغ پیشنهادی ۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۱۰۰ ریال به عنوان برنده مزایده مشخص و برابر ضوابط با برنده عقد قرارداد در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات تطبیق فرمانداری محترم)

جلسه ساعت ۱۵:۳۰ با ذکر صلواتی بر محمد و آل محمد (ص) خاتمه یافت.