

صور تجلسه رسمي شماره ۴۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی ساعت ۱۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۹ در محل ساختمان شورا تشکیل گردید.

جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام الله مجید و با حضور جمشید عین بیگی رییس شورای اسلامی شهر، اعضای شورای اسلامی و میهمانان جلسه، جناب سرهنگ خندانی مقدم رییس پلیس محترم راهنمایی و رانندگی خراسان شمالی، جناب سرهنگ پاکدل معاون محترم عملیات انتظامی خراسان شمالی و مهندس حمیدی شهردار محترم بجنورد و اصحاب رسانه با رعایت پروتکلهای بهداشتی آغاز گردید.

در ابتدای جلسه رییس شورا آقای عین بیگی ضمن خیر مقدم به حاضرین در جلسه، ضمن یاد و خاطره شهدا و امام راحل و گرامیداشت ۲۹ فروردین ماه روز ارتش جمهوری اسلامی ایران، مواردی را با موضوع جلسه مطرح نمود.

سپس ریاست پلیس راهنمایی و رانندگی استان و معاونت عملیات انتظامی استان ضمن تشکر از دعوت به جلسه درخصوص توسعه ایستگاه پلیس میدان شهید به لحاظ اینکه از نظر امنیتی حائز اهمیت بوده و برای جلوگیری از آسیب های اجتماعی و مالی در هسته مرکزی شهر ضروری می باشد، تأکید نمودند. در نهایت هر یک از اعضای محترم شورا بطور جداگانه به ارائه نقطه نظرات خود پرداخته و نسبت به تعامل بیشتر در امور مدیریت شهری تأکید کردند.

ریاست شورا به قرائت نامه پرداختند که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۵۱۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۹ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ فی مابین شهرداری و آقای نادر عزیزی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۲۲۱۱۰۱۴۱۰۰۶۰۱ واقع در خیابان سعدی، ۴۲ متری دانشگاه آزاد مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف درخصوص ۳۰۱ مترمربع ملک در مسیر، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۷۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۸ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای ابراهیم نوروزی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۱۰۰۹۲۴-۱۰۰۳-۰۱ واقع در خیابان کشاورز جنب خندق مبنی بر درخواست تقاضای پرداخت ۴۳/۵٪ سهم العرصه شهرداری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۷۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۸ شهرداری درخصوص صور تجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای الله قلی درگاهی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۹/۱۳۷/۳۷۷۹ و کد نوسازی ۱۰۳۴۰۰-۱۰۲۷-۰۱ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا نبش چهارراه خیام مبنی بر درخواست تقاضای خرید اضافه ارض منوط تجمع، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و

ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۴- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۷۹۴ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ فی مابین شهرداری و آقای محمد کاظم ایزانلو مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۱/۳۲۷۱ تجمیعی از ۴۲۱ و ۴۲۰ و کد نوسازی ۱۰۰۲۰۰-۱۰۳۸-۰۱-۰۹ واقع در خیابان دهخدا، نبش دهخدا ۳۳ پلاک ۲۰۶ مبنی بر درخواست تقاضای تجمیع املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری و عوارض مشرفیت به گذر ۲۴ متری غرب و ۴ متری شمال و ۸ متری شرق عوارض طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۵- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۴۷۹۲ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ فی مابین شهرداری و آقای ورثه مرحوم محمدرضا مرادی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۴۵۳ و کد نوسازی ۱۰۴۵۰۰-۱۰۲۶-۰۱-۰۳ واقع در خیابان جانبازان، فرعی کشاورز، کوچه شهید براتعلی کمالی جانباز ۶ پلاک ۱۴ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۶- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۱۹۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۸ شهرداری درخصوص اجرای طرح پیاده راه در روزهای جمعه در هسته مرکزی شهر بجنورد حداقل چهارراه مخابرات تا میدان شهید موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و به استناد بند ۲ صورتجلسه شماره ۲۹ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۸ کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی با کلیات طرح اعلام موافقت نمود. (طبق نظر هیات محترم تطبیق فرمانداری)

۷- نامه شماره ۱۴۰۱/۱۰/۵۱۶۴ مورخ ۱۴۰۱/۱/۲۹ شهرداری درخصوص صدور پروانه ساختمانی حسینییه های سطح شهر که تحت پوشش سازمان امور خیریه و اوقاف باشند با معرفی نامه از طرف سازمان فوق عوارضات ساختمانی در حد تراکم پایه را با ضریب صفر محاسبه نمایند، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با عنایت به رأی دادگاه تجدید نظر در این خصوص و نظر مساعد اعضا با رایگان بودن عوارضات حسینییه های تحت پوشش اعلام موافقت نمود.

جلسه ساعت ۱۳:۴۵ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم الشان اسلام خاتمه یافت.