

## صورتجلسه رسمی فوق العاده شماره ۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شورای اسلامی شهر بجنورد

پیرو دعوت قبلی از اعضای محترم شورای اسلامی شهر بجنورد، جلسه رسمی فوق العاده ساعت ۱۸:۳۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ در محل سالن جلسات شورا تشکیل گردید.

جلسه با تلاوت آیاتی چند از کلام ا... مجید و با حضور جمشید عین بیگی رییس شورای اسلامی شهر و اعضای شورای اسلامی آغاز گردید.

در ادامه جلسه رییس شورا آقای عین بیگی ضمن خیر مقدم به حاضرین در جلسه و گرامیداشت مناسبتهای ایام هفته، مواردی را با موضوع جلسه مطرح نمود.

سپس ریاست شورا به قرائت نامه ها پرداختند که پس از بررسی و تبادل نظر، تصمیماتی بشرح ذیل اتخاذ گردید:

۱- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۶۵۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ فی مابین شهرداری و آقای عبدالواحد کوهی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۹۰۶۷ و کد نوسازی ۱۰۱۶۰۱-۱۰۳۷-۰۱-۲۱ واقع در طالقانی غربی، کوچه آرام ۱۸ پلاک ۸۲ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف طبق عوارض تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۶۶۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ فی مابین شهرداری و آقای هادی ژرفی مالک ملک با کد نوسازی ۱۰۱۵۰۰-۱۰۵۹-۲۳-۰۱ واقع در خیابان نیایش، انتهای نیایش ۱۷ سمت راست مبنی بر درخواست تعیین تکلیف طبق عوارض تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۶۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ فی مابین شهرداری و آقای حسینعلی بوستانی مالک ملک با پلاک ثبتی ۲/۱۵۵/۱۵۴۱ و کد نوسازی ۱۰۱۸۰۰-۱۰۲۶-۰۳-۰۱ واقع در خیابان ۳۲ متری شهدا، خیابان کشاورز، کوچه شهید نادری پلاک ۱۵ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف طبق عوارض تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۴- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۶۶۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ فی مابین شهرداری و آقای رضا پشام مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۱۷۰۷ و پلاک ۶۷ فرعی و کد نوسازی

۱۰۱۵۰۰-۱۰۲۴-۱۸-۰۱ واقع در روبروی استادایوم تختی، زمینهای حاج رحمان رحمانی مبنی بر درخواست تعیین تکلیف نحوه پرداخت خسارت وارده به ملک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۵- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۶۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و خانم طاهره فیروزه مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۲۹/۵۸/۱۱۹۵ و کد نوسازی ۱۷۰۱۰۱۳۱۰۲۲۰۱ واقع در ملکش، عارف بجنوردی ۴ بن بست دوم مبنی بر درخواست تعیین تکلیف پرداخت عوارضات تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۶- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۶۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ فی مابین شهرداری و خانم عذرا کهندل مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۶۲۶۵ و کد نوسازی ۱۰۱۷۰۰-۱۰۳۷-۲۱-۰۱ واقع در طالقانی غربی، کوچه آرام پلاک ۸۴ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف طبق عوارض تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۷- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۲۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و آقای مصطفی اکبرزاده مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۲۲۲۱۰۲۹۱۰۲۲۰۰ واقع در احمد آباد، جلال آل احمد ۱۲ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف پرداخت عوارضات تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۸- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ فی مابین شهرداری و آقای علی مرادی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵۸/۴ و کد نوسازی ۱۰۶۵۰۰-۱۰۳۲-۱۸-۰۱ واقع در خیابان شریعتی شمالی ۱۹ کوچه شهید علیزاده پلاک ۴۷ مبنی بر تقاضای خرید اضافه ارض به مساحت ۲۰ مترمربع و ارزش افزوده ناشی از جمع دو پلاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۹- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۶۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و آقای ابوالفضل محمدیان مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۱/۳۰۱/۳۵۵۹ و کد نوسازی ۰۲۲۳۱۰۰۳۱۰۰۱۰۰ واقع در طاهرغلام، محدثی ۱۰ قطعه اول مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف پرداخت عوارضات تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۰- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰

فی مابین شهرداری و آقای داود یزدانی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۱۰۶۵۰۰-۱۰۳۲-۱۸-۰۱ واقع در محله ناظرآباد، بلوار ولایت، کوچه ناظرآباد، ناظرآباد ۵ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف طبق تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری و عوارض مشرفیت به گذر ۲۴ متری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۱- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

فی مابین شهرداری و آقای محمد علی بندار مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۸۷۴۲ و کد نوسازی ۰۲۰۳۱۰۰۶۱۰۹۹۰۰ واقع در صادقیه دوم، نبش کوچه ۱۴ پلاک ۷۴ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف درخصوص پرداخت عوارضات تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۲- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۳۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و آقای بابامحمد حسین زاده مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۴/۴۱۲۶/۷۵۷۰ و کد نوسازی ۰۲۱۶۱۰۰۳۱۰۱۸۰۰ واقع در آیت ا... موسوی بجنوردی ۱۴ پلاک ۲ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف درخصوص پرداخت عوارضات تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۳- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۵۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ فی مابین شهرداری و خانم معصومه جهانبانی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۵۵/۸۱۱۷ و کد نوسازی ۱۰۰۲۰۰-

۱۱۰۲-۱۹-۰۱ واقع در پشت فرودگاه، خیابان وحدت ۸ کوچه اقبال ۱۴ پلاک ۷۵ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف طبق عوارض تبصره ۴ ماده واحده قانون تعیین وضعیت املاک براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۴- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۳۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ فی مابین شهرداری و آقای علی محمدی مالک ملک با پلاک ثبتی ۲/۱۶۹/۸۳۵۸ و کد نوسازی ۱۱۱۷۰۰-۱۰۳۹-۰۱ واقع در باقرخان ۲، باقرخان ۲۲/۱ روبروی پلاک ۲۵ ساختمان سه طبقه مبنی بر درخواست تقاضای پرداخت عوارض ارزش افزوده ناشی از مشرفیت به گذر ۱۲ متری شرق و ۱۰ متری غرب براساس نظریه کارشناسی رسمی دادگستری، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۷ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۵- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸

فی مابین شهرداری و خانم زهره لطفی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۲۲۳۱۰۰۶۱۰۰۶۰۴ واقع در جاده مشهد قبل از پمپ بنزین مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۶- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸

فی مابین شهرداری و آقای علی محمد نودهی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۲۹/۲۴۵۱/۱۰۱ و کد نوسازی ۰۲۲۰۱۰۴۶۱۰۴۰۰۰ واقع در ملکش سید الشهداء ۱۸ پلاک ۲۳ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۷- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸

فی مابین شهرداری و آقای حمید فیروزه ای مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۲۲۳۱۰۰۶۱۰۰۶۰۳ واقع در جاده مشهد قبل از پمپ بنزین مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک،

موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۸- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و آقای هادی قمی و شرکاء مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۴/۸۷۹/۱۲۸۸ و کد نوسازی ۱۰۰۱۰۰۲۴۱۰۲۴۱۰۰۴۰۲۰۴ واقع در بلوار مدرس ۶۲ نبش نارون یک پلاک ۱۰۰۸ مبنی بر درخواست تقاضای خرید اضافه ارض به مساحت ۷۴ مترمربع و تجمیع دو پلاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۱۹- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸

فی مابین شهرداری و آقای حمزه فرجامی فر مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۲۲۰۱۰۴۶۱۰۴۰۰۰ واقع در ملکش سید الشهدا ۸ پلاک ۹ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۰- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸

فی مابین شهرداری و خانم زینب صادقی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۳/۲۵ و کد نوسازی ۰۲۰۲۱۰۷۱۱۰۲۶۰۰ واقع در امام خمینی غربی، نبوت ۱۱ مبنی بر درخواست تقاضای خرید ۱۳/۹۹ مترمربع جوی به صورت اضافه ارض، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۱- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸

فی مابین شهرداری و آقای امیر رختیانی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۳/۱۶/۳۴۳۴ و کد نوسازی ۰۲۰۲۱۰۰۸۱۰۳۲۰۰ واقع در حاشیه میدان بار پلاک ۱۱۴ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف رای کمیسیون ماده صد به یک پنجم ارزش سرقفل، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۲- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰

فی مابین شهرداری و آقای رامین فیروزه ای مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۷/۴۰ اصلی و کد نوسازی ۱۰۱۰۱۳-۱۰۰۳-۰۱ واقع در خیابان زایشگاه، کوچه بن بست اکبری پلاک ۳۲ مبنی بر درخواست تعیین تکلیف درخصوص تفکیک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۳۰ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۳- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۸۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و وراث مرحوم قاسم علیزاده مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۳/۵۰۷/۱۰۱ و کد نوسازی ۰۲۱۲۱۰۱۴۱۰۳۱۰۰ واقع در کمربندی مدرس روبروی مسجد کرمانی نبش کوچه غلامعلی ولی پور مبنی بر درخواست تعیین تکلیف ارزش سرقفلی به برابر رای کمیسیون ماده صد بابت دو دربند تجاری به یک پنجم ارزش سرقفل، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۴- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴

فی مابین شهرداری و آقای یونس حقانی حصاری مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۴/۶۵/۷۷۴۲ و کد نوسازی ۰۲۱۹۱۰۰۴۱۰۰۷۰۱ واقع در حصار شیرعلی روبروی مسجد پلاک ۷۶ مبنی بر درخواست تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۵- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و آقای تیمور نودهی مالک ملک قولنامه عادی و کد نوسازی ۰۲۰۲۱۰۰۹۱۰۱۹۰۱ واقع در حاشیه خیابان میدان بار مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۴ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۶- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و آقای عیسی رحمانی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۲۵/۱۹۵/۱۳۱۴ و کد نوسازی ۰۲۱۱۱۲۷۱۰۰۹۰۰ واقع در شرق سپاه، یاسین ۸ پلاک مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف و پرداخت ارزش سرقفل،

موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۷- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۹۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

فی مابین شهرداری و آقای حمید پور بجنوردی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۷۱/۴۹/۲۶۶۳ و کد نوسازی ۰۲۲۳۱۰۰۲۱۰۷۵۰۰ واقع در طاهرغلام محدثی ۱۰ پلاک ۲ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۸- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۸۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹

فی مابین شهرداری و خانم فاطمه علی نیا مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۶۳/۲۶ و کد نوسازی ۰۲۰۲۱۰۷۱۱۰۲۵۰۰ واقع در امام خمینی غربی، نبوت ۱۱ مبنی بر تقاضای خرید ۲۶/۱۱ مترمربع بصورت اضافه ارض، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۹ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۲۹- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۸۸۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ فی مابین شهرداری و آقای رحمانقلی جاویدی مالک ملک با پلاک ثبتی ۱۲۵/۵۲۸۹/۱۹۶ و کد نوسازی ۰۲۱۱۱۰۵۶۱۰۰۵۰۰ واقع در شرق سپاه، امام محمد باقر ۱۱ پلاک ۳۸ مبنی بر تقاضای تعیین تکلیف پرداخت تبصره ۴ قانون وضعیت املاک، موضوع در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر و با توجه به طی شدن فرایند انجام شده و ضرورت اجرای طرح تفصیلی و بازگشایی معابر با توافق مذکور (صورتجلسه توافقی مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۳ پیوست) با رعایت ضوابط و مقررات شهرسازی اعلام موافقت نمود، این توافق از تاریخ ابلاغ به مدت سه ماه معتبر خواهد بود.

۳۰- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۶۹۶۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۳ شهرداری درخصوص بخشودگی اجاره بها اماکن اجاره داده شده سازمان سیما منظر و فضای سبز شهرداری (لیست پیوست) با توجه به شیوع ویروس کرونا و تعطیلی پارکها به مدت ۱۴۱ روز در سال ۱۴۰۰ در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود.

۳۱- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۱/۹۵۶۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص کان لم یکن نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۲۵۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۹ (بند ۱۸ صورتجلسه شماره ۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۹ شورا) درخصوص اصلاحیه بودجه سایر هزینه های رفاهی به منظور جبران زحمات پرسنل شهرداری و کمک به معیشت آنان با عنایت به کاهش مبلغ عیدی کارگران شهرداری مطابق رأی دیوان عدالت با عنایت به رأی جدید دیوان عدالت مبنی بر شمول

پرداخت عیدی کارگران مطابق با مصوبه شورای عالی کار در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود.

۳۲- نامه به شماره ۱۴۰۰/۱۰/۹۵۷۹۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ لایحه شهرداری درخصوص خرید ۸ دستگاه اتوبوس از طریق اتحادیه اتوبوسرانی های شهری کشور با پرداخت ۲۰ درصد از قیمت هر اتوبوس (با توجه به اینکه قیمت هر اتوبوس حدود ۳۶ میلیارد ریال می باشد) به میزان ۵۸ میلیارد ریال بدون مالیات بر ارزش افزوده و با احتساب مالیات بر ارزش افزوده مبلغ ۸۴ میلیارد ریال، با عنایت به فرسودگی ناوگان اتوبوسرانی شهر بجنورد و لزوم نوسازی ناوگان جهت پیشگیری از آلودگی هوا و ارائه خدمات مناسب به شهروندان عزیز بجنوردی، مقرر شد با توجه به کمبود مانده اعتبار کد پروژه ۴۰۳۰۱۰۱ تحت عنوان خرید ماشین آلات (تبصره ماده ۳۹ آیین نامه معاملات شهرداری) (تا پایان آذر ماه سال ۱۴۰۱ شهرداری موظف به بازگرداندن مبلغ ۸۴ میلیارد ریال به حساب پارکینگ می باشد) ۸ دستگاه اتوبوس جهت افزوده شدن به ناوگان اتوبوسرانی خریداری گردد.

۳۳- نامه شماره ۱۴۰۰/۱۰/۸۰۰۰۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸ شهرداری درخصوص اصلاحیه بودجه بابت خرید ۱۵ دستگاه اتوبوس (تعداد ۷ دستگاه اتوبوس مصوب در بند ۱ صورتجلسه شماره ۳۸ مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۲۵ و ۸ دستگاه اتوبوس در بند ۳۲ صورتجلسه ۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۱۸) در بعضی از ردیف های بودجه (جدول پیوستی)، در جلسه مطرح، شورا پس از بررسی و تبادل نظر با درخواست شهرداری اعلام موافقت نمود.

جلسه ساعت ۲۱:۳۰ با ذکر صلوات بر پیامبر عظیم الشان اسلام خاتمه یافت.

غایب: آقای یوسف مغروری